

Italy-Rome: Architectural design services**OJ S 6/2022 10/01/2022****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: EUR S.p.A.

Postal address: Via Ciro il Grande, 16

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Country: Italy

Contact person: Responsabile del Procedimento per la fase di Affidamento: Avv. Donata Nuzzo

E-mail: eurspagare@pec.it**Internet address(es):**Main address: <http://www.eurspa.it>Address of the buyer profile: <http://www.eurspa.it>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Gestione e sviluppo immobiliare

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

ACCORDO QUADRO CON DUE OPERATORI PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE E ALLESTIMENTO DA SVOLGERSI PRESSO GLI EDIFICI DENOMINATI "ROMA CONVENTION CENTER – LA NUVOLA" E "PALAZZO DEI CONGRESSI"

Reference number: 88223154A6

II.1.2. Main CPV code

71220000 Architectural design services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. n. 50/2016 DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 95, co. 2 DEL D.LGS. n. 50/2016 VOLTA ALLA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO CON DUE OPERATORI AI SENSI DELL'ART. 54, CO. 4 DEL D.LGS. n. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE E ALLESTIMENTO DA

SVOLGERSI PRESSO GLI EDIFICI DENOMINATI "ROMA CONVENTION CENTER – LA NUVOLA" E "PALAZZO DEI CONGRESSI" SITI IN ROMA, DI PROPRIETA' DI EUR S.p.A. E GESTITI DA ROMA CONVENTION GROUP S.p.A.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 3 495 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

II.2.4. Description of the procurement

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. n. 50/2016 DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 95, co. 2 DEL D.LGS. n. 50/2016 VOLTA ALLA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO CON DUE OPERATORI AI SENSI DELL'ART. 54, CO. 4 DEL D.LGS. n. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE E ALLESTIMENTO DA SVOLGERSI PRESSO GLI EDIFICI DENOMINATI "ROMA CONVENTION CENTER – LA NUVOLA" E "PALAZZO DEI CONGRESSI" SITI IN ROMA, DI PROPRIETA' DI EUR S.p.A. E GESTITI DA ROMA CONVENTION GROUP S.p.A.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Offerta Tecnica / Weighting: 80

Cost criterion - Name: Offerta Economica / Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La Committenza, al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 106, co. 11 del D.Lgs. n. 50/2016, si riserva la facoltà di prorogare la durata dell'Accordo Quadro di ulteriori 6 (sei) mesi.

La Committenza, al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 106, co. 12 del D.Lgs. n. 50/2016, si riserva la facoltà di aumentare o diminuire le delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto.

La Committenza, al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 63, co. 5 del D.Lgs. n. 50/2016, si riserva la facoltà di affidare, all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale, servizi analoghi per ulteriori 12 (dodici) mesi.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 132-351025](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

ACCORDO QUADRO CON DUE OPERATORI PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE E ALLESTIMENTO DA SVOLGERSI PRESSO GLI EDIFICI DENOMINATI "ROMA CONVENTION CENTER – LA NUVOLA" E "PALAZZO DEI CONGRESSI"

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/01/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: costituendo R.T.I. composto da EVENTI 3 S.R.L (mandataria)

Postal address: Via Pietro Giannone n.10

Town: Torino

NUTS code: ITC11 Torino

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: costituendo R.T.I. composto da Open Solution Design S.r.l (mandataria)

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 3 495 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 3 495 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

VI.3. Additional information

Aggiudicatario primo classificato: costituendo R.T.I. composto da EVENTI 3 S.R.L (Mandataria), Via Pietro Giannone n.10, Torino, C.F. e P.I. 09420840010; P & P ITALIA S.R.L (Mandante), Via Valfré n.16, Torino, C.F. e P.I. 04731050011; ARKE' S.R.L. (Mandante), Via dell' Archivio di Stato n.15, Roma, C.F. e P.I. 06466651004; PAOLETTI ECOLOGIA S.R.L.

(Mandante), Via della Corona Boreale n.115, Roma, C.F. 02314550548 e P.I. 05748921003.

Importo di aggiudicazione (pari al 70% dell'importo complessivo di aggiudicazione): € 2.446.500,00 (euro duemilioniquattrocentoquarantaseimilacinquecento/00), di cui € 82.202,4 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA.

Aggiudicatario secondo classificato: costituendo R.T.I. composto da OPEN SOLUTION DESIGN S.R.L. (Mandataria), Via della Bufalotta n.374, Roma, C.F. e P.I. 14158341009; A & A 2009 S.R.L. (Mandante), Via Padre Salvatore Lilli n.31, Roma, C.F. e P.I. 10525601000; CROPPO 2000 S.R.L. (Mandante), Via Casilina n.1198, Roma, C.F. e P.I. 04947891000; INTEGRA DESIGN S.R.L. (Mandante), Via Terenzio n.7, Roma, C.F. e P.I. 14650131007; EURO.ECO S.R.L. (Mandante), Piazza Mercato n.11, Latina, C.F. e P.I. 01805200597.

Importo di aggiudicazione (pari al 30% dell'importo complessivo di aggiudicazione): € 1.048.500,00 (euro unmilionequarantottomilacinquecento/00) di cui € 35.229,6 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale - Lazio

Town: Roma

Country: Italy

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: EUR S.p.A.

Town: Roma

Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/01/2022