

Belgium-Boom: Cleaning and sanitation services**OJ S 6/2022 10/01/2022****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Goed Wonen.Rupelstreek

National registration number: PAT

Postal address: Uitbreidingsstraat 39

Town: Boom

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Postal code: 2850

Country: Belgium

Contact person: De heer Kris De Becker

E-mail: kris@gwrupel.be

Telephone: +32 38807961

Fax: +32 38889099

Internet address(es):Main address: www.goedwonenrupelstreek.be**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Sociale huisvestingsmaatschappij

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

SCHOONMAAK ALGEMENE DELEN APPARTEMENTSGEBOUWEN EN KANTOREN GOED WONEN.RUPELSTREEK 2022-2025

Reference number: 2021/013

II.1.2. Main CPV code

90900000 Cleaning and sanitation services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

1. Voorwerp van deze diensten

Wekelijkse schoonmaak algemene delen appartementsgebouwen en kantoren van Goed Wonen.Rupelstreek 2022-2025

2. Toelichting

De onderhavige opdracht betreft een aanneming van diensten, meer bepaald een overeenkomst voor het wekelijks schoonmaken en onderhouden van gemeenschappelijke delen van het patrimonium van Goed Wonen.Rupelstreek en de bureau 's van Goed Wonen. Rupelstreek, inclusief ramenschoonmaak.

Onder gemeenschappelijke delen wordt o.a. verstaan inkomhallen, traphallen, liften, deuren, bergingen, alle gemeenschappelijke ruimtes,...

De schoonmaak betreft het kuisen van vloeren, ramen, deuren, trappen, trapleuningen, omgeving (zwerfvuil), liften,...

Deze opdracht omvat twee percelen die onafhankelijk van elkaar gegund worden.

Perceel 1: wekelijkse schoonmaak algemene delen van de gebouwen in het patrimonium van Goed Wonen.Rupelstreek te Boom en Rumst, met inbegrip van ...(zie opdrachtdocumenten)

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 531 255,24 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Perceel 1 (Schoonmaak en onderhoud van de algemene delen aan diverse gebouwen te Boom en Rumst)

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services, 75110000 General public services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Main site or place of performance: Volledig patrimonium GWR

II.2.4. Description of the procurement

Plaats van de dienstverlening: patrimonium Goed Wonen.Rupelstreek te Boom en Rumst (Terhagen en Reet).

Perceel 1 "Wekelijkse schoonmaak en onderhoud van de algemene delen aan diverse gebouwen te Boom en Rumst."

Plaats van dienstverlening: patrimonium Goed Wonen.Rupelstreek te Boom en Rumst (Terhagen en Reet).

Toelichting: reguliere schoonmaak aan onderstaande gebouwen:

Vrijheidstraat 50-54 te Boom (gelijkvloers en drie verdiepingen)

Kunstlaan 11-27 te Boom (gelijkvloers en drie verdiepingen)

Vlierlaan 1-4 te Boom (gelijkvloers en drie verdiepingen)

Antwerpsestraat 443-447 te Boom (gelijkvloers en zeven verdiepingen)

Kruiskenslei 70-84 te Boom (gelijkvloers en drie verdiepingen)

Kruiskenslei 86-88 te Boom (gelijkvloers en zeven verdiepingen)

Advokaatstraat 94-100 te Boom (gelijkvloers en één verdieping)

Uitbreidingsstraat 29 te Boom (gelijkvloers en negen verdiepingen)

Uitbreidingsstraat 32 te Boom (gelijkvloers en negen verdiepingen)

Elzenstraat 12 te Boom (gelijkvloers en 1 verdieping)

Uitbreidingstraat 23 te Terhagen (gelijkvloers en zes verdiepingen)

Populierenlaan 41 te Terhagen (gelijkvloers en zes verdiepingen)

Hoogvelden 7-10 te Reet (gelijkvloers en één verdieping)

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Het aantal jaarlijks te presteren uren voor werfleiding / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Plan van aanpak en organisatie / Weighting: 30

Cost criterion - Name: De jaarlijkse forfaitaire globale prijs / Weighting: 30

Cost criterion - Name: De prijs per uur voor schoonmaak- en onderhoudswerken op afroep in regie / Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Perceel 2 (Schoonmaak en onderhoud van bureau 's & poetsen van ramen aan het kantoor)

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services, 75110000 General public services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Main site or place of performance: Volledig patrimonium GWR

II.2.4. Description of the procurement

Plaats van de dienstverlening: kantoor van Goed Wonen.Rupelstreek, Uitbreidingsstraat 39 te Boom.

Toelichting: schoonmaak van het kantoren werkhuis Goed Wonen.Rupelstreek + poetsen van de ramen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Het aantal jaarlijks te presteren uren voor werfleiding / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Het plan van aanpak en organisatie / Weighting: 40

Cost criterion - Name: De jaarlijkse forfaitaire globale prijs / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 211-553786](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2021/013

Lot No: 1

Title:

Perceel 1 (Schoonmaak en onderhoud van de algemene delen aan diverse gebouwen te Boom en Rumst)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/12/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: VLOTTER FACILITIES

Postal address: Tunnelweg 1 bus 2

Town: Niel

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 2845

Country: Belgium

E-mail: facilities@vlotter.be

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 499 309,68 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2021/013

Lot No: 2

Title:

Perceel 2 (Schoonmaak en onderhoud van bureau 's & poetsen van ramen aan het kantoor)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/12/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: VLOTTER FACILITIES

Postal address: Tunnelweg 1 bus 2

Town: Niel

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 2845

Country: Belgium

E-mail: facilities@vlotter.be

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 31 945,56 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Ondernemingsrechtbank Antwerpen

Postal address: Bolivarplaats 20

Town: Antwerpen

Postal code: 2000

Country: Belgium

VI.5.

Date of dispatch of this notice

05/01/2022