

Denmark-Slagelse: Construction work
OJ S 6/2023 09/01/2023
Contract notice – utilities
Works

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: SK Varme A/S

National registration number: 27 73 69 04

Postal address: Nordvej 6

Town: Slagelse

NUTS code: DK Danmark

Postal code: 4200

Country: Denmark

Contact person: Sune Schmidt Jensen

E-mail: ssj@horten.dk

Telephone: +45 52344360

Internet address(es):

Main address: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/23ecca67-d3d1-42c5-beb2-b64f60930949/homepage>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/23ecca67-d3d1-42c5-beb2-b64f60930949/publicMaterial>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/23ecca67-d3d1-42c5-beb2-b64f60930949/homepage>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/23ecca67-d3d1-42c5-beb2-b64f60930949/homepage>

I.6. Main activity

Production, transport and distribution of gas and heat

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Udbud af varmepumpe - genudbud

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Nærværende udbud omhandler:

› Varmepumper inkl. energioptagere og komplet rørføring samt højspændingsanlæg (totalentreprise).

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 70 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

42511110 Heat pumps, 45232142 Heat-transfer station construction work, 71321200 Heating-system design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK Danmark

Main site or place of performance: Halsskov, Korsør

II.2.4. Description of the procurement

SK Varme A/S (herefter "bygherre") har besluttet at opføre et nyt 10 MW luft til vand varmepumpeanlæg ved Energivej i Halskov, Korsør.

Varmepumpen forbindes til varmeinstallationer og akkumuleringsstanke ved halmvarmeværket.

Den samlede projekt er opdelt i 2 totalentrepriser:

› Varmepumper inkl. energioptagere og komplet rørføring samt højspændingsanlæg (omfattet af denne udbudsbekendtgørelse).

› Komplet varmepumpebygning inkl. betonplade under energioptagere, fundamenter for energioptagere, afledning af overfladevand og udvendige belægninger (ikke omfattet af denne udbudsbekendtgørelse).

Desuden sørger bygherren for, at der føres fjernvarmerør og kølerør ind i varmepumpebygning afsluttet med hovedventiler over gulv.

Nærværende udbud omhandler:

› Varmepumper inkl. energioptagere (7 mm finneafstand) og komplet rørføring samt højspændingsanlæg.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 70 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 23/12/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Bygherre forventer aflevering senest 23/12/2024. Ændringer i udbudstidsplanen kan dog betyde ændringer i den efterfølgende udførelsestidsplan.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Ved udvælgelsen vil bygherre lægge vægt på følgende:

- > Erfaring med sammenlignelige referencer: Med "sammenlignelige referencer" forstås (a) projektering og etablering af et varmepumpeanlæg, der som minimum genererer 2,5 MW varmeydelse, og/eller (b) helt eller delvist redesign og udskiftning af eller på eksisterende varmepumpeanlæg med mindst 2,5 MW varmeydelse. Bygherre sidestiller (a) og (b) i forhold til sammenlignelighed. En reference skal for at være sammenlignelig være igangværende eller afsluttet inden for de sidste 10 år regnet fra ansøgningsfristen, idet bygherre ved vurderingen alene inddrager de dele af opgaven, som er udført inden for referenceperioden.
- > Erfaring med kombination af luftgård og køling til anden proces som solvarme eller røggaskondensering. Bygherre inddrager alene erfaring opnået på projekter/opgaver, der er igangværende eller afsluttet inden for de sidste 10 år regnet fra ansøgningsfristen, idet bygherre ved vurderingen alene inddrager de dele af opgaven, som er udført inden for referenceperioden.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- (i) Option: Option: Komplet glykolkreds inkl. varmeveksler, pumper, ekspansionssystem, styring m.m til optøning af is på betonplade. Kredsen tilsluttes varmeslager i manifold ved betonplade. Der skal regnes med 2 tilslutningspunkter.
- (ii) Option: Tilbudsgiverne skal afgive en række enhedspriser/timepriser, som bygherre kan vælge gøre brug af.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Ansøger skal aflevere et udfyldt og dateret ESPD, der indeholder oplysninger om:

1. Ansøgerens identitet, ansøgerens repræsentanter samt eventuelle underleverandører og /eller konsortier (i ESPD-dokumentet Del II)
2. At ansøgeren ikke er omfattet af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens §§ 135-136 (i ESPD-dokumentet Del III), samt de frivillige udelukkelsesgrunde angivet i udbudslovens § 137, stk.1 nr. 1 og 2. se Ad 2 nedenfor.
3. Ansøgerens økonomiske og finansielle formåen (se beskrivelse og mindstekrav i Ad. 3 nedenfor)
4. Ansøgerens tekniske og/eller faglige formåen (se beskrivelse i Ad. 4 nedenfor)

Bemærk, at såfremt ansøger baserer sig på en anden enheds økonomiske og finansielle formåen, og/eller tekniske og faglige formåen i forhold til opfyldelse af de fastsatte mindstekrav eller udvælgelseskriterier, skal denne anden enhed udfylde og fremsende et særskilt ESPD-dokument med ovenstående oplysninger, herunder oplysninger, hvad angår de forhold, som ansøgeren baserer sin egnethed på.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal oplyse følgende vedrørende ansøgers økonomiske og finansielle formåen (i ESPD-dokumentet Del IV, pkt. B): Soliditetsgrad i det seneste afsluttede regnskabsår.

Med "senest afsluttet regnskabsår" menes det mest nylige regnskabsår, for hvilket der foreligger et godkendt regnskab.

Hvis ansøger er et konsortium eller anden sammenslutning af ansøgere, skal deltagerne i konsortiet/sammenslutningen tilsammen opfylde de økonomiske mindstekrav. For konsortier udregnes en samlet (fælles) soliditetsgrad, som skal opfylde mindstekravet. Den samlede soliditetsgrad baseres på (i) totalen af konsortiedeltagernes egenkapital og (ii) totalen af konsortiedeltagernes aktiver i det senest afsluttede regnskabsår. Tilsvarende beregningsmetode bruges, hvis ansøger baserer sig på andre enheders økonomiske og finansielle kapacitet for at opfylde mindstekravet (støttende enheder).

Dokumentation: Vindende tilbudsgiver skal på anmodning (ikke som en del af prækvalifikationsansøgningen) fremsende tilbudsgivers seneste godkendte årsregnskab eller revisorpåtegnet erklæring om de efterspurgte økonomiske nøgletal, såfremt bygherre ikke kan tilgå disse oplysninger på et offentligt tilgængeligt sted (virk.dk eller tilbudsgivers egen hjemmeside).

For tilbudsgivere, som baserer sig på andre enheders kapacitet, gælder endvidere, at tilbudsgiver som en del af dokumentationen skal fremlægge en støtteerklæring eller tilsvarende dokumentation, som godtgør, at den pågældende enhed er juridisk forpligtet over for tilbudsgiveren. Hvis en tilbudsgiver beror sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen, jf. foranstående, skal denne enhed påtage sig solidarisk at hæfte for tilbudsgivers forpligtelser under den udbudte kontrakt.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Bygherre har følgende mindstekrav til ansøgers økonomiske og finansielle formåen:

- Soliditetsgrad på minimum 20% i det seneste afsluttede regnskabsår

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal oplyse følgende vedrørende ansøgers tekniske og/eller faglige formåen (i ESPD-dokumentet Del IV, pkt. C):

- Beskrivelse af ansøgers erfaring med sammenlignelige referencer. Med "sammenlignelige referencer" forstås (a) projektering og etablering af et varmepumpeanlæg, der som minimum genererer 2,5 MW varmeydelse, og/eller (b) helt eller delvist redesign og udskiftning af eller på eksisterende varmepumpeanlæg med mindst 2,5 MW varmeydelse. En reference skal for at være sammenlignelig være igangværende eller afsluttet inden for de sidste 10 år regnet fra ansøgningsfristen. For alle referencer gælder, at ansøger alene skal beskrive den del af opgaven, som er udført inden for referenceperioden, dvs. 10 år regnet fra ansøgningsfristen.

Ansøgningen bør indeholde en beskrivelse af:

- (i) Referenceopgaven (ansøgers rolle mv.).
- (ii) Den anvendte teknologi på referenceopgaven, herunder navnlig om der er anvendt luftgård og køling til anden proces som solvarme eller røggaskondensering.
- (iii) Kontaktpersoner på modtageren.

Bemærk: Bygherre stiller ikke mindstekrav til ansøgers tekniske og faglige formåen, men oplysningerne om ansøgers erfaring indgår i udvælgelsen, såfremt bygherre modtager ansøgninger fra flere end fem egnede ansøgere, se udbudsvilkårenes afsnit 3.3.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Bygherre stiller ikke mindstekrav til ansøgers tekniske og faglige formåen, men oplysningerne om ansøgers erfaring indgår i udvælgelsen, såfremt bygherre modtager ansøgninger fra flere end fem egnede ansøgere.

III.1.4. Objective rules and criteria for participation

List and brief description of rules and criteria:

Ansøgere, der befinder sig i en obligatorisk udelukkelsesgrund, jf. udbudslovens §§ 135-136 samt udbudslovens § 137, stk. 1, nr. (1) og (2) vil blive udelukket fra deltagelse og vil ikke komme i betragtning til den udbudte kontrakt, medmindre ansøgeren fremlægger tilstrækkelig dokumentation for at være pålidelig, jf. udbudslovens § 138.

For god ordens skyld bemærkes i denne sammenhæng: I medfør af udbudslovens § 134 a skal bygherre udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikke-samarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land. Bygherre vil påse udelukkelsesgrundens fravær forud for tildelingsbeslutningen.

III.1.6. Deposits and guarantees required

Entreprenøren skal påtage sig en særskilt garantiforpligtelse i 2 år efter aflevering. Derudover skal entreprenøren påtage sig udvalgte drifts- og funktionsgarantier, hvis manglende opfyldelse er bodsbehæftet. Visse terminer er bodsbehæftet og entreprenøren skal stille sikkerhed for kontraktens opfyldelse.

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Betaling forventes at ske i henhold til betalingsplan.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Kontrakten indeholder en arbejdsklausul samt en oplæringsklausul

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 225-647126](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/02/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 09/02/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bygherre forbeholder sig ret til at tildele kontrakten på baggrund af det indledende tilbud. Medmindre bygherre beslutter at træffe tildelingsbeslutning på grundlag af de indledende tilbud, vil bygherre indlede forhandlinger med alle tilbudsgivere, som har afgivet tilbud. Det er således ikke en betingelse for at deltage i forhandlingerne, at tilbudsgiver har afgivet et konditions-mæssigt tilbud. Forhandlingerne kan angå alle dele af udbudsmaterialet, men kan ikke medføre ændringer af grundlæggende elementer. Forhandlinger kan bl.a. angå de tekniske forhold, tidsplanen, betalingsplanen, forsikringsforholdene, samt de øvrige dele af kontraktgrundlaget. Bygherre forbeholder sig ret til at gennemføre flere forhandlingsrunder, ligesom bygherre forbeholder sig ret til at forhandle skriftligt med tilbudsgiverne, dvs. uden afholdelse af forhandlingsmøder. Der vil ikke i forbindelse med forhandlingerne ske en shortlisting (udvælgelse) af tilbuddene. Det er bygherre, der fastlægger dagsordenen for forhandlingsmødet. Bygherre udsender efter forhandlingsmødet referat af forhandlingsmødet. Bygherre skal gøre opmærksom på, at der i medfør af artikel 5k i Rådets forordning (EU) 2022 /576 af 8. april 2022 om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine (herefter "Forordningen") gælder et forbud mod at tildele kontrakter til russiske selskaber og russisk kontrollerede selskaber mv. Forbuddet omfatter også tildeling til tilbudsgivere, som anvender støttende enheder eller underleverandører, der er omfattet af Forordningens artikel 5 k, hvis værdien af en sådan støttende enheds/underleverandørs leverancer udgør mere end 10 % af kontraktværdien.

Bygherre kan derfor på et hvilket som helst tidspunkt i udbudsprocessen kræve, at ansøgere og tilbudsgivere dokumenterer ikke at befinde sig i omstændigheder omfattet af artikel 5k i Forordningen, herunder kan bygherre anmode ansøgere og tilbudsgivere om at underskrive den med udbudsmaterialet vedlagte tro- og loveklæring om dette forhold. Det er i den forbindelse bygherres opfattelse, at ansøger/tilbudsgiver er nærmest til at kende egne ejerforhold og egne samarbejdspartnere, og derfor også er nærmest til at dokumentere fraværet af de omstændigheder, der er omfattet af Forordningens artikel 5k.

Bygherre forbeholder sig retten til at afvise tilbudsgivere, som ikke underskriver den vedlagte tro- og loveerklæring.

Dokumentation vedrørende udelukkelsesgrundene, jf. bekendtgørelsens pkt. III.1.4: Vindende tilbudsgiver skal på anmodning (ikke som en del af prækvalifikationsansøgningen) fremsende serviceattest (danske virksomheder) eller tilsvarende dokumentation (udenlandske

virksomheder/udenlandske ledelsesmedlemmer) som dokumentation for, at tilbudsgiveren ikke befinder sig i en af de ovenfor refererede udelukkelsesgrunde. Bygherre vil acceptere serviceattester/tilsvarende dokumentation, som er udstedt efter den 1. januar 2023.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ved et udbud med prækvalifikation efter forsyningsvirksomhedsdirektivet skal en klage over ikke at være blevet prækvalificeret indgives inden for 20 kalenderdage. Dette er regnet fra dagen efter ordregivers afsendelse af underretning om prækvalifikation. Klage over øvrige beslutninger skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/01/2023