

France-Noisy-le-Grand: Restructuring work

OJ S 8/2019 11/01/2019

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Pôle emploi IDF

Postal address: Immeuble Le Pluton — 3 rue Galilée

Town: Noisy-le-Grand Cedex

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Postal code: 93884

Country: France

Contact person: Service achats juridique — À l'attention de M. Newton Gavin

E-mail: achatsmarches.75980@pole-emploi.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.pole-emploi.fr>Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.gouv.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise>.

[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=410600&orgAcronyme=h8j](https://www.marches-publics.gouv.fr/EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=410600&orgAcronyme=h8j)

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Emploi

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de travaux d'aménagement du site Pôle emploi de Chessy

Reference number: 1811-DRIDF-016

II.1.2. Main CPV code

45454000 Restructuring work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Passé selon la procédure prévue à l'article 27 du décret n° 2016-360 du 25.3.2016 relatif aux marchés publics et selon des modalités librement définies par Pôle emploi, le présent marché a pour objet l'exécution de travaux relatifs à l'aménagement du site Pôle emploi situé rue du Bois de Paris, à Chessy (77700). Ce projet vise à regrouper les équipes de l'agence de services spécialisés (A2S) de Chessy sur le site de l'APE Chessy Val d'Europe suite à l'abandon du site de l'A2S. L'aménagement d'une extension de 902 m2 SHON (surface hors œuvre nette) permettra d'accueillir les 42 agents supplémentaires provenant de l'A2S. L'agence de proximité comptera ainsi 85 agents sur une surface totale de 1 990 m2 SHON. Ces prestations et leurs modalités d'exécution sont décrites au Contrat et au cahier des charges fonctionnel et technique (CCFT) applicables.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Néant.

II.2. Description

II.2.1. Title

Aménagement
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45454000 Restructuring work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

Main site or place of performance: Chessy

II.2.4. Description of the procurement

Travaux d'aménagement.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation de ce chantier dans un immeuble accueillant du public / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Respect des délais: rétro-planning détaillé par tâche et par phase / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Composition de l'équipe dédiée aux travaux relative au management et à l'exécution. Compétence des intervenants (qualification, expérience) y compris pour les sous-traitants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises au niveau de ce chantier permettant de limiter les impacts environnementaux. / Weighting: 5

Price - Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 8

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Électricité

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45311000 Electrical wiring and fitting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Courant fort — courant faible — VDI

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation de ce chantier dans un immeuble accueillant du public /
Weighting: 15

Quality criterion - Name: Respect des délais: rétro-planning détaillé par tâche et par phase /
Weighting: 10

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Composition de l'équipe dédiée aux travaux relative au management
et à l'exécution. Compétence des intervenants (qualification, expérience) y compris pour les
sous-traitants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises au niveau de ce chantier permettant de
limiter les impacts environnementaux. / Weighting: 5

Price - Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 8

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

CVC — plomberie

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Chauffage ventilation climatisation — plomberie.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation de ce chantier dans un immeuble accueillant du public /
Weighting: 15

Quality criterion - Name: Respect des délais: rétro-planning détaillé par tâche et par phase /
Weighting: 10

Quality criterion - Name: Modalités de prise en charge des approvisionnements / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Composition de l'équipe dédiée aux travaux relative au management et à l'exécution. Compétence des intervenants (qualification, expérience) y compris pour les sous-traitants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Mesures concrètes prises au niveau de ce chantier permettant de limiter les impacts environnementaux. / Weighting: 5

Price - Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 8

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Sur la base des documents de candidature produits dans les conditions fixées à l'article 3.1. 1) du RC, Pôle emploi vérifie que les candidats ne se trouvent pas dans un cas d'interdiction de soumissionner. Dans le cas où un sous-traitant par lequel le candidat justifie de sa capacité à exécuter le ou les marchés publics auxquels il candidate ou un membre d'un groupement d'opérateurs économiques candidat entre dans un cas d'interdiction de soumissionner, Pôle emploi exige son remplacement par un opérateur économique ne faisant pas l'objet d'un motif d'exclusion.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Sur la base de ce ou ces mêmes documents, Pôle emploi vérifie que le candidat ne se trouve pas dans un cas d'interdiction de soumissionner. Il s'assure en outre de la capacité économique et financière, technique et professionnelle des candidats à exécuter le ou les marchés publics auxquels ils candidatent. Dans ce cadre, Pôle emploi accorde une attention particulière au chiffre d'affaires du candidat.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Ne sont pas admises les candidatures des candidats dont le chiffre d'affaires annuel global moyen sur les 3 derniers exercices disponibles communiqués est strictement inférieur à:

— lot n° 1: 540 000 EUR,

— lot n° 2: 400 000 EUR,

— lot n° 3: 570 000 EUR ou, dans le cas où le candidat est de création récente, dont les documents produits n'attestent pas d'une capacité économique et financière supérieure ou égale à ce niveau minimum de capacité.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

La preuve de la capacité de l'opérateur économique (l'entrepreneur) à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat, peut être apportée par tout moyen. Dans le cas où ils entendent justifier de leur capacité financière, technique et professionnelle à exécuter le ou les marchés auxquels ils candidatent par celles d'un ou plusieurs sous-traitants, les candidats présentent leur dossier de candidature dans les conditions définies à l'article 3.1 du présent règlement de la consultation.

Minimum level(s) of standards possibly required:

— tous doc apportant la preuve de la capacité du candidat à réaliser la prestation pour laquelle il se porte postulant (dont certificats de qualification pro) d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces références comporteront: le destinataire public/privé, son adresse et téléphone, les coordonnées du contact, le détail des prestations exécutées,

— le candidat peut produire des certificats de qualité. Ces certificats, établis par des services habilités à attester la conformité des fournitures par des références à certaines spécifications techniques. Le pouvoir adjudicateur acceptera toutefois d'autres preuves de mesures équivalentes de garantie de la qualité produites par les candidats, si ceux-ci n'ont pas accès à ces certificats ou n'ont aucune possibilité de les obtenir dans les délais fixés.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Les marchés publics à conclure dans le cadre de la présente consultation prennent la forme de marchés simples, conclus avec un ou plusieurs titulaires. Sous réserve des dispositions de l'article 5 du contrat, les marchés publics sont à conclure à compter de leur date de notification. La prise d'effet est signifiée par ordre de service. Le délai global d'exécution des marchés est de 31 semaines. La période de préparation du chantier (8 à 15 jours), n'est pas incluse dans ce délai. Le commencement des travaux est prévu début mai 2019, ils seront effectués en 3 phases.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/02/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif

Postal address: 7 rue Catherine Puig (au niveau du 206 rue de Paris)
Town: Montreuil
Postal code: 93554
Country: France
E-mail: greffe.tamontreuil@juradm.fr
Telephone: +33 149202000
Fax: +33 149202099

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- a) avant la conclusion du contrat, recours sur la base de l'article L. 551-1 du code de justice administrative et/ou, contre un acte détachable du contrat, de l'article R. 421-1 du même code dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des formalités de publicité de l'acte attaqué, le cas échéant assorti d'une demande de suspension sur le fondement de l'article L. 521-1 du même code;
- b) après la conclusion du contrat:
 - 1) recours sur la base de l'article L. 551-13 du même code dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat;
 - 2) recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses, dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat, le cas échéant assorti d'une demande de suspension sur le fondement précité et/ou d'une demande indemnitaire. En cas de demande indemnitaire, recours administratif préalable auprès du directeur général aux coordonnées en tête d'avis et recours de pleine juridiction dans un délai de 2 mois à compter de la décision expresse de rejet ou sans condition de délai (sauf prescription) à défaut.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif
Postal address: 7 rue Catherine Puig (au niveau du 206 rue de Paris)
Town: Montreuil
Postal code: 93554
Country: France
E-mail: greffe.tamontreuil@juradm.fr
Telephone: +33 149202000
Fax: +33 149202099

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/01/2019