

Finland-Siilinjärvi: Real estate services

OJ S 6/2023 09/01/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kiinteistö Oy Siilinjärven Vapaa- aikakeskus

National registration number: 0863511-5

Postal address: Kuiluntie 2

Town: Siilinjärvi

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Postal code: 71800

Country: Finland

Contact person: Ari Holopainen

E-mail: ari.holopainen@granlund.fi

Telephone: +358 406307214

Internet address(es):

Main address: <http://www.siilinjarvi.fi/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://public.sokopro.fi/Quotations/Signup.aspx?crypt=WceQV9IImMalUkvicINiLw3sTEP%2FW1ZxhqpBmfo4QhMISgzhouWIReSelhVCD%2Fwz>

[crypt=WceQV9IImMalUkvicINiLw3sTEP%2FW1ZxhqpBmfo4QhMISgzhouWIReSelhVCD%2Fwz](https://public.sokopro.fi/Quotations/Signup.aspx?crypt=WceQV9IImMalUkvicINiLw3sTEP%2FW1ZxhqpBmfo4QhMISgzhouWIReSelhVCD%2Fwz)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://public.sokopro.fi/Quotations/Signup.aspx?crypt=WceQV9IImMalUkvicINiLw3sTEP%2FW1ZxhqpBmfo4QhMISgzhouWIReSelhVCD%2Fwz>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Kiinteistöyhtiön omistaa liiketoimintaa harjoittava Siilinjärven Uimala Oy (59%) ja Siilinjärven kunta (41%)

I.5. Main activity

Other activity: Virkistys, kulttuuri ja uskonto

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Kiinteistö Oy Siilinjärven Vapaa-aikakeskus - Kiinteistöhuollon palvelut

II.1.2. Main CPV code

70000000 Real estate services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Kiinteistö Oy Siilinjärven Vapaa-aikakeskus pyytää tarjousta yhtiön hallinnassa olevan kiinteistön rakennuksen laitoshuoltoon ja ulkoalueiden hoitoon liittyvien tehtävien toteuttamisesta tarjouspyynnön ja liiteasiakirjojen mukaisesti.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 400 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D2 Pohjois-Savo

Main site or place of performance: Kohde sijaitsee Siilinjärven kuntakeskuksessa osoitteessa Kuiluntie 2, 71800 Siilinjärvi. Kohteen rakennuksen bruttoala on 6964 brm2 ja tilat sijaitsevat kolmessa kerroksessa.

II.2.4. Description of the procurement

Kiinteistö Oy Siilinjärven Vapaa-aikakeskus pyytää tarjousta yhtiön hallinnassa olevan kiinteistön rakennuksen laitoshuoltoon ja ulkoalueiden hoitoon liittyvien tehtävien toteuttamisesta tarjouspyynnön ja liiteasiakirjojen mukaisesti.

Tarjouksen jättämisen edellytys on kohteeseen tutustuminen paikan päällä ja osallistuminen kohteen esittelytilaisuuteen 19.1.2023. Kohteeseen tutustumiseen ja esittelytilaisuuteen on ilmoittauduttava tarjouspyynnön mukaisesti 16.1.2023 klo 16.00 mennessä sähköpostitse osoitteeseen ari.holopainen@granlund.fi.

Tarjoukset tulee toimittaa sähköisen tarjouspalvelun kautta 16.2.2023 klo 12.00 mennessä.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2023 End: 31/03/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimukseen liittyy kahden (1+1) optiovuosien käyttömahdollisuus.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Tarjoukseen liittyvät kysymykset on esitettävä sähköisen tarjouspalvelun kautta 26.1.2023 klo 16.00 mennessä.

Saapuneet kysymykset ja vastaukset toimitetaan kaikille sähköisen tarjouspalvelun kautta 2.2.2023 klo 16:00 mennessä.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Osallistumisvaatimukset esitetty tarjouspyyntöaineistossa.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Sopimukseen liittyvät ehdot esitetty tarjouspyyntöaineistossa.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 16/02/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 16/02/2023 Local time: 12:15

Place:

Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen. Tilaaja varaa oikeuden muuttaa tarjousten avaamisen ajankohtaa.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Tällä ilmoituksella on liitteitä/linkkejä osoitteessa <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/79794/notice/115612>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/01/2023