

Germany-Wedemark: Street-lighting maintenance services

OJ S 7/2022 11/01/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Wedemark

Postal address: Fritz-Sennheiser-Platz 1

Town: Wedemark

NUTS code: DE929 Region Hannover

Postal code: 30900

Country: Germany

Contact person: kbk Rechtsanwälte

E-mail: Wedemark@kbk-anwaelte.de

Telephone: +49 511676693-0

Fax: +49 51167669322

Internet address(es):

Main address: www.wedemark.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y4WR9V0/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y4WR9V0>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Straßenbeleuchtung - Gemeinde Wedemark

Reference number: 66-21

II.1.2. Main CPV code

50232100 Street-lighting maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gegenstand der Beschaffung ist die umfassende Betriebsführung der öffentlichen Beleuchtungsanlagen in der Gemeinde Wedemark (ca. 4.300 Lichtpunkte), die Wartung, Instandhaltung sowie die Erneuerung der Beleuchtungsanlagen. Noch vorhandene Lichtpunkte mit konventionellen Leuchtmitteln sollen vom künftigen Auftragnehmer gegen effiziente LED-Leuchtenköpfe ausgetauscht werden. Daneben soll der Auftragnehmer eine neue Beleuchtungssteuerung installieren und während der Vertragslaufzeit betreiben. Für die neuen LED-Leuchtenköpfe und die Beleuchtungssteuerung soll der Auftragnehmer eine Funktionsgarantie geben. Der künftige Auftragnehmer soll zusätzlich nach Bedarf mit den anfallenden Einzelleistungen zum Neubau, Umbau, Rückbau oder der Änderung von Straßenbeleuchtungsanlagen beauftragt werden. Der künftige Auftragnehmer soll, soweit dies rechtlich möglich ist, Anlagenverantwortlicher in Bezug auf die Beleuchtungsanlagen sein und insbesondere sicherstellen, dass Störungen und Ausfälle, von denen eine Gefährdung der Verkehrssicherheit oder eine Gefahr für Leib und Leben ausgeht, unverzüglich nach Kenntnis beseitigt oder (soweit nicht möglich) zumindest provisorische Maßnahmen zur Abhilfe geschaffen werden. Dazu soll der Auftragnehmer eine ständige, telefonische Annahme von Informationen über Störungen und Ausfälle unterhalten.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 6 081 538,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

34993000 Road lights, 45316110 Installation of road lighting equipment, 34928500 Street-lighting equipment, 34928510 Street-lighting columns, 50232000 Maintenance services of public-lighting installations and traffic lights, 50232110 Commissioning of public lighting installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE929 Region Hannover

Main site or place of performance: Gemeinde Wedemark Fritz-Sennheiser-Platz 1 30900 Wedemark

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand der Beschaffung ist die umfassende Betriebsführung der öffentlichen Beleuchtungsanlagen in der Gemeinde Wedemark (ca. 4.300 Lichtpunkte), die Wartung, Instandhaltung sowie die Erneuerung der Beleuchtungsanlagen. Noch vorhandene Lichtpunkte mit konventionellen Leuchtmitteln sollen vom künftigen Auftragnehmer gegen effiziente LED-Leuchtenköpfe ausgetauscht werden. Daneben soll der Auftragnehmer eine neue Beleuchtungssteuerung installieren und während der Vertragslaufzeit betreiben. Für die neuen LED-Leuchtenköpfe und die Beleuchtungssteuerung soll der Auftragnehmer eine Funktionsgarantie geben. Der künftige Auftragnehmer soll zusätzlich nach Bedarf mit den anfallenden Einzelleistungen zum Neubau, Umbau, Rückbau oder der Änderung von Straßenbeleuchtungsanlagen beauftragt werden. Der künftige Auftragnehmer soll, soweit dies rechtlich möglich ist, Anlagenverantwortlicher in Bezug auf die Beleuchtungsanlagen sein und insbesondere sicherstellen, dass Störungen und Ausfälle, von denen eine Gefährdung der Verkehrssicherheit oder eine Gefahr für Leib und Leben ausgeht, unverzüglich nach Kenntnis beseitigt oder (soweit nicht möglich) zumindest provisorische Maßnahmen zur Abhilfe

geschaffen werden. Dazu soll der Auftragnehmer eine ständige, telefonische Annahme von Informationen über Störungen und Ausfälle unterhalten. Bezugsberechtigt sind neben dem Auftraggeber Dritte, die, beispw. im Rahmen von Erschließungsmaßnahmen, Leistungen zu Neubau, Erweiterung oder Instandhaltung der öffentlichen Beleuchtung im Vertragsgebiet benötigen (siehe hierzu auch § 3 Abs. 5 des A03_Beleuchtungsvertrags).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 6 081 538,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 144

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Zweimalige, einseitige Verlängerungsoption seitens des Auftraggebers um je 12 Monate.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Es werden von allen geeigneten Bewerbern maximal 5 Unternehmen zur Angebotsabgabeaufgefordert. Sofern im Teilnahmewettbewerb mehr als fünf Bewerber ihre Eignung nachgewiesen haben, erfolgt die Auswahl der Unternehmen, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, anhand der aus den Referenzprojekten ersichtlichen Erfahrungen der Bewerber mit Bezug zum Ausschreibungsgegenstand. Dabei werden Referenzprojekte positiv berücksichtigt, die der ausgeschriebenen Leistung möglichst nahekommen.

Die Bewertung und Gewichtung der Angaben im Formular Referenzprojekte (Anlage zum T01_Teilnahmeantrag) lautet wie folgt:

1) Vergleichbarkeit der Projektlaufzeit - 30 %

Projektlaufzeit 144 Monate oder mehr - 5 Punkte;

Projektlaufzeit 123-143 Monate - 4 Punkte;

Projektlaufzeit 102-122 Monate - 3 Punkte;

Projektlaufzeit 81-101 Monate - 2 Punkte;

Projektlaufzeit 61-80 Monate - 1 Punkt;

Projektlaufzeit 60 (Mindestanforderung) - 0 Punkte.

2) Vergleichbarkeit der Zahl der betreuten Lichtpunkte - 30 %;

Zahl der betreuten Lichtpunkte 4.500 oder mehr - 5 Punkte;

Zahl der betreuten Lichtpunkte zwischen 4.001 und 4.449 - 4 Punkte;

Zahl der betreuten Lichtpunkte zwischen 3.501 und 4.000 - 3 Punkte;

Zahl der betreuten Lichtpunkte zwischen 3.001 und 3.500 - 2 Punkte;

Zahl der betreuten Lichtpunkte zwischen 2.501 und 3.000 Lichtpunkte - 1 Punkt;

Zahl der betreuten Lichtpunkte 2500 (Mindestanforderung) 0 Punkte.

3) Anzahl der in einem einzigen eingereichten Referenzprojekt erfüllten Mindestanforderungen der Ziff. 6)-13) -

40 %

6 Mindestanforderungen sind in einem Referenzprojekt erfüllt - 5 Punkte

5 Mindestanforderungen sind in einem Referenzprojekt erfüllt - 4 Punkte

4 Mindestanforderungen sind in einem Referenzprojekt erfüllt - 3 Punkte

3 Mindestanforderungen sind in einem Referenzprojekt erfüllt - 2 Punkte

2 Mindestanforderungen sind in einem Referenzprojekt erfüllt - 1 Punkt

1 Mindestanforderung ist in einem Referenzprojekt erfüllt - 0 Punkte

In jedem der vorgenannten Kriterien sind maximal 5 Rohpunkte erreichbar. Die Gesamtpunktzahl im Teilnahmewettbewerb ergibt sich aus der Summe der mit der jeweiligen Gewichtung multiplizierten Rohpunkte. Bei mehreren eingereichten Referenzen wird zu den vorstehenden Kriterien 1) und 2) das arithmetische Mittel aus den jeweiligen Referenzangaben gebildet.

Die 5 Unternehmen mit der höchsten Gesamtpunktzahl im Teilnahmewettbewerb werden zur Angebotsabgabe aufgefordert.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Die Beschaffung wird teilweise mit öffentlichen Mitteln (PTJ) gefördert. Das Förderfenster (siehe Vergabeunterlagen) ist vom Auftragnehmer unbedingt einzuhalten.

Ergänzung zum geschätzten Auftragswert (II.1.5. / II.2.6.) : Der geschätzte Auftragswert wurde unter Berücksichtigung aller Verlängerungsoptionen und bisher absehbaren Bedarfsleistungen geschätzt. Sollten darüber hinaus unvorhergesehen weitere Leistungen aus der Rahmenvereinbarungen erforderlich werden, kann der Auftragswert maximal bis auf 8,498 Mio. EUR netto ansteigen (hypothetisch möglicher Maximalauftragswert).

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1. Einen aktuellen Handelsregistrauszug (nicht älter als sechs Monate) oder -sofern keine Eintragung besteht- eine Gewerberegisterauskunft oder eine entsprechende Bescheinigung nach Maßgabe des Mitgliedsstaates, in der Bewerber ansässig ist (nicht älter als sechs Monate) nach Maßgabe des Formulars T01_Teilnahmeantrag;
2. Erklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§ 123, 124 GWB nach Maßgabe des Formulars T01_Teilnahmeantrag.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1. Eigenerklärung zum Unternehmensprofil nach Maßgabe des Formulars T01_Teilnahmeantrag;
2. Angabe des Nettoumsatzes in den Jahren 2018, 2019 und 2020 im Bereich der hier ausgeschriebenen Leistung (Straßenbeleuchtung) nach Maßgabe des Formulars T01_Teilnahmeantrag;
3. Bankauskunft zur Finanz- und Liquiditätssituation des Unternehmens nach Maßgabe des Formulars T01_Teilnahmeantrag;

4. Aktueller Nachweis eines Versicherers über das Bestehen einer Haftpflichtversicherung in dem für den Auftrag erforderlichen Umfang (Mindestversicherungssumme pro Schadensereignis für Personen-, Sach- und Vermögensschäden in Höhe von 5 Mio. Euro, maximal 10 Mio. Euro pro Kalenderjahr) bzw. eine eigene unwiderrufliche Verpflichtungserklärung zum Abschluss einer entsprechenden Versicherung nach Maßgabe des Formulars T01_Teilnahmeantrag.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Der letzte Jahresumsatz des Unternehmens bzw. der bewerbenden Niederlassung, die mit der Leistungserbringung betraut sein wird, muss im Bereich der hier ausgeschriebenen Leistung (Straßenbeleuchtung) mindestens 350.000 EUR netto betragen. Dies entspricht weniger als dem Zweifachen des geschätzten Jahresumsatzes dieser Beschaffung.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. Angabe von mindestens einem Referenzprojekt aus dem Bereich der ausgeschriebenen Leistung (Straßenbeleuchtung) aus den letzten drei Jahren nach Maßgabe des Formulars T01_Teilnahmeantrag;
2. Darstellung der Qualifikation und Berufserfahrung des als Projektleitung vorgesehenen Personals nach Maßgabe des Formulars T01_Teilnahmeantrag;
3. Darstellung der Eignungsanforderungen, zu deren Erfüllung anderer Unternehmen im Rahmen der Eignungsleihe herangezogen werden, nach Maßgabe des Formulars T01_Teilnahmeantrag.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Jedes eingereichte Referenzprojekt muss sich auf die öffentliche Straßenbeleuchtung für einen öffentlichen Auftraggeber beziehen.
2. Das Ende eines jeden eingereichten Referenzprojekts darf nicht länger als 3 Jahre zurückliegen.
3. Mindestens 1 der eingereichten Referenzprojekte muss eine Laufzeit von 60 Monaten oder mehr aufweisen.
4. Mindestens 1 der eingereichten Referenzprojekte muss 3.000 oder mehr Lichtpunkte zum Gegenstand haben.
5. Mindestens 1 der eingereichten Referenzprojekte muss die Wartung und Instandhaltung öffentlicher Straßenbeleuchtungsanlagen zum Gegenstand haben.
6. Mindestens 1 der eingereichten Referenzprojekte muss Erneuerung, Änderung und Rückbau sowie Neubau von öffentlichen Straßenbeleuchtungsanlagen zum Gegenstand haben.
7. Mindestens 1 der eingereichten Referenzprojekte muss Leistungen zur Steuerung öffentlicher Straßenbeleuchtungsanlagen zum Gegenstand haben.

Mindestanforderungen zur Qualifikationen und Berufserfahrungen des als Projektleitung vorgesehenen Personals:

1. Aus der Darstellung muss ersichtlich sein, dass die Projektleitung die deutsche Sprache in Wort und Schrift beherrscht.
 2. Aus der Darstellung muss ersichtlich sein, dass die Projektleitung über eine abgeschlossene Berufsausbildung im technischen oder wirtschaftlichen Bereich verfügt.
 3. Aus der Darstellung muss ersichtlich sein, dass die Projektleitung im Bereich ihrer beruflichen Qualifikation über eine Berufserfahrung von mindestens 5 Jahren verfügt.
- Weitere Details entnehmen Sie ggf. dem Formular T01_Teilnahmeantrag.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Verpflichtung nach MiLoG und NTVergG nach Maßgabe der Vergabeunterlagen;
Vertragserfüllungs- und Gewährleistungsbürgschaft nach Maßgabe der Vergabeunterlagen.
Einhaltung des Förderfensters (PTJ) nach Maßgabe der Vergabeunterlagen

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

In the case of framework agreements, provide justification for any duration exceeding 4 years:

Die Laufzeit von 12 Jahren ist erforderlich, da der künftige Auftragnehmer zu Vertragsbeginn nicht unerhebliche Investitionen in die Straßenbeleuchtung tätigt, so z.B. zur Beleuchtungssteuerung. Diese Inangsetzungsinvestitionen würden sich in einem kürzeren Zeitraum nicht amortisieren. Zudem stellt die Laufzeit von 12 Jahren sicher, dass der Auftragnehmer seiner Verpflichtung im Rahmen der Funktinsgarantie auf eingebaute LED-Leuchten mit einer Dauer von 10 Jahren nachkommen kann.

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/02/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 03/03/2022

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

1. Die Vielzahl der in Betracht kommenden Konzepte zur öffentlichen Beleuchtung, insbesondere zur Beschaffung einer neuen Steuerungslösung, können nur im Verhandlungswege zu einem interessengerechten Ergebnis gelangen. Daher ist das Verfahren als Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb ausgestaltet.
2. Im Rahmen des vorgeschalteten Teilnahmewettbewerbs ist kein Angebot, sondern nur ein Teilnahmeantrag einzureichen. Gleichwohl mit dem Teilnahmeantrag eingereichte Angebote werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt.
3. Teilnahmeanträge und Angebote sind ausschließlich in elektronischer Form zugelassen. Teilnahmeanträge und Angebote, die nicht über die E-Vergabeplattform (vgl. Ziff. I.3) eingereicht werden, bleiben unberücksichtigt.
4. Elektronische Dokumente sind in Textform nach § 126b BGB und in verschlüsselter Form über E-Vergabeplattform (vgl. Ziff. I.3) einzureichen (vgl. § 53 Abs. 1 VgV). Elektronische Dokumente müssen nicht mit einer elektronischen Signatur nach dem Vertrauensdienstegesetz (VDG) versehen sein. Elektronisch eingereichte Dokumente sind auch ohne Unterschrift rechtsgültig. Jedoch müssen sie die (jur.) Person, für die die Erklärung abgegeben wird, sowie ggf. die vertretungsberechtigte Person, die die Erklärung abgibt, erkennen lassen.
5. Interessenten können bis zum 26.01.2022 über die E-Vergabeplattform (vgl. Ziff. I.3) Fragen zum Teilnahmewettbewerb stellen. Danach eingehende Fragen können ggf. nicht mehr rechtzeitig vor Fristablauf beantwortet werden. Die Fragen und die Antworten werden in einem Fragen/Antworten-Journal geführt, das auf der E-Vergabeplattform (vgl. Ziff. I.3) allen Interessenten bereitgestellt wird. Interessenten, die sich freiwillig registriert haben, erhalten per Email den Link und Hinweise auf das Journal. Nicht registrierte Interessenten müssen sich die jeweils aktuellen Informationen auf der E-Vergabeplattform (vgl. Ziff. I.3) selbst beschaffen. Es handelt sich insoweit um eine "Holschuld", da diese Interessenten der Vergabestelle unbekannt sind.
6. Der Teilnahmeantrag einschließlich aller Nachweise/Erklärungen ist in elektronischer Form eingehend innerhalb der in dieser Bekanntmachung gesetzten Frist zur Abgabe von Teilnahmeanträgen ausschließlich über die E-Vergabeplattform (vgl. Ziff. I.3) einzureichen.
7. Die Vergabestelle behält sich vor, im Rahmen des rechtlich zulässigen notwendig oder als sinnvoll erachtete Änderungen der Unterlagen zum Teilnahmewettbewerb und zu den Vergabeunterlagen vorzunehmen. Wirksame Teilnahmeanträge haben den letzten Stand der Unterlagen zum Teilnahmewettbewerb, der Vergabeunterlagen und ggf. die Antworten der Gemeinde im Fragen-Antworten-Journal zu beachten.
8. Die Vergabestelle wird nach Ablauf der Teilnahmefrist jedem Bewerber mitteilen, ob er zur Angebotsabgabe aufgefordert wird. Zugleich erhalten die ausgewählten Bewerber die ausfüllbaren Dokumente zur Angebotsabgabe. Angebote von Unternehmen, die nicht zur Angebotsabgabe aufgefordert wurden, bleiben im weiteren Verfahren unberücksichtigt.
9. Soweit Teile der Vergabeunterlagen Rechten Dritter unterliegen, vertraulich oder sicherheitsrelevant sind, werden diese nicht bereits mit der Bekanntmachung öffentlich zugänglich gemacht, sondern den am Leistungswettbewerb beteiligten Bietern nach Abschluss des Teilnahmewettbewerbs mit der Aufforderung zur Angebotsabgabe zur Verfügung gestellt. Zu diesem Zwecke hat der Bewerber mit seinem Teilnahmeantrag eine Vertraulichkeitserklärung abzugeben.
10. Neben- oder mehrere Hauptangebote sind nicht zugelassen.

11. Als Vertragsbeginn ist nach derzeitiger Planung der 01.01.2023 angesetzt.
12. Sofern der Bieter nach Durchführung der Verhandlungen zur Abgabe eines verbindlichen Angebots aufgefordert wird, hat er Musterleuchten zu übersenden, die unter gleichen Bedingungen von der Vergabestelle getestet und mit den Angaben des Bieters in der Lichtberechnung verglichen werden.
- Bekanntmachungs-ID: CXP4Y4WR9V0

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Fax: +49 4131152943

Internet address: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/01/2022