

Denmark-Frederiksberg: Construction consultancy services**OJ S 8/2018 12/01/2018****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Copenhagen Business School - Handelshøjskolen

National registration number: 19596915

Postal address: Solbjerg Plads 3

Town: Frederiksberg

NUTS code: DK Danmark

Postal code: 2000

Country: Denmark

Contact person: Sandra Strand

E-mail: sas.legal@cbs.dk**Internet address(es):**Main address: <http://www.cbs.dk/for-virksomheder/indkoeb>Address of the buyer profile: <https://eu.eu-supply.com/ctm/Company/CompanyInformation/Index/141738>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Universitet

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Udbud af byggeteknisk rådgivning og bistand til Copenhagen Business School (CBS)

II.1.2. Main CPV code

71530000 Construction consultancy services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Nærværende udbud vedrører anskaffelse af byggeteknisk rådgivning og bistand til Copenhagen Business School (herefter benævnt CBS), herunder arkitektmæssig, ingeniørmæssig, landskabsarkitektmæssig og planlægningsmæssig bistand.

CBS ønsker at indgå rammeaftale med byggetekniske rådgivere for perioden 1. november 2017 til 31. oktober 2020. CBS kan yderligere forlænge rammeaftalerne i op til 12 måneder.

Rammeaftalen er ikke eksklusiv. CBS har ikke pligt til at aftage ydelser via rammeaftalen, ligesom Rådgiveren ikke er garanteret nogen minimumsomsætning i rammeaftaleperioden.

Delaftalerne er:

Delaftale 1 - Bygherrerådgivning.

Delaftale 2 - Arkitekturådgivning.

Delaftale 3 - Ingeniørådgivning.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 5 100 000,00 DKK

II.2. Description

II.2.1. Title

Bygherrerådgivning

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71210000 Advisory architectural services, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71310000 Consultative engineering and construction services, 71311000 Civil engineering consultancy services, 71312000 Structural engineering consultancy services, 71315210 Building services consultancy services, 71318000 Advisory and consultative engineering services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK011 Byen København

NUTS code: DK Danmark

Main site or place of performance: Frederiksberg.

II.2.4. Description of the procurement

Aftale om bygherrerådgivning i forhold til CBS aktiviteter på den samlede bygningsportefølje. Opgaverne består primært i bygherre-/lejerrådgivning i forbindelse med projektgennemførelse, herunder bistand under planlægning, programmering, projektering, udførelse til og med ibrugtagning samt i driftsfasen. Bygherrerådgiveren skal varetage CBS' interesser i relation til projekt gennemførelse og fungere som bindeled og katalysator mellem CBS og øvrige interessenter, herunder arkitekt- og ingeniørådgivere, entreprenører m.fl. I samarbejde med CBS kan bygherre-/lejerrådgiveren bistå med afklaring og formulering af CBS' overordnede behov og krav, herunder afklaring og formulering af strategier, målsætninger, funktionsbehov, tekniske krav etc. Bygherrerådgivning kan eksempelvis bestå af følgende opgaver:

- Bistand til afklaring og formulering af CBS' overordnede behov og krav, herunder afklaring og formulering af strategier, målsætninger, funktionsbehov, tekniske krav,
- Bistand til økonomiberegninger og businesscases,
- Udvikling af strategier og koncepter f.eks. for henlæggelser, intern husleje, space management og investeringer,
- Rådgivning i forbindelse med forundersøgelser,
- Projektledelse,
- IKT/BIM-strategi og -implementering,
- Risikostyring,
- Procesrådgivning,
- Bæredygtighed,

- Kravspecifikationer i forbindelse med anskaffelser,
- Udbud og kontraktforhandlinger.

Rådgiveren skal kunne løse opgaver i henhold til Rammeaftalebilag 2.6 – Ydelsesbeskrivelse: Bygherrerådgivning 2013 samt Rammeaftalebilag 1 – Kravspecifikation.

Der indgås aftale med 1 leverandør, hvorefter træk på rammeaftalen i forbindelse med bygherrerådgivning sker ved direkte tildeling til den vindende leverandør.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: kompetencer / Weighting: 45

Quality criterion - Name: organisering og samarbejdsmodel / Weighting: 20

Price - Weighting: 35

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Arkitektrådgivning

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71210000 Advisory architectural services, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71310000 Consultative engineering and construction services, 71311000 Civil engineering consultancy services, 71312000 Structural engineering consultancy services, 71315210 Building services consultancy services, 71318000 Advisory and consultative engineering services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK011 Byen København

NUTS code: DK Danmark

Main site or place of performance: Frederiksberg.

II.2.4. Description of the procurement

Aftale om total-, delt eller underrådgivning ved arkitekt- og landskabsarkitekttydelser til gennemførelse af analyser, planlægnings-, indretning-, ombygnings- og renoveringsopgaver samt rådgivning i driftsfasen. Opgaver gennemføres som hele projektforsløb fra foranalyse til afleveringsforretning, samt dele af projektforsløb som f.eks. ideoplæg, programmering, projektering eller byggestyring. Arkitektrådgivning kan eksempelvis bestå af følgende opgaver:

- Udarbejdelse af projekt- og udbudsmaterialer,
- Brugerinddragelsesprocesser / proceskonsultation,
- Projektledelse,
- Byggeledelse,
- Bygningssyn,
- Landskabsarkitektopgaver med fokus på drift, herunder byggestyring og driftstilsyn,
- Grafisk design, herunder udarbejdelse af designkoncept for skiltning og inventar,
- Spacemanagement,

- Bæredygtighed,
- IKT ledelse,
- Involvering af naboer, brugere, myndigheder og øvrige interessenter-.

Rådgiveren skal kunne løse opgaver i henhold til Rammeaftalebilag 2.4 – Ydelsesbeskrivelser: Byggeri og Planlægning 2012 - med BYGST tilpasninger, Rammeaftalebilag 2.5 – Ydelsesbeskrivelse: Tillæg til Byggeri og Planlægning 2012 - om digital projektering samt Rammeaftalebilag 1 – Kravspecifikation.

Der indgås aftale med 3 leverandører, hvorefter træk på rammeaftalen i forbindelse med arkitekttydelser sker ved enten direkte tildeling til én leverandør, eller ved genåbning af konkurrencen og gennemførelse af miniudbud blandt alle leverandører på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kompetencer / Weighting: 45

Quality criterion - Name: organisering og samarbejdsmodel / Weighting: 20

Price - Weighting: 35

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Ingeniørrådgivning

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71210000 Advisory architectural services, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71310000 Consultative engineering and construction services, 71311000 Civil engineering consultancy services, 71312000 Structural engineering consultancy services, 71315210 Building services consultancy services, 71318000 Advisory and consultative engineering services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK011 Byen København

NUTS code: DK Danmark

Main site or place of performance: Frederiksberg.

II.2.4. Description of the procurement

Aftale om total-, delt eller underrådgivning ved ingeniørydelser til gennemførelse af analyser, planlægningsopgaver, ombygnings- og renoveringsopgaver samt rådgivning i driftsfasen. Opgaver gennemført som hele projektførøb fra foranalyse til afleveringsforretning samt dele af projektførøb som f.eks. ideoplæg, programmering, projektering eller byggestyring. Ingeniørrådgivning kan eksempelvis bestå af følgende opgaver:

- Rådgivning i forbindelse med ombygnings- og indretningsager, herunder bl.a. statikberegninger, vurdering af brand- og flugtveje, akustik samt udarbejdelse af projekt- og udbudsmaterialer,

- Bistand vedr. tekniske installationer, herunder blandt andet udarbejdelse af business cases til brug for vurdering af alternativer,
- Bistand ved teknisk komplekse projekter,
- Planlægning af byggeproces,
- Bygningssyn, herunder syn og kortlægning af tekniske installationer,
- Udarbejdelse og implementering af drift- og vedligeholdelsesplaner og investeringsplaner for oprettende vedligeholdelsesprojekter,
- Projektledelse,
- Byggeledelse-,
- IKT ledelse,
- Bæredygtighedstiltag og – prioriteringer,
- Miljøundersøgelser,
- Geotekniske undersøgelser,
- Landmåling-,
- Involvering af naboer, brugere, myndigheder og øvrige interessenter.

Rådgiveren skal kunne løse opgaver i henhold til Rammeaftalebilag 2.4 – Ydelsesbeskrivelser: Byggeri og Planlægning 2012 - med BYGST tilpasninger, Rammeaftalebilag 2.5 – Ydelsesbeskrivelse: Tillæg til Byggeri og Planlægning 2012 - om digital projektering samt Rammeaftalebilag 1 – Kravspecifikation.

Der indgås aftale med 3 leverandører, hvorefter træk på rammeaftalen i forbindelse med ingeniørrådgivning sker ved enten direkte tildeling til én leverandør, eller ved genåbning af konkurrencen og gennemførelse af miniudbud blandt alle leverandører på delaftalen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: kompetencer / Weighting: 45

Quality criterion - Name: organisering og samarbejdsmodel / Weighting: 20

Price - Weighting: 35

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1.

Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 126-257100](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Bygherrerådgivning

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/12/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Arkitema

National registration number: 19-59-69-15

Postal address: Rued Langgaards Vej 8

Town: København S

NUTS code: DK011 Byen København

Postal code: 2300

Country: Denmark

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 500 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 1 500 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Title:

Arkitektrådgivning

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/12/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Rørbæk og Møller Arkitekter ApS

National registration number: 73-17-52-16

Postal address: Arkitekter ApS

Town: København NV

NUTS code: DK011 Byen København

Postal code: 2400

Country: Denmark

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 600 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 1 600 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Title:

Ingeniørrådgivning

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/12/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: EKJ rådgivende ingeniører as

National registration number: 83-17-54-19

Postal address: Blegdamsvej 58
Town: København Ø
NUTS code: DK011 Byen København
Postal code: 2100
Country: Denmark
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 500 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 2 100 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Ansøger skal sammen med tilbuddet fremsende en udfyldt udgave af det fælleseuropæiske udbudsdokument (ESPD). Såfremt ansøger baserer sig på andre enheders kapacitet eller udgør en sammenslutning af virksomheder (konsortier) skal der afleveres flere ESPD'er, jf. udbudsbetingelsernes afsnit 2.3.3. ESPD'et er en egen-erklæring, der fungerer som foreløbigt bevis for, at ansøger opfylder kriterierne med hensyn til udelukkelse, egnethed og udvælgelse.

- Verifikation af ESPD'ets Del III – Udelukkelsesgrunde:

Ordregiver efterspørger at dokumentationen for ansøgers egenerklæring (ESPD) i henhold til Udbudslovens § 151, stk. 2, vedlægges ansøgningen:

— Serviceattest.

- Verifikation af oplysninger i ESPD'ets Del IV – Udvalgelseskriterier kan ske på følgende måde:

Oplysninger om ansøgers egenkapital kan ske gennem årsregnskaber eller fremlæggelse af en erklæring om ansøgers egenkapital, medmindre Ordregiver kan skaffe de relevante oplysninger direkte gennem adgang til en national database eller Ordregiver allerede er i besiddelse af den fornødne dokumentation fra tidligere gennemførte udbudsprocedurer.

— Der er ikke krav om, at oplysninger om referencer skal verificeres. Det følger af svar fra Konkurrence og Forbrugerstyrelsen, jf. <http://bedreudbud.dk/spoerg-eksperterne>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405708

Internet address: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagenaevnet-for-udbud>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Præcise oplysninger om klagefrist(er):

I henhold til lbk nr. 593 af 2.6.2016 om håndhævelse af udbudsreglerne m.v. gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelse af udbud:

Klage over ikke at være prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen, jf. lovens § 7, stk.

1. Klage over tildeling af kontrakten skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 dage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har Indgået en kontrakt.

2. Klage i forbindelse med indgåelse af en rammeaftale skal indgives inden 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/01/2018