

Germany-Pliening: Architectural, engineering and planning services

OJ S 8/2020 13/01/2020

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Pliening

Postal address: Geltinger Straße 18

Town: Pliening

NUTS code: DE218 Ebersberg

Postal code: 85652

Country: Germany

Contact person: Dr. Bauer & Partner Rechtsanwälte mbB

E-mail: juliane.bauer@bp-recht.de**Internet address(es):**Main address: <https://www.pliening.de/>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Wohnanlage für Senioren nebst Zusatznutzungen – Gemeinde Pliening –

Fachplanerleistungen (Objekt, Tragwerk, HLS, ELT, Freianlagen)

Reference number: BaPa-2019-0020

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Der Auftraggeber plant die Errichtung einer Seniorenwohnanlage nebst Zusatznutzung in dem Gemeindegebiet Pliening. Zu diesem Zwecke sollen die Fachplanerleistungen für die Objekt-/Tragwerk-/HLS-/ELT- sowie Freianlagenplanungen extern vergeben werden.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Objektplanung

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE218 Ebersberg

Main site or place of performance: Gemeinde Pliening, Landsham

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des Auftrages sind Planungsleistungen gemäß der § 33 ff. HOAI 2013 für die Objektplanung „Gebäude- und Innenräume“ der geplanten Seniorenwohnanlage nebst Zusatznutzungen auf dem Grundstück Fl. Nrn. 19 und 20, Gemarkung Pliening, Geltinger Straße 28, Pliening (nachfolgend „ehemaliges Müller Anwesen“) für die Leistungsphasen 1-9 und u. a. folgende besondere Leistungen:

- Vermessungsarbeiten (u. a. Geländeaufmaß, die Gebäudeeinmessung, Baugrubenvermessung),
- Beschaffen und Auswerten amtlicher Karten (Sparteninformationen),
- Mitwirken bei der Fördermittelbeschaffung,
- Brandschutz (Konzept und Nachweis für den Neubau und Sicherstellung des Brandschutzes für die Bestandsbauten während der Bauphase),
- Bauakustik,
- Raumakustik,
- Wärmeschutz/Energiebilanzierung,
- Mitwirken bei der Prüfung von bauwirtschaftlich begründeten Nachtragsangeboten,
- Abklärung und Koordinierung der archäologischen Untersuchung.,
- SiGeKo,
- Erstellen von Wartungs- und Pflegeanweisungen,
- Erstellen einer Gebäudebestandsdokumentation in LPH 9,
- Überwachung der Mängelbeseitigung in LPH 9.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Team, Qualifikation, Konzept, Projektplanung / Weighting: 70,00

Price - Weighting: 30,00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE218 Ebersberg

Main site or place of performance: Gemeinde Pliening, Landsham

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des Auftrages sind Planungsleistungen für die Tragwerksplanung der geplanten Seniorenwohnanlage nebst Zusatznutzungen auf dem Grundstücke Fl.Nrn. 19 und 20, Gemarkung Pliening, Geltinger Straße 28, Pliening (nachfolgend „ehemaliges Müller Anwesen“) gemäß dem Leistungsbild der § 49 ff. HOAI 2013 für die Leistungsphasen 1-6 und u. a. folgende besondere Leistungen:

- Nachweis zum konstruktiven Brandschutz,
- Ingenieurtechnische Kontrolle,
- Bodengutachten (geotechnisches Gutachten).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Team, Qualifikation, Konzept, Projektplanung / Weighting: 70,00

Price - Weighting: 30,00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

TGA-Planung HLS

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE218 Ebersberg

Main site or place of performance: Gemeinde Pliening, Landsham

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des Auftrages sind Planungsleistungen für die Technische Ausrüstung der geplanten Seniorenwohnanlage nebst Zusatznutzungen auf dem Grundstücke Fl.Nrn. 19 und 20, Gemarkung Pliening, Geltinger Straße 28, Pliening (nachfolgend „ehemaliges Müller Anwesen“) gemäß dem Leistungsbild des § 53 ff. HOAI 2013 für die Leistungsphasen 1-9 und u. a. folgende besondere Leistungen:

- Überwachung der Mängelbeseitigung in der LPH 9,

— Mitwirkung bei Detailplanungen mit besonderem Aufwand, zum Beispiel Darstellung von Wandabwicklungen in hochinstallierten Bereichen.

Der Auftrag umfasst beim Leistungsbild Technische Ausrüstung „HLS“ folgende Anlagengruppen:

- Anlagengruppe 1,
- Anlagengruppe 2,
- Anlagengruppe 3,
- Anlagengruppe 5,
- Anlagengruppe 8.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Team, Qualifikation, Konzept, Projektplanung / Weighting: 70,00

Price - Weighting: 30,00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

TGA-Planung ELT

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE218 Ebersberg

Main site or place of performance: Gemeinde Pliening, Landsham

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des Auftrages sind Planungsleistungen für die Technische Ausrüstung der geplanten Seniorenwohnanlage nebst Zusatznutzungen auf dem Grundstücke Fl.Nrn. 19 und 20, Gemarkung Pliening, Geltinger Straße 28, Pliening (nachfolgend „ehemaliges Müller Anwesen“) gemäß dem Leistungsbild des § 53 ff. HOAI 2013 für die Leistungsphasen 1-9 und u. a. folgende besondere Leistungen:

- Überwachung der Mängelbeseitigung in der LPH 9,
- Mitwirkung bei Detailplanungen mit besonderem Aufwand, zum Beispiel Darstellung von Wandabwicklungen in hochinstallierten Bereichen.

Der Auftrag umfasst beim Leistungsbild Technische Ausrüstung „ELT“ folgende Anlagengruppen:

- Anlagengruppe 4,
- Anlagengruppe 5,
- Anlagengruppe 6,
- Anlagengruppe 8.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Team, Qualifikation, Konzept, Projektplanung / Weighting: 70,00

Price - Weighting: 30,00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Freianlagenplanung
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE218 Ebersberg
Main site or place of performance: Gemeinde Pliening, Landsham

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des Auftrages sind Planungsleistungen für die Freianlagenplanung der geplanten Seniorenwohnanlage nebst Zusatznutzungen auf dem Grundstücke Fl.Nrn. 19 und 20, Gemarkung Pliening, Geltinger Straße 28, Pliening (nachfolgend „ehemaliges Müller Anwesen“) gemäß dem Leistungsbild der § 37 ff. HOAI 2013 für die Leistungsphasen 1-9.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Team, Qualifikation, Konzept, Projektplanung / Weighting: 70,00
Price - Weighting: 30,00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 171-417813](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1.1

Lot No: 1

Title:

Objektplanung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/01/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: gaigl architekten

Postal address: Bazeillesstraße 21

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 81669

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2.1

Lot No: 2

Title:

Tragwerksplanung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/01/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Berk + Partner Bauingenieure GmbH

Postal address: Rosenheimer STR. 145 b-c

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 81671

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3.1

Lot No: 3

Title:

TGA-Planung HLS

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/01/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Rennert Ingenieure

Postal address: Anspannweg 3

Town: Hof

NUTS code: DE244 Hof, Kreisfreie Stadt

Postal code: 95032

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 4.1

Lot No: 4

Title:

TGA-Planung ELT

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/01/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Rennert Ingenieure

Postal address: Anspannweg 3

Town: Hof

NUTS code: DE244 Hof, Kreisfreie Stadt

Postal code: 95032

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 5

Title:

Freianlagenplanung

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximiliansstraße 39

Town: München

Postal code: 80534

Country: Germany

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/01/2020