

Belgium-Veurne: Architectural, engineering and surveying services

OJ S 8/2019 11/01/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stad Veurne

National registration number: 0207 494 579

Postal address: Sint-Denisplaats 16

Town: Veurne

NUTS code: BE258 Arr. Veurne

Postal code: 8630

Country: Belgium

Contact person: De heer Franky Pattyn

E-mail: franky.pattyn@veurne.be

Telephone: +32 58335538

Fax: +32 58335519

Internet address(es):

Main address: www.veurne.be

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3112/17/2018>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Technische dienst

National registration number: TD

Postal address: Noordstraat

Town: Veurne

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 8630

Country: Belgium

Contact person: De heer Patrick De Kinne

E-mail: patrick.dekinne@veurne.be

Telephone: +32 58335562

Internet address(es):

Main address: www.veurne.be

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Architect voor de inrichting van een casco nieuwbouwwolume als kunstenacademie
Reference number: 20183112

II.1.2. Main CPV code

71250000 Architectural, engineering and surveying services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Zie II.2.4

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE258 Arr. Veurne

II.2.4. Description of the procurement

De opdracht kadert in een totaalproject. Voor dit totaalproject is momenteel (december 2018) een omgevingsvergunning in aanvraag.

Los van de onderscheiden taken per fase, houdt de ontwerper dus rekening met een aantal overkoepelende taken. Hiervoor wordt geen apart ereloon uitgetrokken. De ontwerper houdt hiermee terdege rekening bij het voorstellen van zijn offerte en ereloon. Zonder exhaustief te zijn, gaat het ondermeer om het “actief” bijwonen van overlegmomenten, zoals daar zijn de startvergadering met diverse actoren, afstemmingsmomenten met neven-ontwerpers (van de ruwbouw), overleg met veiligheidscoördinator, infovergaderingen naar derden toe (bv eigenaars of bewoners van bovenliggende appartementen), enz.

Een ander aspect is de timing van de uitvoering, die eveneens ingenesteld zal moeten worden binnen het totaalproject. Dit betekent dat de uitvoering mogelijks over een langere periode uitgesmeerd zal worden, met bijhorend oplopen van kosten voor opvolging en projectbeheer. Ook hiermee houdt de ontwerper rekening bij het opstellen van zijn offerte.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: concept / Weighting: 25

Quality criterion - Name: dienstverlening / Weighting: 20

Cost criterion - Name: ereloon / Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 32

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

* Het UEA, waarmee de inschrijver verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17.6.2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de inschrijver verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de inschrijver verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. De deelnemer toont aan over de nodige ervaring te beschikken:

— De inschrijver dient bij de offerte minstens 3 gedetailleerde referenties te voegen. Deze referenties moeten betrekking hebben op gelijkaardige of verwante opdrachten die tijdens de laatste 5 jaar uitgevoerd zijn. Ze moeten bestaan uit een beschrijving van de opdracht en uit de toelichting van de uitvoering ervan d.m.v. teksten, foto's, weblinks,... Iedere referentie dient vergezeld te zijn van een verklaring van de opdrachtgever dat de opdracht werd uitgevoerd tot zijn algemene tevredenheid,

— De deelnemer toont aan, over voldoende eigen medewerkers te beschikken die in het bezit zijn van een relevant diploma, en over de nodige ervaring beschikken. Hij doet dit door een afzonderlijk blad toe te voegen, dat melding maakt van het aantal geschoolde medewerkers, met vermelding van hun diploma('s) en het aantal jaren ervaring.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. De referenties die de inschrijver voorlegt, hebben betrekking op bouwprojecten met een minimale kostprijs van 150 000 euro. Relevant zijn ondermeer het inrichten van school- en concertgebouwen. Minstens 1 van de referenties heeft specifiek betrekking op een kunstenaarsacademie of lokalen bestemd voor live-muziek. Daarbij heeft de inschrijver zelf de eindverantwoordelijkheid als ontwerper opgenomen.

De inschrijver zal aantonen dat binnen het team dat desgevallend met de opdracht belast zou worden, minstens een architect met minstens 15 jaar ervaring te vinden is.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/03/2019 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 03/07/2019

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 05/03/2019 Local time: 10:00

Place:

Sint-Denisplaats 16

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel (Etterbeek)

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/01/2019