

**France-Saint-Malo: Construction work**

OJ S 11/2014 16/01/2014

**Contract notice****Works****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: OPH Émeraude Habitation

Postal address: 12 avenue Jean Jaurès

Town: Saint-Malo

Postal code: 35400

Country: France

For the attention of: Mme Bentehami Solen

E-mail: [contact@emeraude-habitation.fr](mailto:contact@emeraude-habitation.fr)

Telephone: +33 299200030

**Internet address(es):**General address of the contracting authority: <https://www.emeraude-habitation.com>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>Electronic access to information: <https://www.emeraude-habitation.com>**Additional information can be obtained from:**Official name: OPH Émeraude Habitation, office public de l'habitat de Saint-Malo  
Agglomération

Postal address: 12 avenue Jean Jaurès

Town: Saint-Malo

Postal code: 35400

For the attention of: M. Josselin le Du

Telephone: +33 299200030

**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**Official name: OPH Émeraude Habitation, office public de l'habitat de Saint-Malo  
Agglomération

Postal address: 12 avenue Jean Jaurès

Town: Saint-Malo

Postal code: 35400

For the attention of: Mme Solen Bentehami

Telephone: +33 299200030

**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.3. Main activity**

Housing and community amenities

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities****Section II: Object of the contract**

---

## **II.1. Description**

### **II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Marché de travaux de remise en état de logements et parties communes suite à état des lieux et petites réparations sur bordereau de prix (relance des lots 4, 7 et 8).

### **II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Works

Execution

Main site or place of performance: Dinard - Saint-Malo - Dol-de-Bretagne, 35400 Saint-Malo  
NUTS code FR523 Ille-et-Vilaine

### **II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

### **II.1.4. Information about framework agreement**

### **II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Marché de travaux de remise en état de logements et parties communes suite à état des lieux et petites réparations sur bordereau de prix (relance des lots 4, 7 et 8)

### **II.1.6. CPV code(s)**

45000000 Construction work

### **II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

### **II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

### **II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

## **II.2. Scope of the procurement**

### **II.2.1. Total quantity or scope**

### **II.2.2. Information about options**

### **II.2.3. Information about renewals**

## **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

Start 1.4.2014. Completion 31.12.2017

Information about lots

Lot No: 4

Lot title: Peinture papier peint territoire Côte d'Émeraude

#### **1) Short description**

Peinture papier peint territoire Côte d'Émeraude

#### **2) CPV code(s)**

45000000 Construction work

#### **3) Quantity or scope**

#### **4) Indication about different time frame or duration**

#### **5) Additional information about lots**

Lot No: 7

Lot title: Revêtement de sol et faïence secteur Dol-de-Bretagne et diffus

**1) Short description**

Revêtement de sol et faïence secteur Dol-de-Bretagne et diffus

**2) CPV code(s)**

45000000 Construction work

**3) Quantity or scope**

**4) Indication about different time frame or duration**

**5) Additional information about lots**

Lot No: 8

Lot title: Revêtement de sol et faïence territoire Côte d'Émeraude

**1) Short description**

Revêtement de sol et faïence territoire Côte d'Émeraude

**2) CPV code(s)**

45000000 Construction work

**3) Quantity or scope**

**4) Indication about different time frame or duration**

**5) Additional information about lots**

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

**III.1. Conditions related to the contract**

**III.1.1. Deposits and guarantees required**

**III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

Autofinancement - Le programme ne s'inscrit pas dans le cadre d'un projet financé par des fonds de l'Union européenne. Paiement des acomptes par virement bancaire dans le délai global de 45 jours

**III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**

Conjoint avec mandataire solidaire

**III.1.4. Contract performance conditions**

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

**III.2. Conditions for participation**

**III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: situation juridique:

les interdictions de soumissionner s'appliquent conformément à l'article 8 de l'ordonnance 2005 /649 du 6.6.2005 -déclaration sur l'honneur à fournir par le candidat.

**III.2.2. Economic and financial ability**

List and brief description of conditions: renseignements relatifs à l'entreprise (article 17.II du décret no 2005 - 1742 du 30.12.2005) - lettre de candidature DC1 et déclaration du candidat DC2 dûment complétées. Les autres documents accompagnant l'offre sont précisés dans le RDC (article V - remise des offres).

### **III.2.3. Technical and professional ability**

List and brief description of conditions:

références professionnelles similaires réalisées - certificat de qualification professionnelle - effectifs et matériels.

### **III.2.4. Information about reserved contracts**

#### **III.3. Conditions specific to services contracts**

##### **III.3.1. Information about a particular profession**

##### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Type of procedure**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

#### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

#### **IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

### **IV.2. Award criteria**

#### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used: no

### **IV.3. Administrative information**

#### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

13-34-DDP -EDL 2014-2017

#### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

no

#### **IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

#### **IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

24.2.2014 - 12:00

#### **IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.3.6.**

**Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**  
French.

#### **IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

#### **IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

#### **VI.2. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **VI.3. Additional information**

Le dossier de consultation peut être consulté et téléchargé par voie électronique sur le site:  
[www.emeraude-habitation.com](http://www.emeraude-habitation.com) - rubrique «marché public».  
Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 13.1.2014.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Rennes, Hôtel de Bizien  
Postal address: 3 contour de la Motte, CS 44416  
Town: Rennes  
Postal code: 35044  
Telephone: +33 223212828  
Fax: +33 299635684

##### **VI.4.2. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures: les candidats ont la faculté d'exercer:  
— un recours en référé précontractuel, en cas de manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence, avant la conclusion du marché,  
— un référé contractuel au plus tard le 31<sup>e</sup> jour suivant la publication de l'avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat,  
— un recours pour excès de pouvoir contre un acte détachable du marché dans les 2 mois à compter de la notification de la décision faisant grief,  
— un recours de plein contentieux, éventuellement assorti d'un référé suspension, introduit dans les 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

##### **VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

13.1.2014