

Poland-Warsaw: Supervision of building work
OJ S 8/2021 13/01/2021
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego – Centrum Edukacji Artystycznej
National registration number: 525-10-03-814
Postal address: ul. Kopernika 36/40
Town: Warszawa
NUTS code: PL911 Miasto Warszawa
Postal code: 00-924
Country: Poland
Contact person: Krzysztof Mondzielewski
E-mail: sekretariat@cea.art.pl
Telephone: +48 224210621
Fax: +48 224210633
Internet address(es):
Main address: www.cea.art.pl

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Postępowanie 36/2020 – Pełnienie obowiązków nadzoru inwestorskiego nad przebudową i termomodernizacją budynku Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia im. ks. dr. Józefa Surzyńskiego w Kościanie
Reference number: FT.2601.36.2020.ZO

II.1.2. Main CPV code

71247000 Supervision of building work

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja usługi pełnienia obowiązków wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi prowadzonymi w Państwowej Szkole Muzycznej I stopnia im. ks. dr. Józefa Surzyńskiego w Kościanie.

2. Wykonawca, mając na względzie zakres prowadzonych robót budowlanych, ma zapewnić udział branżowych inspektorów nadzoru posiadających stosowne uprawnienia w liczbie i w zakresie czasowym, niezbędnym do prawidłowej realizacji całości nadzorowanych robót budowlanych.

3. Informacje pomocnicze:

a) Szacunkowa wartość robót, których dotyczy nadzór inwestorski została określona na kwotę 2 666 346,48 PLN netto.

b) Zakres wykonywanych przez Wykonawcę prac szczegółowo określają:

- projekt budowlany,
- projekt wykonawczy,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- przedmiary robót.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 53 500,00 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71318000 Advisory and consultative engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Main site or place of performance: ul. Kurpińskiego 3, 64-000 Kościan.

II.2.4. Description of the procurement

W ramach pełnienia funkcji inspektora nadzoru w skład podstawowych obowiązków wchodzi w szczególności:

- a) realizacja obowiązków przypisanych Nadzorowi Inwestorskiemu zawartych w umowie na realizację robót budowlanych (załącznik nr 10 do SIWZ);
- b) prowadzenie nadzoru nad wykonaniem robót i ich finansowaniem zgodnie z harmonogramem robót;
- c) uczestniczenie w naradach technicznych, problemowych i innych organizowanych przez wszystkie strony procesu inwestycyjnego, w tym zwoływane z inicjatywy przedstawiciela Zamawiającego;
- d) przechowywanie dokumentacji związanej z realizacją projektu, przygotowywania projektów korespondencji związanej z prowadzonymi robotami na rzecz administracji i organów kontrolnych;
- e) inicjowanie lub opiniowanie propozycji zmian do umowy, lub realizacji robót dodatkowych (art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp), w tym weryfikacji konieczności ich wykonania, zgodności z przepisami prawa, przygotowania niezbędnej dokumentacji. W tym samym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany w przypadku konieczności zastosowania zamiennych rozwiązań i materiałów, bądź to w przypadku ujawnienia wad dokumentacji projektowej;
- f) podejmowanie wszelkich działań umożliwiających prawidłową realizację robót;
- g) prowadzenie nadzoru technicznego nad realizacją robót zgodnie z prawem budowlanym;
- h) pełnienie funkcji koordynacyjnych na budowie;
- i) zarządzanie zespołem branżowych inspektorów nadzoru
- j) stałe konsultowanie i fachowe doradztwo na rzecz inwestora;

k) terminowe przygotowanie dokumentów niezbędnych do rozliczeń z Wykonawcą robót budowlanych, w tym opracowywanie dokumentów rozliczeniowych, sprawozdań i innych dokumentów wymaganych przy realizacji robót, współpraca w tym zakresie z inwestorem, projektantem i Wykonawcą robót budowlanych;

l) podejmowanie wszelkich niezbędnych działań w celu ochrony interesów inwestora;

m) w okresie 1 roku od odbioru końcowego robót budowlanych wspieranie działań Zamawiającego mającego na celu realizację obowiązków Wykonawcy robót budowlanych wynikających z gwarancji i rękojmi;

n) sprawowanie nadzoru nad prowadzonymi robotami budowlanymi zgodnie z art. 25, 26 i 27 Prawa budowlanego oraz zasadami działania Inspektora nadzoru.

Klauzula informacyjna – zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz.U. UE L 119 z 4.5.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

a) Administratorem danych osobowych (dalej: „Administrator”) jest Centrum Edukacji Artystycznej w Warszawie.

b) Inspektorem ochrony danych osobowych w Centrum Edukacji Artystycznej w Warszawie jest Jarosław Feliński kontakt: jfelinski@cea.art.pl, adres pocztowy: 00-924 Warszawa, ul. Mikołaja Kopernika 36/40.

Ze względu na ograniczoną ilość miejsca, więcej informacji w zakresie RODO można uzyskać po zapoznaniu się SIWZ.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Doświadczenie Inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej / Weighting: 20.00

Quality criterion - Name: Częstotliwość wizyt na budowie / Weighting: 20.00

Price - Weighting: 60.00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: POIS.01.03.01-00-0198/16

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień podobnych, o których jest mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp do wysokości 30 % wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu robót budowlanych o podobnym charakterze.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 158-386019](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Postępowanie 36/2020 – Pełnienie obowiązków nadzoru inwestorskiego nad przebudową i termomodernizacją budynku Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia im. ks. dr. Józefa Surzyńskiego w Kościanie

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/01/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Agencja Inwestycyjna Terra Spółka z o. o. i Wspólnicy Spółka komandytowa

National registration number: 781-182-32-42

Postal address: ul. Botaniczna 24/3

Town: Poznań

NUTS code: PL418 Poznański

Postal code: 60-586

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 98 388,18 PLN

Total value of the contract/lot: 53 500,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą:

- 1) wypełniony formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 9 do SIWZ;
 - 2) oświadczenia wymienione w rozdziale VI 6.1–6.4 niniejszej SIWZ z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ;
 - 3) wykaz określający zakres podwykonawstwa z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ – jeżeli ma zastosowanie;
 - 4) zobowiązanie podmiotu trzeciego, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega, o którym mowa w rozdziale V ust. 5.5.1 niniejszej SIWZ z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ – jeżeli ma zastosowanie, z zastrzeżeniem, iż dokumenty te zostały złożone w formie i trybie określonym w rozdziale VII SIWZ
- Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaże w formie i trybie określonym w rozdziale VII, SIWZ Zamawiającemu oświadczenie (według wzoru określonego w załączniku nr 2 do SIWZ) o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia (wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ), Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Na wezwanie Zamawiającego w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia w formie i trybie określonym w rozdziale VII, oświadczeń lub dokumentów wskazanych w rozporządzenia Min. Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U.2016.1126 z dnia 27 lipca 2016), tj. w odniesieniu do sytuacji ekonomicznej i finansowej – wskazanych w §2 ust. 2 pkt 4, oraz w odniesieniu do zdolności technicznej i zawodowej wskazanych w § 2 ust. 4 pkt 2 i 10.

W celu wykazania braku przesłanek powodujących wykluczenie z postępowania – na wezwanie Zamawiającego Wykonawca winien przedłożyć dokumenty wskazanych w § 5 pkt 1–10 ww. rozporządzenia. Zamawiający dopuszcza dokumenty równoważne określone w § 7 i 8 ww. rozporządzenia. Forma oraz język składanych dokumentów została określona w § 14–16 rozporządzenia oraz w rozdziale VII SIWZ.

Wymagane dokumenty powinny być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby, uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, z wyjątkiem oświadczeń, w tym dotyczących podmiotów, o których mowa w art. 22a ustawy, podwykonawców, które powinny być przedstawione w oryginale. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub przez te podmioty.

Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców:

- 1) którzy nie wykazali spełniania warunków udziału określonych w ust. 5.1.2 powyżej;
- 2) którzy nie wykażą, że nie zachodzą wobec nich przesłanki określone w art. 24 ust. 1 pkt 13–23 ustawy Pzp, w trybie i na warunkach określonych w ust. 7–10 cytowanego artykułu ustawy;
- 3) wobec których zachodzą przesłanki określone w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

Ze względu na ograniczoną liczbę znaków, które można wprowadzić do treści ogłoszenia, pozostałe informacje dotyczące wymagań wobec Wykonawców zawarto w SIWZ dostępnej wraz z niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej Zamawiającego.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587700

Fax: +48 224587701

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Odwołanie wnosi się:

1) w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8;

2) w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie:

1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8;

2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się:

1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia;

2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

4. Jeżeli Zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej lub nie zaprosił Wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w

przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę – ogłoszenia o udzieleniu zamówienia z uzasadnieniem;

2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający:

a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; albo

b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki;

3) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający:

a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; albo

b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę.

5. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert lub termin składania wniosków.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587700

Fax: +48 224587701

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/01/2021