

**Poland-Gdansk: Cleaning services****OJ S 7/2024 10/01/2024****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Izba Administracji Skarbowej w Gdańsku

Postal address: Długa 75/76

Town: Gdańsk

NUTS code: PL63 Pomorskie

Postal code: 80-831

Country: Poland

E-mail: [przetargi.ias.gdansk@mf.gov.pl](mailto:przetargi.ias.gdansk@mf.gov.pl)

Telephone: +48 583002340

Fax: +48 583012444

**Internet address(es):**Main address: [www.pomorskie.kas.gov.pl](http://www.pomorskie.kas.gov.pl)Address of the buyer profile: [www.pomorskie.kas.gov.pl](http://www.pomorskie.kas.gov.pl)**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: jednostka administracji rządowej niezespólonej

**I.5. Main activity**

Economic and financial affairs

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Świadczenie usług w zakresie sprzątania pomieszczeń w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Gdańsku, terenów zewnętrznych wokół budynków oraz prac naprawczych i konserwacyjnych

Reference number: 2201-ILZ.260.33.2023

**II.1.2. Main CPV code**

90910000 Cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Świadczenie usług w zakresie sprzątania pomieszczeń w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Gdańsku, terenów zewnętrznych wokół budynków oraz prac naprawczych i konserwacyjnych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określający wymagania Zamawiającego w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia oraz wykaz Jednostek stanowi:

- 1) Załącznik nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia,
- 2) Załącznik nr 1 A do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, Część nr 1,
- 3) Załącznik nr 1 B do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, Część nr 2,
- 4) Załącznik nr 1 C do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, Część nr 3,
- 5) Załącznik nr 10 do SWZ – Istotne Postanowienia Umowy,

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 2 579 112,87 PLN

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

część nr 1

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90914000 Car park cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL63 Pomorskie

Main site or place of performance: IAS Gdańsk, PUS Gdańsk, DUS Gdańsk, TUS Gdańsk, PUCS Gdańsk, US Pruszcz Gd., US Kartuzy

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Świadczenie usług w zakresie sprzątania pomieszczeń w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Gdańsku, terenów zewnętrznych wokół budynków oraz prac naprawczych i konserwacyjnych w okresie 13 miesięcy -  
zgodnie z załącznikiem nr 1 - OPZ, nr 1A- szczegółowy OPZ, nr 10 - Istotne postanowienia umowy

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Zamawiający zastrzega sobie prawo skorzystania z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 Pzp.

Zamawiający przewiduje udzielenie dodatkowych zamówień, stanowiących nie więcej niż 5% wartości zamówienia podstawowego.

Uruchomienie uprawnień Zamawiającego wynikających z prawa opcji może nastąpić w związku z koniecznością zwiększenia liczby Jednostek objętych usługą będącą przedmiotem zamówienia, zmiany lokalizacji jednostki

lub ilości pomieszczeń, powodujących zwiększenie powierzchni objętej usługą, w ramach Jednostek Zamawiającego.

Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień prawa opcji nie stanowi zmiany umowy.

Wykonawcy nie przysługuje prawo domagania się realizacji zamówienia w zakresie rozszerzonym, jeżeli Zamawiający nie skorzysta z uprawnień wynikających z prawa opcji, w trakcie realizacji umowy

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

część nr 2  
Lot No: 2

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90919200 Office cleaning services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL63 Pomorskie

Main site or place of performance: US Chojnice, Oddział CS Chojnice, US Człuchów

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Świadczenie usług w zakresie sprzątania pomieszczeń w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Gdańsku, terenów zewnętrznych wokół budynków oraz prac naprawczych i konserwacyjnych w okresie 13 miesięcy -  
zgodnie z załącznikiem nr 1 - OPZ, nr 2A- szczegółowy OPZ, nr 10 - Istotne postanowienia umowy

##### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Zamawiający zastrzega sobie prawo skorzystania z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 Pzp.

Zamawiający przewiduje udzielenie dodatkowych zamówień, stanowiących nie więcej niż 5% wartości zamówienia podstawowego.

Uruchomienie uprawnień Zamawiającego wynikających z prawa opcji może nastąpić w związku z koniecznością zwiększenia liczby Jednostek objętych usługą będącą przedmiotem zamówienia, zmiany lokalizacji jednostki

lub ilości pomieszczeń, powodujących zwiększenie powierzchni objętej usługą, w ramach Jednostek Zamawiającego.

Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień prawa opcji nie stanowi zmiany umowy.

Wykonawcy nie przysługuje prawo domagania się realizacji zamówienia w zakresie rozszerzonym, jeżeli Zamawiający nie skorzysta z uprawnień wynikających z prawa opcji, w trakcie realizacji umowy

#### **II.2.13.**

## **Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

część nr 3  
Lot No: 3

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90919200 Office cleaning services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL63 Pomorskie

Main site or place of performance: US Kościerzyna, US Bytów, US Słupsk, PUCS Słupsk - dwie lokalizacje, US Lębork

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Świadczenie usług w zakresie sprzątania pomieszczeń w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Gdańsku, terenów zewnętrznych wokół budynków oraz prac naprawczych i konserwacyjnych w okresie 13 miesięcy - zgodnie z załącznikiem nr 1 - OPZ, nr 3A- szczegółowy OPZ, nr 10 - Istotne postanowienia umowy

##### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Zamawiający zastrzega sobie prawo skorzystania z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 Pzp.

Zamawiający przewiduje udzielenie dodatkowych zamówień, stanowiących nie więcej niż 5% wartości zamówienia podstawowego.

Uruchomienie uprawnień Zamawiającego wynikających z prawa opcji może nastąpić w związku z koniecznością zwiększenia liczby Jednostek objętych usługą będącą przedmiotem zamówienia, zmiany lokalizacji jednostki

lub ilości pomieszczeń, powodujących zwiększenie powierzchni objętej usługą, w ramach Jednostek Zamawiającego.

Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień prawa opcji nie stanowi zmiany umowy.

Wykonawcy nie przysługuje prawo domagania się realizacji zamówienia w zakresie rozszerzonym, jeżeli Zamawiający nie skorzysta z uprawnień wynikających z prawa opcji, w trakcie realizacji umowy

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## II.2.14. Additional information

### Section IV: Procedure

---

#### IV.1. Description

##### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

##### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

##### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### IV.2. Administrative information

##### IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 203-636841](#)

##### IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

##### IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

### Section V: Award of contract

---

Lot No: 1

Title:

część nr 1

A contract/lot is awarded: yes

#### V.2. Award of contract

##### V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/12/2023

##### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel Facility Services Sp. z o. o.

National registration number: 9542250979

Town: Wrocław

NUTS code: PL51 Dolnośląskie

Postal code: 50-304

Country: Poland

The contractor is an SME: no

##### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 653 879,05 PLN

**V.2.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted

**Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 2**

**Title:**

część nr 2

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

28/12/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Impel Facility Services Sp. z o. o.

National registration number: 9542250979

Town: Wrocław

NUTS code: PL51 Dolnośląskie

Country: Poland

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 303 727,63 PLN

**V.2.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted

**Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 3**

**Title:**

nr 3

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

28/12/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: HS Security Sp. z o.o. Sp. k.

National registration number: 6040159336

Town: Gdańsk

NUTS code: PL63 Pomorskie

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 621 506,19 PLN

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego wyznaczonego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej: Ustawa), przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX Ustawy, tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 Ustawy, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 Ustawy.

2. Odwołanie przysługuje na:

- 1) niezgodną z przepisami Ustawy czynność Zamawiającego wyznaczonego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
- 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający wyznaczony był obowiązany na podstawie Ustawy;
- 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że Zamawiający wyznaczony był do tego obowiązany.

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu wyznaczonemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

Domniemywa się, że Zamawiający wyznaczony mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

4. Odwołanie wnosi się w terminie:

- 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego wyznaczonego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
- 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego wyznaczonego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).

5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej (Platformie Zakupowej).

6. Odwołanie w przypadkach innych, niż określone powyżej, wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Ustawy, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe.

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

05/01/2024