

Poland-Warsaw: Parks maintenance services

OJ S 8/2021 13/01/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Bielany

Postal address: ul. S. Żeromskiego 29

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 01-882

Country: Poland

Contact person: Małgorzata Gajowa

E-mail: bielany.zamowienia@um.warszawa.pl

Telephone: +48 224434817

Internet address(es):Main address: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Pielęgnacja zieleni niskiej i wysokiej, utrzymanie czystości oraz konserwacja małej architektury na terenach zieleni w dzielnicy Bielany m.st. Warszawy w latach 2021–2023 – rejon I

Reference number: UD-III-WZP.271.59.2020.MGA

II.1.2. Main CPV code

77313000 Parks maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest: Pielęgnacja zieleni niskiej i wysokiej, utrzymanie czystości oraz konserwacja małej architektury na terenach zieleni w dzielnicy Bielany m.st. Warszawy w latach 2021–2023 – rejon I.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa: Opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 6 do SIWZ), Formularz cenowy (załącznik nr 4 do SIWZ), Wzór umowy (Załącznik 1 do SIWZ).

Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych – Zamawiający wymaga W okresie wykonywania usługi skierowania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę zatrudnionych (pod pojęciem „zatrudnionych” należy rozumieć nowo zatrudnionych jak również już zatrudnionych pracowników) na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 par. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeksu Pracy (Dz.U. 2020 poz. 1320 z późn. zm.) pracowników do wykonywania wymienionych w załączniki do umowy czynności.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 850 986,00 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45232120 Irrigation works, 90620000 Snow-clearing services, 77211400 Tree-cutting services , 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77211500 Tree-maintenance services, 45233141 Road-maintenance works, 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services, 77313000 Parks maintenance services, 77314100 Grassing services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Dzielnica Bielany m.st. Warszawy

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest: Pielęgnacja zieleni niskiej i wysokiej, utrzymanie czystości oraz konserwacja małej architektury na terenach zieleni w dzielnicy Bielany m.st. Warszawy w latach 2021–2023 – rejon I.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa: Opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 6 do SIWZ), Formularz cenowy (załącznik nr 4 do SIWZ), Wzór umowy (Załącznik 1 do SIWZ).

Klauzule społeczne:

Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych – Zamawiający wymaga w okresie wykonywania usługi skierowania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę zatrudnionych (pod pojęciem „zatrudnionych” należy rozumieć nowo zatrudnionych jak również już zatrudnionych pracowników) na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 par. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeksu Pracy (Dz.U. 2020 poz. 1320 z późn. zm.) pracowników do wykonywania poniżej wymienionych czynności:

Lp. Wyszczególnienie czynności:

- 1 Zbieranie śmieci luzem i opróżnianie koszy;
- 2 Zebranie z terenów zieleni odpadów typu gruz, odpady komunalne, gabarytowe;
- 3 Zebranie z terenów zieleni odpadów typu gałęzie i inne organiczne;
- 4 Interwencyjne sprzątanie terenów zieleni parkowej wraz z opróżnianiem koszy;
- 5 Oczyszczenie chodnika z darni;
- 6 Zamiatanie alejek parkowych;
- 7 Rozstawienie skrzyń z piaskiem;
- 8 Zimowe oczyszczanie alejek parkowych;
- 9 Naprawa ławek i koszy na śmieci;
- 10 Malowanie ławek i koszy na śmieci preparatem antygrafiti;
- 11 Mycie ławek i koszy na śmieci;

- 12 Wymiana ławki parkowej z oparciem;
 - 13 Wymiana kosza parkowego;
 - 14 Uzupełnienie ubytków w nawierzchni ziemno-żwirowej;
 - 15 Gracowanie alejek ziemno-żwirowych;
 16. Konserwacja drogi z kostki betonowej/chodnikowej o gr. 8 cm i krawężnika;
 - 17 Oczyszczenie z zanieczyszczeń studzienek wodociągowych i hydrantowych;
 - 18 Wymiana uszkodzonych zaworów;
 - 19 Wymiana uszkodzonych pokręteł do zaworów 20, 25, 40, 50) mm w systemach do podlewania;
 - 20 Czyszczenie i malowanie elementów metalowych w studzienkach;
 - 21 Zabezpieczenie na okres zimowy studzienek wodociągowych i hydrantowych;
 - 22 Pielęgnacja trawników – grabienie, aeracja, nawożenie, odcinanie i obcinanie brzegów, wykonanie analiz prób glebowych rozrzucanie kretowisk, porządkowanie terenu po buchtowaniu dzików, koszenie;
 - 23 Pielęgnacja krzewów - przekopanie skupin krzewów i żywopłotów, pielenie, rozłożenie zrębek lub granulatu węgla brunatnego, odmładzanie, przycinanie krzewów i żywopłotów, nawożenie, podlewanie;
 - 24 Pielęgnacja rabat kwiatowych – przykrycie i zdjęcie stroiszu, pielenie, nawożenie, podlewanie, odcinanie brzegów rabat;
 - 25 Pielęgnacja zieleni wysokiej – cięcia pielęgnacyjne, wycinki, usuwanie odrostów, przekopanie misek, rozłożenie zrębek, podlewanie, ustawienie i usunięcie pali, nawożenie, opryskiwanie, zabezpieczanie ubytków powierzchniowych i wgłębnych, zabezpieczanie otworów, zakładanie wiązań sztywnych i opasowych, trzebież selekcyjna;
 - 26 Modernizacja terenów zieleni – zakładanie trawnika i łąki kwietnej, sadzenie roślin'
- Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa powyżej, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa powyżej oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały określone we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.
- Warunki realizacji zamówienia
- Szczegółowe warunki realizacji zamówienia, zawarte są we Wzorze umowy, stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ.
- Termin realizacji zamówienia.
- Od daty zawarcia umowy lecz nie wcześniej niż od 16.12.2020 do dnia 15 grudnia 2023 r. lub wcześniejszego wykorzystania środków finansowych.
- Zamówienia częściowe
- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych w ramach przedmiotowej procedury, o których mowa w art. 2 pkt 6) ustawy Pzp.
- Zamówienia powtarzane
- Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.
- Uwaga: z uwagi na ograniczenia liczby znaków, dalszą część opisu przedmiotu zamówienia zamieszczona w sekcji II.2.14) ogłoszenia.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Zatrudnienie osób niepełnosprawnych na umowę o pracę / Weighting : 20.00

Quality criterion - Name: Czas rozpoczęcia wykonywania pilnych prac sprzątających / Weighting: 10.00

Quality criterion - Name: Czas rozpoczęcia wykonywania pilnych prac drzewiarskich / Weighting: 10.00

Price - Weighting: 60.00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy. Przewidywany zakres usług określony przez zamawiającego zawiera Formularz cenowy (załącznik nr 4 do SIWZ), którego poszczególne pozycje będą realizowane w ramach potrzeb Zamawiającego. Zamówienie zostanie udzielone w szczególności w celu podniesienia standardu świadczonych usług oraz w przypadku dysponowania przez Zamawiającego środkami finansowymi. Polegało będzie na powtórzeniu podobnych usług, zwiększeniu krotności niektórych prac wymienionych w formularzu cenowym, wydłużeniu okresu realizacji umowy.

Warunkiem udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług w wyżej przewidywanym zakresie jest:

- pozyskanie przez Zamawiającego środków finansowych w ciągu trzech lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego,
- w przypadku pozyskania przez Zamawiającego dodatkowych środków finansowych w trakcie trwania (realizacji) umowy,
- przewidywany zakres usług będzie realizowany po cenach jednostkowych brutto nie wyższych niż zawartych w formularzu cenowym (z uwzględnieniem waloryzacji ujętej w umowie podstawowej),
- wykonywanie/wykonanie umowy dla zamówienia podstawowego jest/było realizowane terminowo i z należytą starannością.

Powyższe będzie stanowiło o możliwości udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług.

Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 192-463275](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: UD-III-WZP.271.59.2020.MGA

Title:

Pielęgnacja zieleni niskiej i wysokiej, utrzymanie czystości oraz konserwacja małej architektury na terenach zieleni w dzielnicy Bielany m.st. Warszawy w latach 2021–2023 – rejon I

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/12/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AG-Complex Sp. z o.o.

Postal address: ul. Płytowa 14

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 03-046

Country: Poland

E-mail: zp@ag-complex.com.pl

Telephone: +48 228142777

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 850 986,00 PLN

Total value of the contract/lot: 3 106 929,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587803

Internet address: www.uzp.gov/kio

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Środki ochrony prawnej są określone w dziale VI ustawy Pzp.

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/01/2021