

Germany-Cologne: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 7/2024 10/01/2024

Contract award notice – utilities

Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Flughafen Köln/Bonn GmbH

Postal address: Heinrich-Steinmann-Str. 12

Town: Köln

NUTS code: DEA23 Köln, Kreisfreie Stadt

Postal code: 51147

Country: Germany

E-mail: oliver.klein@koeln-bonn-airport.de

Telephone: +49 2203/404502

Internet address(es):Main address: <http://www.koeln-bonn-airport.de>**I.6. Main activity**

Airport-related activities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Wartung und Instandhaltung Brandmeldeanlagen BMA

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Flughafen Köln/Bonn GmbH beabsichtigt die Vergabe der Wartung und Instandhaltung Brandmeldeanlagen BMA mit Rufbereitschaft und Störungsdienst.

Das Leistungsziel umfasst die behördlich vorgeschriebenen, vorbeugenden Wartungsarbeiten der Brandmeldeanlagen am Flughafen Köln/Bonn, den Stromversorgungseinrichtungen (Ladeeinrichtung der Batterien), den Alarm-, Anzeigen- und Ansteuerungseinrichtungen sowie an allen Meldern.

Bereitstellung der zur Wartung erforderlichen Spezialwerkzeuge, Mess- und Kontrollgeräte sowie der Werkzeuge und Hilfsmittel für die Instandhaltung und Reinigung der Anlage.

Durchführung behördlich vorgeschriebener Funktionsprüfungen, Instandhaltung der Zentrale, der Stromversorgungseinrichtungen, der Melde-, Steuer- und Alarmeinrichtungen mit Alarm und Störungsmeldungsüberprüfung in die Leitzentrale Feuerwache 1.

Bestehender Schutzzumfang der Brandmeldeanlagen sind diverse Gebäude am Flughafen Köln /Bonn

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA23 Köln, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Im Sicherheitsbereich der Flughafen Köln/Bonn GmbH.

II.2.4. Description of the procurement

Der Flughafen Köln/Bonn betreibt ein vernetztes Gefahrenmanagementsystem vom Typ TOP SIS 8.4 mit den untergeordneten Brandmeldezentralen vom Typ SM 88 / D100 – Sigmasys und Sinteso FS 20. Zurzeit ist ein hierarchisches Brandmeldesystem (bestehend aus 67 Unterzentralen und ca. 15.000 Brandmeldern) aus einer Hauptzentrale und einer Redundanzzentrale in Betrieb.

Die Bedienung und Anzeige erfolgt durch die Flughafenfeuerwehr mit zusätzlichen, abgesetzten Bedienplätzen (6 Stück Clients).

Die Brandmeldeanlagen des Betreibers UPS und der Deutschen Bahn AG sind ebenfalls bidirektional in das Netzwerk integriert (separate Verträge).

Die höchstmögliche Verfügbarkeit des Systems bei minimaler Störanfälligkeit ist für den Betrieb des Flughafens unerlässlich.

Für die Teilnahme an der Ausschreibung zur Instandhaltung dieser Anlage ist daher zwingend ein Nachweis über die Zertifizierung des Bewerbers neben der DIN 14675 für die genannten Anlagen erforderlich, hierzu gehört auch die Lieferzusage und Schulungszusage des Herstellers zur Instandsetzung gemäß VDE 0833 innerhalb der vorgesehenen Fristen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 137-436739](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a periodic indicative notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/12/2023

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Siemens AG, Smart Infratstructure

Town: Köln

NUTS code: DEA23 Köln, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

V.2.5. Information about subcontracting

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln – Spruchkörper Köln

Postal address: Zeughausstr. 2-10

Town: Köln

Postal code: 51147

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 2211473116

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/01/2024