

Poland-Krakow: Cleaning and sanitation services

OJ S 10/2017 14/01/2017

Contract notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Krakowie

Postal address: ul. Pędzichów 27

Town: Kraków

Postal code: 31-080

Country: Poland

Contact person: Centrum Zamówień Publicznych, pok. 127

For the attention of: Marta Kaczanowska

E-mail: zamowienia.krakow@zus.pl

Telephone: +48 124246127

Fax: +48 124246147

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.zus.pl**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

Other: ubezpieczenia społeczne

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Kompleksowe usługi utrzymania czystości w obiektach oraz na terenach zewnętrznych Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Jasle.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Jasło, Dębica, Brzozów, Sanok, Ustrzyki Dolne, Krosno.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa utrzymania czystości w obiektach oraz na terenach zewnętrznych Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Jaśle.

Obiekty świadczenia usługi wraz z danymi adresowymi:

a) budynki i lokale Oddziału:

- Oddział ZUS w Jaśle, budynek A i B, 38-200 Jasło, ul. Rynek 18 B,
- Lokal położony w budynku zlokalizowanym w Jaśle, 38-200 Jasło, ul. K. Wielkiego 15
- Lokal położony w budynku zlokalizowanym w Jaśle, 38-200 Jasło, ul. Modrzejewskiego 12.

b) budynki i lokale Inspektoratów:

- Inspektorat Krosno, 38-400 Krosno, ul. Bieszczadzka 5,
 - Inspektorat Dębica, 39-200 Dębica, ul. Piłsudskiego 15,
 - Inspektorat Brzozów, 36-200 Brzozów, ul. Witosa 11,
 - Inspektorat Sanok, 38-500 Sanok, ul. Konarskiego 20,
 - Lokal położony w budynku zlokalizowanym w Ustrzykach Dolnych przy ul. Dworcowej 10
- Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawiera SIWZ.

Wymagane dokumenty:

- JEDZ, wg wzoru załącznika nr 3 do SIWZ, aktualny na dzień składania ofert;
- polisa ubezpieczeniowa odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 500 000 PLN
- wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert...,
- Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, aktualny na dzień składania ofert, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub inny dokument...
- Zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości lub wymogu składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie zamierza ustanawiać dynamicznego systemu zakupów

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia na dodatkowe usługi, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy Pzp.

Zamawiający, na podstawie art. 24aa ustawy Pzp, przewiduje możliwość w pierwszej kolejności dokonania oceny ofert, a następnie zbadania, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

II.1.6. CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services, 90911300 Window-cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90620000 Snow-clearing

services, 90630000 Ice-clearing services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Sprzątanie pomieszczeń biurowych, terenów zewnętrznych wokół budynków, czyszczenie okien, sprzątanie i zamykanie ulic, odśnieżanie oraz usuwanie oblodzeni, sadzenie roślin oraz utrzymanie terenów zielonych.

Estimated value excluding VAT: 1 132 418,02 PLN

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.3.2017. Completion 31.12.2018

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Wymagane wadium wynosi 20 000 PLN.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi 5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Płatność 30 dni od daty otrzymania faktury.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę, na podstawie umowy o pracę, przynajmniej jednego pracownika, który będzie pełnił rolę stałego koordynatora w trakcie świadczenia usług objętych zamówieniem. Koordynator będzie obowiązany do utrzymywania stałego kontaktu z zamawiającym oraz organizowania i sprawowania nadzoru nad świadczeniem usług oraz zarządzanie personelem wykonawcy. Zamawiający do realizacji umowy wymaga zatrudnienia przez wykonawcę na podstawie umowy o pracę minimum 24 osoby (zatrudnienie na podstawie umowy o pracę

w przeliczeniu na pełny etat – dopuszczalny wymiar zatrudnienia: pełny etat lub nie mniejszy niż 1/2 etatu) dla osób wykonujących czynności wskazane zgodnie z treścią szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, w tym:

- Oddział Jasło – 2 osoby (serwis dzienny) i 6 osób, od godziny 14:00
- Inspektorat Krosno – 1 osoba (serwis dzienny) i 4 osoby, od godziny 14:00
- Inspektorat Dębica – 1 osoba (serwis dzienny) i 3 osoby, od godziny 14:00
- Inspektorat Brzozów – 1 osoba, (serwis dzienny) i 1 osoba, od godziny 14:00
- Inspektorat Sanok – 1 osoba (serwis dzienny – Sanok) i 4 osoby od godziny 14:00 (w tym punkt Informacyjny w Ustrzykach Dolnych).

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, aktualny na dzień składania ofert, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert – w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Wykonawca posiada ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności.

Minimum level(s) of standards possibly required: Polisa OC na sumę ubezpieczenia co najmniej 500 000 PLN.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Wykonawca wykonał lub wykonuje należycie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu w budynku/ach użyteczności publicznej*) o powierzchni łącznej min. 5 000 m², trwającą w sposób ciągły przez okres minimum 12 kolejnych miesięcy na podstawie umów.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

180000/271/4/2017-CZP

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Prior information notice

Notice number in the OJ S: [2016/S 207-375439](#) of 26.10.2016

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

3.2.2017 - 10:30

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 60 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 3.2.2017 - 11:00

Place:

Kraków.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Zamawiający na podstawie art. 24aa ustawy Pzp przewiduje możliwość dokonania w pierwszej kolejności oceny ofert, a następnie zbadania, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Zamawiający wymaga od wykonawcy przedłożenia stosownych oświadczeń, wskazanych w SIWZ.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Body responsible for mediation procedures

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Odwołanie wnosi się w terminie:

- 1) 10 dni od dnia przesłania drogą elektroniczną informacji o czynności Zamawiającego, stanowiącej podstawę jego wniesienia, zgodnie z art. 182 ust. 1 pkt 1) oraz
- 2) 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej Zamawiającego, zgodnie z art. 182 ust. 2 pkt 1) ustawy Pzp.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

VI.5. Date of dispatch of this notice

12.1.2017