

France-Blois: Architectural and related services**OJ S 7/2024 10/01/2024****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Terres de Loire Habitat

National registration number: 34933811100017

Postal address: 18 avenue de l'Europe CS64314

Town: Blois Cedex

NUTS code: FRB05 Loir-et-Cher

Postal code: 41043

Country: France

E-mail: marches-publics@tdlh.fr

Telephone: +33 254522900

Internet address(es):Main address: <http://www.terresdeloirehabitat.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Mission De Maitrise D'oeuvre Pour La Construction De 24 Logements (20 Collectifs +4 Individuels) Rue Du Xxeme Chasseur A Vendome (41100)

Reference number: 2023-0494-Vendome Xx Chasseur

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mission De Maitrise D'oeuvre Pour La Construction De 24 Logements (20 Collectifs +4 Individuels) Rue Du Xxeme Chasseur A Vendome (41100)

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 285 450,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB05 Loir-et-Cher

II.2.4. Description of the procurement

Mission De Maitrise D'oeuvre Pour La Construction De 24 Logements (20 Collectifs +4 Individuels) Rue Du Xxeme Chasseur A Vendome (41100)

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Prise en compte des exigences du cahier des charges Tdlh pour l'ensemble des logements et notamment la durabilité, l'habitabilité et la facilité d'entretien des logements / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Qualité architecturale et intégration du projet dans son environnement, respect des règles d'urbanisme / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Prise en compte des exigences de la Charte Départementale de l'habitat regroupé adapté aux personnes âgées et/ou personnes handicapées ainsi que le cahier des charges Agirc Arrco / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du décret 2018-1075 du Code de la Commande publique)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 093-288045](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 13

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: LAAAB

Postal address: 20 QUAI SAINT JEAN

Town: BLOIS

NUTS code: FRB05 Loir-et-Cher

Postal code: 41000

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 285 450,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Groupelement retenu : Laaab : (mandataire du groupelement) 20 quai Saint Jean 41000 Blois

bed 8 rue du Bourgneuf 45140 Ormes

mt Tech 21 rue du Pressoir Blanc 41000 Blois

ac2 260 rue Laennec 41350 Vineuil

sativa 6 rue Gripperay 41100 Vendôme

seven Ingenierie 8 rue Louis et Auguste Lumière 41000 Blois

date de choix du marché : 17.11.2023

les marchés sont consultables sur rendez-vous au siège de Terres De Loire Habitat, de 9:00 à 12:00 et de 14:00 à 16:00 dans le respect des secrets protégés par la loi

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif d'Orléans

Postal address: 28, rue de la Bretonnerie

Town: Orléans
Postal code: 45057
Country: France
E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Telephone: +33 238775900
Fax: +33 238538516

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative)

référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative)

recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution (jurisprudence « Tarn et Garonne » Ce 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/01/2024