

France-Argenteuil: Lift-maintenance services

OJ S 11/2016 16/01/2016

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: AB Habitat- OPH d'Argenteuil-Bezons

Postal address: 39 boulevard Léon Feix

Town: Argenteuil

Postal code: 95100

Country: France

Contact person: Service marchés

E-mail: s-marches@ab-habitat.fr

Telephone: +33 134235174

Fax: +33 134235126

Internet address(es):General address of the contracting authority: <https://www.ab-habitat.fr>Address of the buyer profile: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2015_PEAf1gZD4N**I.2. Type of the contracting authority****I.3. Main activity**

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Prestations d'entretien, maintenance et dépannage, et travaux de réparation, rénovation et mise en conformité des ascenseurs sur l'ensemble des résidences du patrimoine d'AB Habitat.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Prestations d'entretien, maintenance et dépannage, et travaux de réparation, rénovation et mise en conformité des ascenseurs sur l'ensemble du patrimoine immobilier d'AB Habitat (nombre actuel d'appareils: 317 ascenseurs et monte-charges). Le marché comprend 2 lots techniques: lot 1 — entretien, maintenance et dépannage des ascenseurs; lot 2 — travaux de

réparation, rénovation, modernisation et mise en conformité des ascenseurs. Il inclut des prestations sur forfait pour le lot n° 1 et des prestations réalisées, en fonction des besoins, sur bons de commande et rémunérées par l'application de prix unitaires (lots n° 1 et n° 2). Pour information, au vu du volume des travaux réalisés les années précédentes, le montant prévisionnel des commandes, est de 400 000 EUR (HT). Par an. Ce montant est uniquement indicatif, en aucun cas AB Habitat ne s'engage à passer des commandes à hauteur de ce montant.

Le marché prend effet à compter de la date suivante:

— soit le 1.1.2016,

— soit à la date de notification si celle-ci est postérieure au 1.1.2016.

Le marché est conclu pour une période allant de la date d'effet du marché jusqu'au 31.12.2019, sauf résiliation à l'issue de la première année, notifiée au titulaire au moins 3 mois avant la date du 31.12.2016.

II.1.5. CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services, 45313000 Lift and escalator installation work

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Qualité de l'offre. Weighting 60

2. Prix de l'offre. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2015/S 175-318296](#) of 10.9.2015

Section V: Award of contract

Contract No: 2015037

Lot No: 1

- Lot title: Prestations d'entretien, maintenance et dépannage, et travaux de réparation, rénovation et mise en conformité des ascenseurs sur l'ensemble du patrimoine immobilier d'AB Habita

V.1. Date of conclusion of the contract

30.12.2015

V.2. Information about tenders**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Otis

Postal address: Patrimoine public et social, 1 route du port de Gennevilliers

Town: Clichy-la-Garenne

Postal code: 92110

V.4. Information on value of the contract/lot**V.5. Information about subcontracting****Section VI: Complementary information**

VI.1. Information about European Union funds**VI.2. Additional information**

Les modalités de consultation du contrat, dans le respect des secrets protégés par la loi, sont les suivantes: consultation dans les locaux du Siège d'AB Habitat, après rendez-vous fixé sur demande écrite (courrier/fax/mail) adressée au service Marchés (cf. adresse supra). Selon les cas, l'avis de la CADA sur la communicabilité de certaines informations pourra être sollicité
Montant du marché: 475 001 EUR par an (partie forfaitaire) — Partie à bons de commande sans minimum, ni maximum.

Références de l'avis initial mis en ligne sur le site BOAMP:

Annonce no 15-136359, mise en ligne le 7.9.2015.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 12.1.2016.

VI.3. Procedures for review**VI.3.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Postal address: 2-4 boulevard de l'Hautil, BP 322

Town: Cergy-Pontoise

Postal code: 95027

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telephone: +33 130173400

Fax: +33 130173459

VI.3.2. Review procedure**VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Postal address: 2-4 boulevard de l'Hautil, BP 322

Town: Cergy-Pontoise

Postal code: 95027

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telephone: +33 130173400

Fax: +33 130173459

VI.4.

Date of dispatch of this notice

12.1.2016