

Germany-Krefeld: Works for complete or part construction and civil engineering work

OJ S 9/2019 14/01/2019

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Krefeld, FB 60 – Zentrales Gebäudemanagement

Postal address: Mevissenstr. 65

Town: Krefeld

NUTS code: DEA14 Krefeld, Kreisfreie Stadt

Postal code: 47803

Country: Germany

Contact person: Herr Seidensticker

E-mail: s.seidensticker@krefeld.de

Telephone: +49 2151-864154

Fax: +49 2151-864150

Internet address(es):Main address: www.krefeld.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Umbau und Erweiterung der 5. Gesamtschule Oppum – Generalunternehmerleistungen

Reference number: 2018-60-10-sei-1331 (1)

II.1.2. Main CPV code

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die Stadt Krefeld beabsichtigt die schlüsselfertige Erweiterung und den Umbau einer 5. Gesamtschule in Krefeld-Oppum.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 15 643 291,56 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA14 Krefeld, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Stadt Krefeld Schmiedestr. 90 und 98 47809 Krefeld

II.2.4. Description of the procurement

Die Stadt Krefeld beabsichtigt die Erweiterung und den Umbau einer 5. Gesamtschule in Krefeld-Oppum. Das Bauvorhaben befindet sich am Standort der bisherigen Realschule Oppum an der Schmiedestraße. Der Rat der Stadt Krefeld hat die Gründung der Gesamtschule an diesem Standort in Verbindung mit der Auflösung der Realschule Oppum beschlossen. Die neue Gesamtschule ist zum Schuljahr 2016/17 fünfzügig gestartet, die Realschule läuft ab diesem Schuljahr aus. Der betroffene Gebäudekomplex Schmiedestr. 90 und 98 besteht bislang aus fünf Einzelgebäuden. Insgesamt soll die Gesamtschule Krefeld-Oppum deutlich erweitert und umgebaut werden. Die Gesamtschule mit dem Schwerpunkt Inklusion hat einen erheblichen Rummehrbedarf gegenüber der Realschule. Daher sind sowohl Umbaumaßnahmen im Bestand, als auch eine Erweiterung der vorhandenen Schulgebäude in mehreren Bauabschnitten unter laufendem Schulbetrieb des Schulkomplexes vorgesehen. Die entsprechenden Schulgebäude sind zum Zeitpunkt der Bauarbeiten leergeräumt. Aufgrund der Komplexität der erforderlichen Planungs- und Bauleistung soll die Maßnahme durch einen Generalunternehmer umgesetzt werden. Dabei soll die Gebäudestruktur der Bestandsbauten möglichst wenig verändert werden. Das Hauptgebäude A stammt aus dem Jahr 1914 und wurde von der unteren Denkmalbehörde der Stadt Krefeld als denkmalwert eingestuft. Im Rahmen der beabsichtigten Baumaßnahme soll dieser Teil des Gebäudekomplexes sowie weitere Bestandsgebäude (B und C) saniert werden (Erneuerung von Elektrizitäts- und Rohrleitungen, Fenstern etc.). Daneben sind auch der Abriss / Rückbau bestehender Gebäudeteile (z. B. ehemaliger Toilettentrakt zur Verbindung von zwei Gebäuden) sowie umfangreiche Neubaumaßnahmen (Erweiterungsbau von Gebäude, Errichtung von Gebäude D mit Unterrichtsräumen der Jahrgänge 10 bis 13 sowie mit Mensa inkl. Küche, Aula, Verwaltungsräumen und Selbstlernzentrum, Werkstattgebäude für technische Fächer) vorgesehen. Die Neubauten sollen sich optisch an das Haupthaus anpassen und das Schulgelände städtebaulich einfassen, so dass das Schulensemble zukünftig als Einheit wahrgenommen wird. Die Neubauten sollen ferner besonders wirtschaftlich in Bezug auf Kosten und Termine in einer flexiblen Bauweise (hoher Vorfertigungsgrad, z. B. Modulare Bauweise oder Fertigteilbauweise) geplant und errichtet werden. Die Baumaßnahmen der erweiterten und umgebauten Gesamtschule in Krefeld-Oppum müssen zwingend zum 8.10.2021 abgeschlossen sein.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

- 1) Der Auftraggeber vergibt Bauleistungen im Wege eines Offenen Verfahrens;
- 2) Nähere Informationen zum Projekt können den Vergabeunterlagen entnommen werden;
- 3) Bewerber- und Bieterfragen sind ausschließlich schriftlich über die Vergabepattform zu stellen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 040-086687](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 6010SSE18-A14101

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/12/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Derichs und Konertz GmbH & Co. KG

Postal address: Magdeburger Str. 81

Town: Krefeld

NUTS code: DEA14 Krefeld, Kreisfreie Stadt

Postal code: 47800

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 12 381 422,18 EUR

Total value of the contract/lot: 15 643 291,56 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXPTYD3YXW5

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland – Spruchkörper Düsseldorf

Postal address: Am Bonnhof 35

Town: Düsseldorf

Postal code: 40474

Country: Germany

E-mail: poststelle@bezreg-duesseldorf.nrw.de

Telephone: +49 221-1473055

Fax: +49 221-1472891

Internet address: www.brd.nrw.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Fristen des § 160 Abs. 3 Ziff. 1-4 GWB sind zu beachten. Danach ist ein

Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Rheinland – Spruchkörper Düsseldorf

Postal address: Am Bonnhof 35

Town: Düsseldorf

Postal code: 40474

Country: Germany

E-mail: poststelle@bezreg-duesseldorf.nrw.de

Telephone: +49 221-1473055

Fax: +49 221-1472891

Internet address: www.brd.nrw.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/01/2019