

Italy-Lecce: Repair and maintenance services

OJ S 11/2014 16/01/2014

Contract award notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Università del Salento

Postal address: Piazza Tancredi 7

Town: Lecce

Postal code: 73100

Country: Italy

For the attention of: Dott. Alessandro Quarta

E-mail: alessandro.quarta@unisalento.it

Telephone: +39 0832292319

Fax: +39 0832292345

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.unisalento.it**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Servizio integrato di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti idrotermici, sanitari e di riscaldamento dell'Università del Salento. CIG: 5140492431.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: Lecce, Monteroni di Lecce, Lequile, Cavallino, Brindisi.

NUTS code ITF45 Lecce

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Servizio integrato di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti idrotermici, sanitari e di riscaldamento dell'Università del Salento. CIG: 5140492431.

II.1.5. CPV code(s)

50000000 Repair and maintenance services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 1 079 924,17 EUR

excluding VAT

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Modalità di erogazione dei servizi oggetto dell'appalto. Weighting 10
2. Completezza ed esaustività del modello organizzativo proposto. Weighting 15
3. Qualità e funzionalità del sistema informativo proposto per la gestione dei servizi. Weighting 10
4. Qualità e valore di eventuali lavori e/o servizi migliorativi proposti. Weighting 15
5. Anticipo sui tempi previsti per avviamento e piena funzionalità del sistema informativo. Weighting 5
6. Sconto % aggiuntivo, oltre il ribasso d'asta di aggiudicazione in sede di gara. Weighting 5
7. Ribasso unico percentuale complessivo annuale offerto. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2013/S 100-171552](#) of 25.5.2013

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1

- Lot title: Servizio integrato di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti idrotermici, sanitari e di riscaldamento dell'Università del Salento. CIG: 5140492431

V.1. Date of conclusion of the contract

14.1.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 10

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Cofely Italia S.p.A.
Postal address: Via Ostiense 333
Town: Roma
Postal code: 00146
Country: Italy

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:
Value: 1 541 591,67 EUR
excluding VAT
Total value of the procurement:
Value: 1 079 924,17 EUR
excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

Alla gara hanno partecipato n. 10 Ditte. Di queste n. 2 sono state escluse per non aver superato la prima fase di verifica della documentazione amministrativa. Delle restanti n. 8 Ditte ne sono state escluse 4 per non aver superato il procedimento di verifica di congruità dei costi della sicurezza ex art. 86 del D.Lgs. 163/2006 e il subprocedimento di verifica di anomalia dell'offerta ex artt. 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006.

VI.3. Procedures for review**VI.3.1. Review body**

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia – sez. di Lecce
Postal address: Via Rubichi
Town: Lecce
Postal code: 73100
Country: Italy

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Ai sensi dell'art. 245 del D.Lgs. 163 /2006 la tutela giurisdizionale davanti al giudice amministrativo è disciplinata dal codice del processo amministrativo.

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**VI.4. Date of dispatch of this notice**

14.1.2014