

France-Alfortville: Overhaul and refurbishment work

OJ S 10/2021 15/01/2021

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Logial-OPH

National registration number: 38895630200029

Postal address: 86 bis quai Blanqui

Town: Alfortville

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94146

Country: France

E-mail: service.marche@logial-oph.fr

Telephone: +33 145182084

Fax: +33 145182072

Internet address(es):Main address: <http://www.marches-publics.info/acheteur/Logial-Oph/>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de travaux de réhabilitation d'un ensemble immobilier de 24 logements situés du 19 au 25 impasse des tramways à Angerville (91670)

Reference number: T/2020/12/Dev

II.1.2. Main CPV code

45453000 Overhaul and refurbishment work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

La présente consultation porte sur la réalisation de travaux de réhabilitation d'un ensemble immobilier composé d'un seul bâtiment décomposé en quatre entrées desservant 24 logements collectifs sociaux situés du 19 au 25, impasse des tramways à Angerville (91670). La description des travaux et leurs spécifications techniques sont indiquées dans les pièces techniques et la note programme joints au DCE. Le marché est alloté en trois lots techniques:

- lot 01 — menuiseries — couvertines,
- lot 02 — Ventilation mécanique contrôlée (VMC),
- lot 03 — électricité.

Les lots du marché ne sont pas décomposés en tranche optionnelle. Le délai global de réalisation de l'opération est estimé à douze mois, hors période de garantie de parfait achèvement.

La visite du site est obligatoire pour tous les lots, dans les conditions définies au règlement de consultation. Les variantes facultatives ne sont pas autorisées et le pouvoir adjudicateur n'impose le chiffrage d'aucune variante obligatoire.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 142 761,49 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Menuiseries — couvertines

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421000 Joinery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Le lot 1 du marché porte sur la réalisation de travaux de menuiseries — couvertines. La description des travaux et leurs spécifications techniques sont indiquées dans Cahier des prescriptions communes (CPC) commun à tous les lots, dans le Cahier des clauses techniques particulières (CCTP) spécifique au lot 1, ainsi que dans la note programme de l'opération.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Méthodologie proposée pour optimiser les délais / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Ventilation mécanique contrôlée (VMC)

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Le lot 2 porte sur la réalisation de travaux de Ventilation mécanique contrôlée (VMC).

La description des travaux et leurs spécifications techniques sont indiquées dans Cahier des prescriptions communes (CPC) commun à tous les lots, dans le Cahier des clauses techniques particulières (CCTP) spécifique au lot 2, ainsi que dans la note programme de l'opération.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Méthodologie proposée pour optimiser les délais / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Électricité

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45311200 Electrical fitting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Le lot 3 porte sur la réalisation de travaux d'électricité.

La description des travaux et leurs spécifications techniques sont indiquées dans Cahier des prescriptions communes (CPC) commun à tous les lots, dans le Cahier des clauses techniques particulières (CCTP) spécifique au lot 3, ainsi que dans la note programme de l'opération.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Méthodologie proposée pour optimiser les délais / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 229-563160](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Menuiseries — couvertines

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/12/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Norba Menuiserie

Postal address: Les Laurentides

Town: Villebon-sur-Yvette

NUTS code: FR104 Essonne

Postal code: 91140

Country: France
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 96 844,49 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Ventilation mécanique contrôlée (VMC)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/12/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: FPRS

Postal address: 96-102 rue Gabriel Péri

Town: Gentilly

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94250

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 9 615,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

Électricité

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/12/2020

V.2.2.

Information about tenders

Number of tenders received: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: FPRS

Postal address: 96-102 rue Gabriel Péri

Town: Gentilly

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94250

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 36 302,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77008

Country: France

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Logial-OPH — service marchés

Postal address: 86 bis quai Blanqui

Town: Alfortville

Postal code: 94146

Country: France

E-mail: service.marche@logial-oph.fr

Telephone: +33 145182086

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/01/2021