

France-Saint-Maur-des-Fossés: Office block construction work

OJ S 12/2015 17/01/2015

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Valophis Habitat, office public de l'habitat du Val-de-Marne

National registration number: 785 769 555 00026

Postal address: 81 rue du Pont de Créteil

Town: Saint-Maur-des-Fossés Cedex

Postal code: 94107

Country: France

Contact person: Directrice déléguée

For the attention of: Lanly Claire

Additional information can be obtained from:

Official name: Expansiel Groupe Valophis

National registration number: 382 506 657

Postal address: 21 avenue Saint-Maurice du Valais

Town: Saint-Maurice Cedex

Postal code: 94412

Contact person: Responsable technique

For the attention of: Kanounnikoff

E-mail: elodie.kanounnikoff@groupevalophis.fr

Telephone: +33 143976499

Fax: +33 141813579

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Projecta

Postal address: 63 boulevard Romain Rolland – BP 65

Town: Montrouge Cedex

Postal code: 92123

E-mail: administration@projecta.fr

Telephone: +33 146574343

Fax: +33 146571149

Internet address: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2015_YC40eY3QkM&v=1&selected=0)

[PCSLID=CSL_2015_YC40eY3QkM&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2015_YC40eY3QkM&v=1&selected=0)

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Valophis Habitat, OPH du Val-de-Marne

National registration number: 785 769 555 00026

Postal address: 21 avenue Saint-Maurice du Valais

Town: Saint-Maurice Cedex

Postal code: 94412

Contact person: C/O Expansiel Groupe Valophis – direction technique

Telephone: +33 143970343

Internet address: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2015_YC40eY3QkM&v=1&selected=0

I.2. Type of the contracting authority

National or federal agency/office

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Créteil lots A1-A2 — siège social + RJA.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: ZAC Petit-Pré Sablières — lots A1-A2, 94000 Créteil.
NUTS code FR107 Val-de-Marne

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Marché de travaux dévolu en entreprise générale ou groupement d'entreprises pour la construction du siège social du Groupe Valophis et d'une résidence jeunes actifs de 135 logements sur 2 niveaux de parking à Créteil.

II.1.6. CPV code(s)

45213150 Office block construction work, 45211200 Sheltered housing construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Marché forfaitaire. La consultation est lancée en entreprise générale ou groupement d'entreprises.

Elle comprend des prestations supplémentaires et alternatives éventuelles (PSE/PAE) dont le contenu est indiqué dans les documents de la consultation.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 22 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Financement: subventions de l'État, de la Région, prêt 1 % relance, prêt CDC, fonds propres.
Le paiement s'effectuera par virement dans un délai de 30 jours à compter de la date de réception de l'acompte mensuel, selon les dispositions prévues au CCAP.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

En cas de groupement, la forme juridique sera solidaire avec mandataire commun.

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Les candidats doivent utiliser les formulaires DC 1 (lettre de candidature) et DC 2 (déclaration du candidat) pour présenter leur candidature. Ces documents sont disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr. Ils contiendront les éléments indiqués ci-dessous:

Voir liste des pièces à fournir dans le règlement de consultation joint au DCE.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Voir liste des pièces à fournir dans le règlement de consultation joint au DCE.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Voir liste des pièces à fournir dans le règlement de consultation joint au DCE.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Le prix des prestations. Weighting 60
2. La valeur technique de l'offre. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

S904/C966

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 12.3.2015 - 12:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

12.3.2015 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 13.3.2015 - 14:30

Place:

Expansiel Groupe Valophis — 21 av. Saint-Maurice du Valais — 94410 Saint-Maurice.
Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3.

Additional information

La présente procédure est soumise aux dispositions de l'article 29 du décret n° 2005-1742 du 30.12.2005.

Les sous-critères de la valeur technique sont les suivants:

La valeur technique de l'offre sera appréciée au vu du mémoire technique annexé à l'acte d'engagement portant sur:

- les moyens et qualifications de l'entreprise dédiés à l'exécution du marché: coeff. 0,12,
- la qualité de l'offre (qualité de présentation du DQE, organisation mise en place et méthodologie d'exécution): coeff. 0,08,
- les dispositions chantier propre: coeff. 0,07,
- l'insertion par l'économie: coeff. 0,05,
- le délai d'exécution proposé par l'entreprise: coeff. 0,08.

Le point de départ de la durée du marché ou du délai d'exécution n'est pas la date d'attribution du contrat mais la date fixée par l'ordre de service de démarrage des travaux.

a) Modalités de retrait du dossier de consultation des entreprises:

Le dossier de consultation des entreprises est téléchargeable gratuitement sur la plateforme www.achatpublic.com, jusqu'à la date et l'heure limites de remise des offres.

La version «papier» du DCE est à retirer auprès de Projecta. Les pièces sont remises à titre gratuit (sans cautionnement). Il est également possible de ne demander que les pièces graphiques en version papier auprès du reprographe.

b) Modalités de transmission des offres par voie papier:

Les candidatures et offres seront adressées sous pli recommandé avec avis de réception ou déposées auprès de l'hôtesse d'accueil contre récépissé, l'enveloppe portant impérativement l'annexe jointe au règlement de consultation. dûment complétée par le candidat au cadre réservé à cet effet.

c) Modalités de transmission des offres par voie électronique:

La transmission par la voie électronique des candidatures et des offres s'effectuera via la plateforme de dématérialisation. À titre de copie de sauvegarde, le candidat a la possibilité de procéder parallèlement à une transmission sur support physique électronique (CD ou DVD-ROM, clé USB) ou sur support papier; dans ce cas, la transmission est réalisée sous pli scellé avec la mention «copie de sauvegarde» et dans les délais impartis pour la remise des candidatures et des offres.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000
Telephone: +33 160566630
Fax: +33 160566610

VI.5. Date of dispatch of this notice
13.1.2015