

Netherlands-Brunssum: Building construction work

OJ S 8/2023 11/01/2023

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Brunssum

National registration number: 56725331

Postal address: Lindeplein 1

Town: Brunssum

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 6444 AT

Country: Netherlands

Contact person: G.J.J. Gigase

E-mail: guy.gigase@brunssum.nl

Telephone: +31 625060245

Internet address(es):Main address: <http://brunssum.nl>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Verkoopprocedure met voorselectie Herontwikkellocatie Lindeplein

Reference number: B2202

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Met deze (voor)selectieprocedure is de gemeente Brunssum voornemens een marktpartij te selecteren, die de locatie voor eigen rekening en risico op een integrale manier ontwikkelt. Het vastgoed en het aanhelen van de openbare ruimte wordt door de marktpartij gerealiseerd. Uitgangspunt is dat de gemeentelijke grond aan de marktpartij wordt verkocht door de gemeente.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

70111000 Development of residential real estate

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL423 Zuid-Limburg

Main site or place of performance: Gemeente Brunssum

II.2.4. Description of the procurement

De ontwikkelingslocatie betreft het perceel van het voormalige cultuur- en ontmoetingscentrum de Brikke Oave en een aangrenzend perceel. De gemeente wenste deze locatie te verkopen met het oog op herontwikkeling in het kader van de Centrum Visie en heeft eisen, randvoorwaarden en wensen ten aanzien van het ontwerp op betreffend perceel.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kwalitatieve inschrijving / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**Section IV: Procedure**

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 084-223141](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Verkoopprocedure met voorselectie Herontwikkellocatie Lindeplein

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: RO Groep Maastricht

National registration number: 14117641

Postal address: Wilhelminasingel 58

Town: MAASTRICHT

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 6221BK

Country: Netherlands

E-mail: p.massot@rogroep.nl

Telephone: +31 433500050

Internet address: <http://www.rogroep.nl>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Limburg

Postal address: Sint annadal 1

Town: Maastricht

Postal code: 6224 PA

Country: Netherlands

E-mail: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

VI.5.

Date of dispatch of this notice

06/01/2023