

France-Marseille: Legal advisory services
OJ S 8/2023 11/01/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SPLA-IN AIX MARSEILLE PROVENCE
Postal address: 174, Boulevard de Paris - Immeuble Eko Active
Town: Marseille
NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône
Postal code: 13003
Country: France
Contact person: Pôle juridique et marchés publics
E-mail: Marches.publics@splain-amp.fr
Internet address(es):
Main address: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_fyL5tSh0Zu

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Société Publique Locale d'Aménagement d'Intérêt National

I.5. Main activity

Other activity: La SPLA-IN AMP est l'outil opérationnel de requalification de l'habitat privé dégradé, intégré au Projet Partenarial d'Aménagement (PPA) du centre-ville de Marseille

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Prestations de conseil juridique et de représentation en justice pour les besoins de la SPLA-IN Aix Marseille Provence
Reference number: C0222008

II.1.2. Main CPV code

79111000 Legal advisory services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La consultation permettant l'attribution des accords-cadres à bons de commande a pour objet l'exécution de prestations de conseil juridique et de représentation en justice pour les besoins de la SPLA-IN AMP. Cette consultation se compose de 6 lots : - Lot n°1 : Procédures d'urbanisme opérationnel dont les procédures relatives au recyclage de l'habitat ancien dégradé ; - Lot n°2 : Droit foncier et droit des occupants ; - Lot n°3 : Droit de la copropriété et

ensembles immobiliers complexes ; - Lot n°4 : Commande publique et autres contrats publics ;
- Lot n°5 : Fiscalité ; - Lot n°6 : Droit des sociétés.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 820 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 1 - Procédures d'urbanisme opérationnel dont les procédures relatives au recyclage de l'habitat ancien dégradé

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

79111000 Legal advisory services, 79140000 Legal advisory and information services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Main site or place of performance: Marseille

II.2.4. Description of the procurement

Le titulaire de ce lot sera amené à conseiller la SPLA-IN AMP, à l'assister et, le cas échéant, à la représenter en justice en matière de procédures d'urbanisme opérationnel dont les procédures relatives au recyclage de l'habitat ancien dégradé. Les candidats se référeront aux prescriptions du CCTP pour le détail des prestations.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La SPLA-IN AMP se réserve la possibilité de confier aux titulaires, en application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent accord-cadre dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent accord-cadre.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 2 - Droit foncier et droit des occupants

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

79111000 Legal advisory services, 79140000 Legal advisory and information services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Main site or place of performance: Marseille

II.2.4. Description of the procurement

Le titulaire de ce lot sera amené à conseiller la SPLA-IN AMP, à l'assister et, le cas échéant, à la représenter en justice en matière de droit foncier et de droit des occupants. Les candidats se référeront aux prescriptions du CCTP pour le détail des prestations.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La SPLA-IN AMP pourra confier aux titulaires des accords-cadres, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle un nouveau marché pourra être conclu ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du présent accord-cadre.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Droit de la copropriété et ensembles immobiliers complexes

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

79111000 Legal advisory services, 79140000 Legal advisory and information services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Main site or place of performance: Marseille

II.2.4. Description of the procurement

Le titulaire de ce lot sera amené à conseiller la SPLA-IN AMP, à l'assister et, le cas échéant, à la représenter en justice en matière de droit de la copropriété et ensembles immobiliers complexes. Les candidats se référeront aux prescriptions du CCTP pour le détail des prestations.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

La SPLA-IN AMP se réserve la possibilité de confier aux titulaires, en application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent accord-cadre dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent accord-cadre.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Commande publique et autres contrats publics

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

79111000 Legal advisory services, 79140000 Legal advisory and information services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Main site or place of performance: Marseille

II.2.4. Description of the procurement

Le titulaire de ce lot sera amené à conseiller la SPLA-IN AMP, à l'assister et, le cas échéant, à la représenter en justice en matière de commande publique et autres contrats publics. Les candidats se référeront aux prescriptions du CCTP pour le détail des prestations.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La SPLA-IN AMP se réserve la possibilité de confier aux titulaires, en application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent accord-cadre dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent accord-cadre.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Fiscalité

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

79111000 Legal advisory services, 79140000 Legal advisory and information services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Main site or place of performance: Marseille

II.2.4. Description of the procurement

Le titulaire de ce lot sera amené à conseiller la SPLA-IN AMP, à l'assister et, le cas échéant, à la représenter en justice en matière de fiscalité. Les candidats se référeront aux prescriptions du CCTP pour le détail des prestations.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La SPLA-IN AMP se réserve la possibilité de confier aux titulaires, en application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent accord-cadre dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent accord-cadre.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Droit des sociétés

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

79111000 Legal advisory services, 79140000 Legal advisory and information services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Main site or place of performance: Marseille

II.2.4. Description of the procurement

Le titulaire de ce lot sera amené à conseiller la SPLA-IN AMP, à l'assister et, le cas échéant, à la représenter en justice en matière de droit des sociétés. Les candidats se référeront aux prescriptions du CCTP pour le détail des prestations.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La SPLA-IN AMP se réserve la possibilité de confier aux titulaires, en application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent accord-cadre dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent accord-cadre.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 142-406606](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 022015F00

Lot No: 1

Title:

Procédures d'urbanisme opérationnel dont les procédures relatives au recyclage de l'habitat ancien dégradé

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SENSEI AVOCATS (un des deux multi-attributaires de l'accord-cadre)

Postal address: 6, Avenue de Villars

Town: PARIS

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Postal code: 75007

Country: France

Internet address: <https://sensei-avocats.fr/>

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SELAS SEBAN & ASSOCIES (un des deux multi-attributaires de l'accord-cadre)

Postal address: 282, Boulevard Saint Germain

Town: PARIS

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Postal code: 75007

Country: France

Internet address: <https://www.seban-associes.avocat.fr/>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 320 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 320 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 0222016F00

Lot No: 2

Title:

Droit foncier et droit des occupants

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SENSEI AVOCATS (un des deux multi-attributaires de l'accord-cadre)
Postal address: 6, Avenue de Villars
Town: PARIS
NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône
Postal code: 75007
Country: France
Internet address: <https://sensei-avocats.fr/>
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: UGGC (un des deux multi-attributaires de l'accord-cadre)
Postal address: 1, rue Gilbert Dru
Town: Marseille
NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône
Postal code: 13002
Country: France
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 120 000,00 EUR
Total value of the contract/lot: 120 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 0222017F00

Lot No: 3

Title:

Droit de la copropriété et ensembles immobiliers complexes

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

05/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SELAS SEBAN & ASSOCIES
Postal address: 282, Boulevard Saint Germain
Town: PARIS
NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône
Postal code: 75007
Country: France
Internet address: <https://www.seban-associes.avocat.fr/>

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: UGGC (un des deux multi-attributaires de l'accord-cadre)

Postal address: 1, rue Gilbert Dru

Town: MARSEILLE

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Postal code: 13002

Country: France

Internet address: <https://www.uggc.com/>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 120 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 120 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 0222018F00

Lot No: 4

Title:

Commande publique et autres contrats publics

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: GB2A (un des deux multi-attributaires de l'accord-cadre)

Postal address: 7, Place Gardin

Town: CAEN

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Postal code: 14000

Country: France

Internet address: <https://gb2a.fr/>

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SCP d'Avocats VEDESI (un des deux multi-attributaires de l'accord-cadre)

Postal address: 28, rue d'Enghien

Town: LYON

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Postal code: 69002

Country: France

Internet address: <https://entreprises.lefigaro.fr/vedesi-69/entreprise-425025665>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 120 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 120 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 0222019F00

Lot No: 5

Title:

Fiscalité

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SELAS SEBAN & ASSOCIES (un des deux multi-attributaires de l'accord-cadre)

Postal address: 282, Boulevard Saint Germain

Town: PARIS

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Postal code: 75007

Country: France

Internet address: <https://www.seban-associes.avocat.fr/>

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: NOTIO AVOCAT (un des deux multi-attributaires de l'accord-cadre)

Postal address: 15, rue d'Astorg

Town: PARIS

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Postal code: 75008

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 60 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 60 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 0222020F00

Lot No: 6

Title:

Droit des sociétés

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SELAS SEBAN & ASSOCIES (un des deux multi-attributaires de l'accord-cadre)

Postal address: 282, Boulevard Saint Germain

Town: PARIS

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Postal code: 75007

Country: France

Internet address: <https://www.seban-associes.avocat.fr/>

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SCP d'Avocats VEDESI (un des deux multi-attributaires de l'accord-cadre)

Postal address: 28, rue d'Enghien

Town: LYON

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Postal code: 69002

Country: France

Internet address: <https://entreprises.lefigaro.fr/vedesi-69/entreprise-425025665>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 80 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 80 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Judiciaire de Marseille

Postal address: 6, rue Joseph Autran
Town: Marseille
Postal code: 13006
Country: France
Telephone: +33 491155050
Internet address: <http://www.justice.gouv.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/01/2023