

France-Blois: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 13/2016 20/01/2016

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Terres de Loire Habitat — OPH 41

Postal address: 18 avenue de l'Europe, CS 4314

Town: Blois Cedex

Postal code: 41043

Country: France

For the attention of: Représenté par M. le directeur général de Terres de Loire Habitat

E-mail: marches-publics@tdlh.fr

Telephone: +33 254522951

Fax: +33 254429232

Internet address(es):Address of the buyer profile: <https://terresdeloirehabitat.achatpublic.com>**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**Section II: Object of the contract**

II.1. Description**II.1.1. Title**

Contrat d'entretien avec garantie totale des installations de ventilation mécanique sur le patrimoine de l'OPH de Loir-et-Cher / Terres de Loire Habitat.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: Loir-et-Cher (41).

NUTS code FR245 Loir-et-Cher

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Contrat d'entretien avec garantie totale des installations de ventilation mécanique sur le patrimoine de l'OPH de Loir-et-Cher / Terres de Loire Habitat.

II.1.5. CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

Justification for the award of the contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union:

Directive 2004/18/EC

1) Justification for the choice of the negotiated procedure without prior publication of a contract notice in the OJEU in accordance with Directive 2004/18/EC

No tenders or no suitable tenders/requests to participate in response to: open procedure
Dans le cadre d'une procédure ouverte (appel d'offres) concernant 3 lots, les lots no1 et no2 ont été déclarés infructueux au sens de l'article 59-iii du Code des marchés publics, aucune offre n'ayant été remise pour ces deux lots. Elle a été relancée sous forme d'un marché négocié sans publicité préalable en consultant directement des entreprises, conformément aux dispositions de l'article 59-iii-1° du CMP.

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Moyens humains dédiés à la prestation (en %) — Critère décomposé en fonction des sous-critères suivants: Sous-critère 1: nombre de techniciens de maintenance dédiés au présent marché: 10 % Sous-critère 2: compétence de chaque technicien. Joindre tout document pouvant attester de cette compétence (diplômes, attestations de formation, certificat de travail, etc...): 20 %. Weighting 30
2. Description détaillée du processus de traitement d'un appel pour dépannage, depuis le signalement par le locataire ou du représentant de TDLH, jusqu'à l'information du représentant de TDLH de la réparation (en %). Weighting 20
3. Prix forfaitaire sur 5 ans (en %). Weighting 50

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2015/S 107-194457](#) of 5.6.2015

Section V: Award of contract

Lot No: 1

- Lot title: Secteur Val de Loire

V.1. Date of conclusion of the contract

14.1.2016

V.2. Information about tenders

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Avipur Touraine
Postal address: 15 route de Langennerie
Town: Notre-Dame-d'Oé
Postal code: 37390
Country: France

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:
Value: 97 600,50 EUR
excluding VAT
If annual or monthly value:
Number of years: 5

V.5. Information about subcontracting

Lot No: 2

- Lot title: Secteur Perche — Vendômois

V.1. Date of conclusion of the contract

14.1.2016

V.2. Information about tenders

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Avipur Touraine
Postal address: 15 route de Langennerie
Town: Notre-Dame-d'Oé
Postal code: 37390
Country: France

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:
Value: 52 164 EUR
excluding VAT
If annual or monthly value:
Number of years: 5

V.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

VI.2. Additional information

Les montants attribués ci-dessus sont annuels.
Date de choix du marché: 14.12.2015.

Il est établi pour une durée d'un an reconductible tacitement 4 fois, soit une durée totale de 5 ans. Par conséquent, sa durée ne pourra pas dépasser le 31.12.2020.

Les marchés sont consultables sur rendez-vous au siège de terres de Loire Habitat, de 9:00 à 12:00 et de 14:00 à 16:00 dans le respect des secrets protégés par la loi.

Références de l'avis initial mis en ligne sur le site BOAMP, annonce n° 15-81348, mise en ligne le 3.6.2015.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 15.1.2016.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Tribunal administratif

Postal address: 28 rue Bretonnerie

Town: Orléans

Postal code: 45000

Telephone: +33 238775900

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif

Postal address: 28 rue Bretonnerie

Town: Orléans

Postal code: 45000

Telephone: +33 238775900

VI.4. Date of dispatch of this notice

15.1.2016