

Belgium-Aalst: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 10/2019 15/01/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Sociale HuisvestingsMaatschappij Denderstreek

National registration number: 0400.268.025_528715

Postal address: Heilig Hartlaan 54

Town: Aalst

NUTS code: BE231 Arr. Aalst

Postal code: 9300

Country: Belgium

E-mail: tom.vandenbergh@shmdenderstreek.be

Telephone: +32 476800631

Internet address(es):Main address: www.shm-denderstreek.beAddress of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=330191>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=330191>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Sociale Huisvestingsmaatschappij

I.5. Main activity

Other activity: Sociale Huisvesting

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Herlancering oproep "Aanstelling ontwerpers - 2019"

Reference number: SHM Denderstreek-Herlancering oproep Aanstelling ontwerpers 2019-F02_0

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Deze aankondiging is een herlancering van de oproep betreffende de aanstelling van ontwerpers via een kwalificatiesysteem (oorspronkelijke aankondiging dd. 8.1.2014). SHM Denderstreek wenst, ingevolge het KB van 15.7.2011 betreffende de wetgeving overheidsopdrachten, een lijst van kandidaten aan te leggen voor architectuuropdrachten voor nieuwbouw en/of renovatieprojecten.

Dit cfr. art. 41 par. 3, zijnde het kwalificatiesysteem.

Dit is voor opdrachten die in 2019 zullen gegund worden of waarvan de aanstellingsprocedure in 2019 zal opgestart worden.

Voor het uitnodigen tot indiening van een offerte en rekening houdend met het voorwerp en de specifieke kenmerken van een bepaalde opdracht (en met het aantal gekwalificeerde kandidaten), kan Denderstreek overgaan tot een selectie onder de gekwalificeerde kandidaten op grond van de artikelen 67 tot 79.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE23 Prov. Oost-Vlaanderen

Main site or place of performance: Zuid Oost-Vlaanderen

II.2.4. Description of the procurement

Deze aankondiging is een herlancering van de oproep betreffende de aanstelling van ontwerpers via een kwalificatiesysteem (oorspronkelijke aankondiging dd. 8.1.2014). SHM Denderstreek wenst, ingevolge het KB van 15.7.2011 betreffende de wetgeving overheidsopdrachten, een lijst van kandidaten aan te leggen voor architectuuropdrachten voor nieuwbouw en/of renovatieprojecten.

Dit cfr. art. 41 par. 3, zijnde het kwalificatiesysteem.

Dit is voor opdrachten die in 2018 zullen gegund worden of waarvan de aanstellingsprocedure in 2018 zal opgestart worden.

Voor het uitnodigen tot indiening van een offerte en rekening houdend met het voorwerp en de specifieke kenmerken van een bepaalde opdracht (en met het aantal gekwalificeerde kandidaten), kan Denderstreek overgaan tot een selectie onder de gekwalificeerde kandidaten op grond van de artikelen 67 tot 79.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 15/01/2019 End: 31/12/2019

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Nummer + plaats handelsregister (indien van toepassing)

III.1.2. Economic and financial standing

Minimum level(s) of standards possibly required:

Een verklaring op eer te bezorgen dat er geen schulden zijn tegenover de BTW, Directe Belastingen en RSZ.

III.1.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

Te bezorgen (enkel indien u de afgelopen 10 jaar nog geen opdrachten voor SHM Denderstreek heeft uitgevoerd):

- diploma van architect of ingenieur-architect
- bewijs inschrijving bij de Orde

Bij te voegen indien u dit in kader van vorige kandidatuurstellingen van Denderstreek nog niet heeft gedaan:

- ervaring groepswoningbouw
- ervaring sociale huisvesting
- overzicht gerealiseerde projecten

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

De inschrijver dient een schriftelijke verklaring te bezorgen, met zijn

Akkoord om:

- de voorwaarden en barema's van de standaardcontracten VMSW, VVH en/of Denderstreek te aanvaarden. Het

Effectieve ereloon zal bij de gunning autonoom door SHM Denderstreek bepaald worden.

- de ABC van de VMSW volledig te aanvaarden,
- de eventuele technische voorschriften van Denderstreek (te bepalen per project) te aanvaarden,
- alle mogelijke dossiers op te maken voor de aanvraag van subsidies aan de overheid of andere instellingen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 31/12/2019 Local time: 00:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Dutch

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 31/12/2019 Local time: 00:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Ontwerpers die reeds de voorgaande jaren een kandidatuurstelling hebben ingediend worden automatisch in 2019 terug opgenomen op de lijst. het is dus niet nodig om dan opnieuw een dossier in te dienen!

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Rechtbank gerechtelijk arrondissement Dendermonde

Town: Dendermonde

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/01/2019