

B-Genk: Office cleaning services

OJ S 14/2013 19/01/2013

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Scholengroep 14 Maasland

Postal address: Halmstraat 12

Town: Genk

Postal code: 3600

Country: Belgium

For the attention of: Mevrouw Mira Snyers

E-mail: sgr14.boek2@g-o.be

Telephone: +32 89849902

Fax: +32 89849915

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.scholengroep14.be

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

I.3. Main activity

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Managementcontract voor de dagelijkse schoonmaak van de gebouwen van scholengroep 14

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Alle instellingen van scholengroep 14

NUTS code BE221 Arr. Hasselt

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Managementcontract voor de dagelijkse schoonmaak van de gebouwen van scholengroep 14

II.1.6. CPV code(s)

90919200 Office cleaning services, 90900000 Cleaning and sanitation services, 90919300 School cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement**II.2.1. Total quantity or scope****II.2.2. Information about options**

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract**III.1.1. Deposits and guarantees required**

Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded****III.1.4. Contract performance conditions**

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation**III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: * Uittreksel uit het strafregister of evenwaardig document waaruit blijkt dat de inschrijver:

- niet veroordeeld is geweest voor deelname aan criminele organisaties, omkoping, fraude of witwassen;
- niet in staat van faillissement of vereffening verkeert;

- geen aangifte van faillissement heeft gedaan of geen procedure van vereffening of gerechtelijke reorganisatie aanhangig is tegen hem;
- niet veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat de professionele integriteit aantast.
- * Attest van in orde zijn met de betaling van de sociale zekerheidsbijdragen.
- * Attest van in orde zijn met de betaling van de btw belasting.
- * Attest van in orde zijn met de betaling van de belastingen.
- * Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikel 69 van het Koninklijk Besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: * Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt.

- * De recentste uittreksels uit de balans en de jaarrekening waaruit de gezonde financiële situatie blijkt.
- * Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet die verband houdt met de opdracht, over de laatste drie boekjaren.
- * De recentste balans, uittreksels uit de balans of jaarrekening indien de wetgeving van het land waar de inschrijver is gevestigd de bekendmaking van balansen voorschrijft, waaruit de gezonde financiële situatie blijkt.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

- * Een lijst van de voornaamste soortgelijke diensten uitgevoerd tijdens de laatste drie jaar. (gunning)
- * Een beschrijving van de werkmethoden van de toepassing voor de verschillende schoon te maken onderdelen bij de taakuitvoering o.a. vloerreiniging (verschillende types van vloer), interieurreiniging en sanitair. (gunning)
- * Ontwerp van een individuele werkfiche, waar de te onderhouden ruimten op staan alsook de types van onderhoud (dagelijks-wekelijks-periodiek).
- * Een beschrijving van het opleidingsplan, zowel theoretisch als praktisch gedeelte, dat door de inschrijver zal worden toegepast.
- * Een beschrijving (ontwerp document) van het evaluatiesysteem dat door de inschrijver zal worden toegepast.
- * Specificatielijst van de te gebruiken machines en materialen (zie I.10 gunningscriteria en III technische bepalingen), met een raming van de totale kostprijs.
- * Een beschrijving van de technische uitrusting van de onderneming en een implementatieplan met betrekking tot dit dossier. (zie III.2 Opstart van de opdracht)

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Totaal aantal poetsuren per week. Weighting 30
2. Jaarlijkse beheerskost. Weighting 20
3. Voorstel totale kostprijs machines en materialen. Weighting 10
4. Totale jaarlijkse kostprijs van de manager(s). Weighting 30
5. Technische bekwaamheid van de inschrijver (algemeen). Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2012-047

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 23.1.2013

Payable documents: yes

Price: 0,00 EUR

Terms and method of payment: Bestek

Aanbestedingsbundel (bestek + bijkomende documentatie) op te vragen bij Mevr. Mira Snyers enkel via email: sgr14.boek2@g-o.be

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

8.3.2013 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 60 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 8.3.2013 - 10:00

Place:

Scholengroep 14 - Halmstraat 12 - 3600 Genk te lokaal mediatheek (gelijkvloers)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

14.1.2013