

France-Blois: Building-cleaning services**OJ S 9/2024 12/01/2024****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Terres de Loire Habitat

National registration number: 34933811100017

Postal address: 18 avenue de l'Europe CS64314

Town: Blois Cedex

NUTS code: FRB05 Loir-et-Cher

Postal code: 41043

Country: France

E-mail: marches-publics@tdlh.fr

Telephone: +33 254522900

Internet address(es):Main address: <http://www.terresdeloirehabitat.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Entretien des parties communes et évacuation des déchets ménagers sur certains sites du patrimoine de Terres De Loire Habitat

Reference number: 2023 Ent Parties Communes

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Entretien des parties communes et évacuation des déchets ménagers sur certains sites du patrimoine de Terres De Loire Habitat

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 448 296,48 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot n°1 : secteur Val de Loire

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB05 Loir-et-Cher

II.2.4. Description of the procurement

Lot n°1 : secteur Val de Loire

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation de l'entreprise pour répondre aux exigences du marché, (visites de contrôle, remplacement du personnel, etc) / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Moyens humains en distinguant les personnels permanents en Cdi équivalent temps plein et ceux temporairement affectés au marché et les encadrants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Transmission du planning des interventions / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Matériel et produits utilisés pour la réalisation des prestations, conformément aux spécifications techniques imposées et mode opératoire mis en oeuvre / Weighting: 10

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du décret 2018-1075 du Code de la Commande publique)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot n°2 : secteur Perche - Vendômois

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

II.2.4. Description of the procurement

Lot n°2 : secteur Perche - Vendômois

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation de l'entreprise pour répondre aux exigences du marché, (visites de contrôle, remplacement du personnel, etc) / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Moyens humains en distinguant les personnels permanents en Cdi équivalent temps plein et ceux temporairement affectés au marché et les encadrants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Transmission du planning des interventions / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Matériel et produits utilisés pour la réalisation des prestations, conformément aux spécifications techniques imposées et mode opératoire mis en oeuvre / Weighting: 10

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du décret 2018-1075 du Code de la Commande publique)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot n°3 : secteur Sologne - Val de Cher

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB05 Loir-et-Cher

II.2.4. Description of the procurement

Lot n°3 : secteur Sologne - Val de Cher

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation de l'entreprise pour répondre aux exigences du marché, (visites de contrôle, remplacement du personnel, etc) / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Moyens humains en distinguant les personnels permanents en Cdi équivalent temps plein et ceux temporairement affectés au marché et les encadrants / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Transmission du planning des interventions / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Matériel et produits utilisés pour la réalisation des prestations, conformément aux spécifications techniques imposées et mode opératoire mis en oeuvre /
Weighting: 10
Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du décret 2018-1075 du Code de la Commande publique)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 125-396576](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Lot n°1 : secteur Val de Loire

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: OMS SYNERGIE IDF

Postal address: ZI des 4 Cheminées - 10 rue Gustave Eiffel

Town: La Chapelle Saint Mesmin

NUTS code: FRB06 Loiret

Postal code: 45380

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 406 600,32 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 2

Title:

Lot n°2 : secteur Perche - Vendômois

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

12/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SOCIETE ENTRETIEN NETTOYAGE INDUSTRIEL

Postal address: 199, Rue de Curembourg

Town: FLEURY-LES-AUBRAIS

NUTS code: FRB06 Loiret

Postal code: 45400

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 14 021,28 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 3

Title:

Lot n°3 : secteur Sologne - Val de Cher

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: OMS SYNERGIE IDF

Postal address: ZI des 4 Cheminées - 10 rue Gustave Eiffel

Town: La Chapelle Saint Mesmin

NUTS code: FRB06 Loiret

Postal code: 45380

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 27 674,88 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Date de choix du marché : 17.11.2023

date d'envoi de l'avis de publicité initial au Joue : 28.06.2023 - Publié Joue : 03.07.2023 - Tdlh : 03.07.2023 - Profil Acheteur : 30.06.2023 - Nr41 : 04.07.2023

les marchés sont consultables sur rendez-vous au siège de Terres De Loire Habitat, de 9:00 à 12:00 et de 14:00 à 16:00 dans le respect des secrets protégés par la loi

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif d'Orléans

Postal address: 28, rue de la Bretonnerie

Town: Orléans

Postal code: 45057

Country: France

E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telephone: +33 238775900

Fax: +33 238538516

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Référé précontractuel : avant la signature du contrat (articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative)

référé contractuel : après la signature du contrat- délai de 31 jours maximum suivant publication de l'avis d'attribution ou de 6 mois suivant la signature du contrat, en cas d'absence d'avis d'attribution) (articles L.551-13 à L.551-16 et R.551-7 à R.551-10 du code de justice administrative)

recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat : après signature du contrat - dans le délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution

(jurisprudence « Tarn et Garonne » Ce 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994)

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/01/2024