

Poland-Warsaw: Electricity, heating, solar and nuclear energy**OJ S 9/2024 12/01/2024****Contract award notice****Supplies****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: PL.2012+ Sp. z o.o.

Postal address: al. Ks. J. Poniatowskiego 1

Town: Warszawa

NUTS code: PL Polska

Postal code: 03-901

Country: Poland

Contact person: Marek Okniński

E-mail: marek.okninski@2012plus.pl

Telephone: +48 222959000

Fax: +48 222959010

Internet address(es):Main address: <https://www.pgenarodowy.pl/>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Jednoosobowa Spółka Skarbu Państwa

I.5. Main activity

Other activity: zarządzanie nieruchomością

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Zakup energii ciepłej wraz z usługą przesyłania i dystrybucji dla PGE Narodowego w Warszawie oraz budynku administracyjnego

Reference number: WZ/V/55/2023

II.1.2. Main CPV code

09300000 Electricity, heating, solar and nuclear energy

II.1.3. Type of contract

Supplies

II.1.4. Short description

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest:

1) kompleksowa dostawa energii ciepłej wraz z usługą przesyłania i dystrybucji do obiektów:

- PGE Narodowy, al. ks. Józefa Poniatowskiego 1 w Warszawie;

- budynek administracyjny, al. Zieleniecka 1;

2) uzupełnianie wody sieciowej.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 5 320 833,04 PLN

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: al. Ks. J. Poniatowskiego 1, 03-901 Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest kompleksowa dostawa energii cieplnej wraz z usługą przesyłania i dystrybucji.

Moc zamówiona łączna dla pięciu węzłów ciepła: W1+W2+W3+W4 (PGE Narodowy) i węzeł budynku administracyjnego Al. Zieleniecka 1 [MW] = 3,1000 + 3,1000 + 3,1000 + 0,4000 + 0,1500 = 9,8500 MW (słownie: dziewięć MW i 8500/10000).

Ilość ciepła ustalenia wartości zamówienia dla wszystkich odbiorów (pięć węzłów) w okresie 12 miesięcy – 35 000 GJ (słownie: trzydzieści pięć tysięcy GJ)

Uzupełnianie wody sieciowej – technologicznej:

Ilość wody technologicznej do kalkulacji kosztów (nośnik ciepła) łącznie dla dwóch dopustów: PGE Narodowy i Al. Zieleniecka 1 w okresie 12 miesięcy – 100 m3 (słownie: sto m3).

Koszty wody technologicznej - rozliczenie wg faktycznego zużycia w oparciu o dwa wodomierze wody sieciowej zainstalowane w poszczególnych węzłach – obiektach.

Dodatkowe informacje:

- stadion PGE Narodowy w Warszawie – cztery węzły: nr 1; nr 2; nr 3; nr 4,
- przyłączenie do sieci 2010 r.,
- kubatura części ogrzewanej - ok. 1 100 tys. m3
- powierzchnia użytkowa - ok. 202 tys. m2
- budynek przy Al. Zielenieckiej 1 w Warszawie – jeden węzeł,
- Przyłączenie do sieci w 1973 r., modernizacja węzła w 2012 r.,
- kubatura części ogrzewanej - 10,7 tys. m3
- powierzchnia użytkowa - 2 416 m2

Budynek Stadionu Narodowego – Węzły nr 1; nr 2; nr 3; nr 4:

- węzeł w budynku stadionu PGE Narodowy przy Al. Ks. J. Poniatowskiego 1, stanowi własność Zamawiającego (Odbiorcy),
- układy pomiarowo - rozliczeniowe mierzący całkowite ciepło dostarczane do węzłów i regulacyjne są własnością Veolia Energia Warszawa S.A.,
- miejsce zainstalowania układów pomiarowo – rozliczeniowych; makieta węzła ciepłego,
- przyłącze istniejące 2xDN 250 od Al. Zielenieckiej,
- miejsce rozgraniczenia własności – zawory na przyłączy sieci ciepłowniczej.

Budynek przy Al. Zielenieckiej 1 w Warszawie:

- węzeł w budynku przy Al. Zielenieckiej 1 stanowi własność Zamawiającego (Odbiorcy),
- układ pomiarowo-rozliczeniowo mierzący całkowite ciepło dostarczane do węzła i regulacyjny jest własnością Veolia Energia Warszawa S.A.,
- miejsce zainstalowania układów pomiarowo – rozliczeniowych; makieta węzła ciepłego,
- miejsce rozgraniczenia własności – zawory przyłącza w węźle ciepłym.

Wyposażenie węzła wg dokumentacji uzgodnionej w SPEC S.A.

Szczegółowe parametry techniczne węzłów do przygotowania zamówień zostaną ustalone i potwierdzone przed realizacją zamówienia przy zawieraniu umowy w formie zleceń dla każdego węzła.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Skrócenie czasu zastrzeżenia do wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Zatrudnienie osób niepełnosprawnych / Weighting: 5

Price - Weighting: 80

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:

Ze względu na pilną konieczność zapewnienia ciągłości usług objętych przedmiotem postępowania zachodzi

pilna potrzeba wyboru Wykonawcy zamówienia, a zachowanie terminów wynikających z ustawy może

uniemożliwić konkurencyjny wybór wykonawcy

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 222-696805](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/12/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2
Number of tenders received from SMEs: 0
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 2
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Veolia Energia Warszawa S.A.
National registration number: 015314764
Postal address: ul. Stefana Batorego 2
Town: Warszawa
NUTS code: PL911 Miasto Warszawa
Postal code: 02-591
Country: Poland
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 5 320 833,04 PLN

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Określone w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/01/2024