

Belgium-Brussels: Structural shell work

OJ S 13/2017 19/01/2017

Contract award notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Centre Hospitalier Jean Titeca ASBL

Postal address: Rue de la Luzerne 11

Town: Bruxelles

Postal code: 1030

Country: Belgium

For the attention of: Monsieur Christophe Happe (directeur général) et Monsieur Didier Charlier (directeur technique)

E-mail: christophe.happe@chjt.be

Telephone: +32 27350160

Internet address(es):Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=256686>Electronic submission of tenders and requests to participate: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=BAEV-1226-20-L02-F02>**I.2. Type of the contracting authority**

Other: Association sans but lucratif

I.3. Main activity

Health

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Centre Hospitalier Jean Titeca — Réorganisation du site — Lot 02 «Gros-oeuvre fermé».

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Rue de la luzerne, 11 à 1030 Bruxelles.

NUTS code BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Le projet consiste à réorganiser l'ensemble de la clinique, clarifier les accès, offrir des espaces

récréatifs et logistiques correspondant aux normes actuelles.
Les six nouvelles unités de soins accueilleront entre 16 et 20 patients chacune.

II.1.5. CPV code(s)

45223220 Structural shell work

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 7 438 423,15 EUR
excluding VAT

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

BAEV-1226-20-L02-F03

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2016/S 078-138444](#) of 21.4.2016

Section V: Award of contract

Contract No: 2 — Gros-Oeuvre Fermé

V.1. Date of conclusion of the contract

25.10.2016

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

Number of tenders received by electronic means: 0

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Entreprises KOECKELBERG

Postal address: Rue Noël Sart-Culpart 44

Town: Gilly

Postal code: 6060
Country: Belgium
E-mail: info@koeckelberg.be

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:
Value: 7 438 423,15 EUR
excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

1 — Le délai d'exécution sub.II.3 est exprimé en jours ouvrables.

2 — Les travaux consistent notamment:

— En la réalisation des travaux de gros-œuvre fermé comprenant:

o Stabilité

o Menuiseries extérieures

o Toitures

o Maçonnerie et parement en briques

Le marché se décompose en deux tranches.

a. une tranche 1 ferme (R + 3)

b. Une tranche 2 conditionnelle correspondant à la construction du dernier étage

conformément au bordereau récapitulatif (Option obligatoire) (R + 4)

Compte tenu des délais d'attribution des subsides et d'obtention des autorisations de bâtir, le Maître de l'Ouvrage se réserve le droit:

— de ne passer commande que pour la seule tranche ferme: tranche 1.

— de passer commande pour la tranche ferme et la tranche conditionnelle (tranche 1 et tranche 2) suivant les modalités et conditions définies au point 29 ci-après.

Le non affermissement de la tranche conditionnelle (tranche 2) ne donne lieu à aucune indemnité de quelque ordre que ce soit.

3 — Le délai de validité des offres Sub.IV.3.7. est exprimé en jours calendrier et prend cours le lendemain de l'ouverture des offres.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat de Belgique

Postal address: Rue de la Science, 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1140

Country: Belgium

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://raadvst-consetat.be>

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.4. Date of dispatch of this notice

17.1.2017