

France-Nancy: Building construction work**OJ S 11/2020 16/01/2020****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Meurthe-et-Moselle Habitat

National registration number: 78332977400161

Postal address: 33 boulevard de la Mothe

Town: Nancy Cedex

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Postal code: 54010

Country: France

E-mail: ifreidinger@mmhabitat.fr

Telephone: +33 383175524

Internet address(es):Main address: <http://www.mmhabitat.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de conception réalisation pour la construction de 40 logements collectifs locatifs, 17 logements collectifs en accession et un bâtiment public situés sur la commune de Malzéville

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Construction 40 logements locatifs et 17 logements en accession pour le compte de MMH et construction d'un bâtiment public composé de salles de réunions et accueil périscolaire pour le compte de la commune de Malzéville, dont MMH assurera le transfert de compétences de maîtrise d'ouvrage temporaire. Pour réaliser ce programme, un marché de conception réalisation sera conclu avec une équipe pluridisciplinaire qui regroupera toutes les compétences requises pour l'exécution du marché de conception réalisation et comprendra au minimum une entreprise générale mandataire du groupement et qui devra être qualifiée et

assurée (assurance civile et décennale). Pour réaliser des travaux en tous corps d'états, elle s'associera les compétences d'un architecte, un bureau d'études structures et un bureau d'études fluides spécialisé en études thermiques RT 2012 et simulations dynamiques. Seuls les bureaux d'étude pourront se présenter avec plusieurs groupements.

Marché: ordinaire. Attribution d'un marché unique.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 6 978 885,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45210000 Building construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF Grand Est

II.2.4. Description of the procurement

Construction 40 logements locatifs et 17 logements en accession pour le compte de MMH et construction d'un bâtiment public composé de salles de réunions et accueil périscolaire pour le compte de la commune de Malzéville, dont MMH assurera le transfert de compétences de maîtrise d'ouvrage temporaire. Pour réaliser ce programme, un marché de conception réalisation sera conclu avec une équipe pluridisciplinaire qui regroupera toutes les compétences requises pour l'exécution du marché de conception réalisation et comprendra au minimum une entreprise générale mandataire du groupement et qui devra être qualifiée et assurée (assurance civile et décennale). Pour réaliser des travaux en tous corps d'états, elle s'associera les compétences d'un architecte, un bureau d'études structures et un bureau d'études fluides spécialisé en études thermiques RT 2012 et simulations dynamiques. Seuls les bureaux d'étude pourront se présenter avec plusieurs groupements.

Marché: ordinaire. Attribution d'un marché unique.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. / Weighting: 1

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 190-428802](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/11/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Idéa Construction

Postal address: 70 avenue des Tilleuls

Town: Forange

NUTS code: FRF33 Moselle

Postal code: 57190

Country: France

Internet address: <https://www.marches-publics.info>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 6 978 885,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Le montant global du marché de conception réalisation de 6 978 885,92 EUR HT soit 8 374 663,10 EUR TTC (part MMH et commune de Malzéville) comprend les variantes retenues.

Le groupement est constitué de Idéa Construction, mandataire du groupement Dynamo Associés Architectes et les Bet Iris et SI (Systèmes ingénierie).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Tribunal administratif de Nancy

Postal address: 5 place de la Carrière, CO n° 20038

Town: Nancy

Postal code: 54036

Country: France

E-mail: greffe.ta-nancy@juradm.fr

Telephone: +33 383174343

Fax: +33 383174350

Internet address: <http://nancy-tribunal-administratif.fr/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat,
- référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA,
- recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat),
- recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt à être lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/01/2020