

Germany-Germering: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 10/2022 14/01/2022

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Große Kreisstadt Germering

Postal address: Rathausplatz 1

Town: Germering

NUTS code: DE21C Fürstenfeldbruck

Postal code: 82110

Country: Germany

E-mail: vgv@sppm.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.germering.de/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

VGW-GER-KS-ARCH-verg.Auftrag

Reference number: 2021-GER-KS-ARCH

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Objektplanung Gebäude, LPH 1-9 gem. Leistungsbild § 34 HOAI.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 624 959,99 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21C Fürstenfeldbruck

Main site or place of performance: Kirchenschule Kirchenstraße 1 und 3 82110 Germering

II.2.4. Description of the procurement

Die Stadtverwaltung beabsichtigt die städtische Kirchenschule und den Kindergarten Spatzennest auf den Grundstücken mit den Flurnummern 7, 9 und 779/2 zu sanieren und gegebenenfalls zu erweitern. Dabei sollen die alte Turnhalle und der Kindergarten Spatzennest aus bautechnischen und wirtschaftlichen Gründen abgerissen werden und durch Neubauten bzw. Erweiterungen ersetzt werden. Für die bestehenden Hauptgebäude /Mehrzweckhalle ist zu prüfen, wie ein sinnvoller Umbau oder ein Neubau in ein zeitgemäßes Lernhauskonzept mit allen notwendigen Anforderungen an den Brandschutz erfüllt werden können. Mit der Generalsanierung/Erweiterung/Neubau sollen auch klare Trennungen zwischen den Kinderbetreuungen (Kindergarten Spatzennest, Schulkindergarten, Integrativer Kinderhort und Mittagsbetreuung der AWO) inklusive eigener Eingänge und der eigentlichen Grundschule errichtet werden. Die erforderlichen Stellplätze sowie eine möglichst getrennte Belieferungsmöglichkeit für die darin integrierte Aufwärm- und Spülküche müssen ebenfalls berücksichtigt werden.

Der Neubau einer 6-zügigen Grundschule mit den verschiedenen Kinderbetreuungseinrichtungen mit förderfähigem Raumprogramm ist hinsichtlich einer wirtschaftlichen Sanierung bzw. eines Neubaus und der unterschiedlichen Zufahrts- und Abstellmöglichkeiten zu überprüfen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Fachliches Angebot Teil A: Konzept für den Personaleinsatz / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Fachliches Angebot Teil B: Konzept zur Herangehensweise, Methodik und Nachhaltigkeit / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 139-370190](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

VGV-GER-KS-ARCH

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/12/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: köhler architekten + beratende ingenieure gmbh

Postal address: Hangstraße 39a

Town: Gauting

NUTS code: DE21L Starnberg

Postal code: 82131

Country: Germany

E-mail: aq@rak-architekten.de

Telephone: +49 898935660

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 2 624 959,99 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y78RKW5

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Südbayern
Postal address: Maximilianstr. 39
Town: München
Postal code: 80538
Country: Germany
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Fax: +49 892176-2847

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsantrag nur auf Antrag ein.

Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht.

Der Antrag ist unzulässig, soweit:

- a) Der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,
- b) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die in der Bekanntmachung und/oder im Bewerbungsbogen erkennbar sind und nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Bewerbungsfrist gerügt werden,
- c) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind und nicht spätestens bis zum Ablauf der in den Vergabeunterlagen benannten Frist zur Angebotsabgabe gerügt werden,
- d) Wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Südbayern
Postal address: Maximilianstr. 39
Town: München
Postal code: 80538
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/01/2022