

Germany-Chemnitz: Engineering services

OJ S 14/2017 20/01/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB),
Niederlassung Chemnitz

Postal address: Brückenstraße 12

Town: Chemnitz

NUTS code: DED11 Chemnitz

Postal code: 09111

Country: Germany

E-mail: anfragenvof-nlc@sib.smf.sachsen.de

Telephone: +49 3714570

Fax: +49 3714574611

Internet address(es):

Main address: www.sib.sachsen.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: http://www.sib.sachsen.de/de/formulare_publicationen/formulare_und_vorlagen/vof_vob_vol_und_wettbewerbe/

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Neubau Hallenkomplex, 2. Bauabschnitt (BA) an der Technischen Universität Bergakademie Freiberg (TU BAF), Labortechnische Anlagen und Gasversorgung.

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Zentrum für Verfahrens- und Maschinenentwicklung Karl Kegel/Erich Rammler-Bau, Neubau Hallenkomplex, 2. BA an der TU BAF;

Ziel des Verfahrens ist die Vergabe der Leistungen für die Planung der Technischen Ausrüstung nach HOAI 2013 Teil 4 Abschnitt 2 § 55 HOAI für die Anlagengruppe 7.

Es ist eine Beauftragung zunächst mit den Leistungen der Leistungsphasen 2 bis 3, optional stufenweise mit den Leistungen der Leistungsphasen 5 bis 9 vorgesehen.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 27 758 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED16 Freiberg

Main site or place of performance: 09599 Freiberg.

II.2.4. Description of the procurement

Zentrum für Verfahrens- und Maschinenentwicklung Karl Kegel/Erich Rammler-Bau, Neubau Hallenkomplex, 2. BA an der TU BAF;

Beauftragung von Leistungen der Leistungsphasen 2 bis 3 HOAI Teil 4 § 55 für die Anlagengruppe:

7. nutzungsspezifische Anlagen und verfahrenstechnische Anlagen.

Neubau eines Hallenkomplexes mit Mischnutzung (Technikum, Werkhallen, Labore) und einer Netto-Grundfläche von 3 700 m². Inklusive Interime zur Baufeldfreimachung vor Bauausführung.

Die Netto-Grundfläche teilt sich auf in ca. 700 m² Laborfläche, 2 000 m² Technikumsfläche und 1 000 m² Werkhallenfläche.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 200 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 02/05/2017 End: 31/12/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Die Bewerber werden nach den unten aufgeführten Auswahlkriterien bewertet. Die Rangfolge richtet sich nach den erreichten Punkten. Wird die Höchstzahl der Wirtschaftsteilnehmer durch Bewerber mit gleicher Punktzahl überschritten, wird unter diesen das Losverfahren angewendet.

Nr. 1) Erfüllung der formalen Kriterien gemäß (gem.) Abschnitt III;

Nr. 2) Allgemeines Kriterium:

Nr. 2a) Jahresdurchschnitt des angegebenen Umsatzes (brutto) für entsprechende Dienstleistungen (Ziffer III.1.2) Nr.2) der letzten drei Geschäftsjahre des Bewerbers (bis inklusiv (inkl.) 100 000 EUR = 1 Punkt (Pkt.), über 100 000 bis inkl. 300 000 EUR = 2 Pkt., über 300 000 EUR = 3 Pkt.);

Nr. 2b) Technische Ausstattung und geschultes Personal für 3D-Planung vorhanden (Ziffer III.1.3 Nr. 4) (ja = 2 Pkt., nein = 0 Pkt.);

Nr. 3) Kriterien zu Referenzobjekt 1 (Ziffer III.1.3 Nr. 5):

- Referenz eines öffentlichen Auftraggebers (öffentl. AG) (Bund/Land = 3 Pkt., sonstiger öffentl. AG = 2 Pkt., kein öffentl. AG = 1 Pkt.);
- Hochschulbau (ja = 3 Pkt., nein = 1 Pkt.);
- Baukosten der Kostengruppe (KG) 470 (nur Labortechnische Anlagen und Gasversorgung) (kleiner 500 000 EUR = 1 Pkt., ab 500 000 EUR bis inkl. 800 000 EUR = 2 Pkt., über 800 000 EUR = 3 Pkt.);
- Gebäude mit Chemielabor einschließlich Digestorien (ja = 3 Pkt., nein = 0 Pkt.);
- Gebäude mit Versorgung von technischen Gasen (ja = 3 Pkt., nein = 0 Pkt.);
- Laborfläche (bis inkl. 400 m² = 1 Pkt., über 400 m² bis inkl. 700 m² = 2 Pkt., über 700 m² = 3 Pkt.);

Nr. 4) Kriterien zu Referenzobjekt 2 (Ziffer III.1.3) Nr. 5):

- Referenz eines öffentl. AG (Bund/Land = 3 Pkt., sonstiger öffentl. AG = 2 Pkt., kein öffentl. AG = 1 Pkt.);
- Hochschulbau (ja = 3 Pkt., nein = 1 Pkt.);
- Baukosten der Kostengruppe (KG) 470 (nur Labortechnische Anlagen und Gasversorgung) (kleiner 500 000 EUR = 1 Pkt., ab 500 000 EUR bis inkl. 800 000 EUR = 2 Pkt., über 800 000 EUR = 3 Pkt.);
- Gebäude mit Chemielabor einschließlich Digestorien (ja = 3 Pkt., nein = 0 Pkt.);
- Gebäude mit Versorgung von technischen Gasen (ja = 3 Pkt., nein = 0 Pkt.);
- Laborfläche (bis inkl. 400 m² = 1 Pkt., über 400 m² bis inkl. 700 m² = 2 Pkt., über 700 m² = 3 Pkt.).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen 5 bis 9 HOAI § 55 HOAI 2013.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project:

II.2.14. Additional information

Hinweis: Das Ende der Laufzeit ist eine ca. Angabe und bezieht sich auf das Ende der LPH 8.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1. Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB.
 2. Angaben zu wirtschaftlichen und/oder rechtlichen Verknüpfungen zu anderen Unternehmen.
 3. Nachweis der geforderten Qualifikation des Bewerbers (Büro):
Nachweis über die berufliche Befähigung/Berufsqualifikation des Bewerbers und/oder der Führungskräfte des Unternehmens, insbesondere der für die Dienstleistung verantwortlichen Personen (Projektleiter und dessen Stellvertreter). Folgende Angaben sind gefordert (gem. § 75 VgV): Name, berufliche Qualifikation mit Nachweis, Nachweis der Berufszulassung.
 4. Erklärung der Bereitschaft zur Verpflichtung nach dem Verpflichtungsgesetz.
 5. Eigenerklärung, dass die Leistungserbringung unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen erfolgt gemäß (gem.) § 73 Absatz (Abs.) 3 VgV.
- Bei Bewerbungsgemeinschaften sind die Angaben zu Nummer (Nr.) 1 bis Nr. 5 für alle Mitglieder einzeln darzulegen.
- Hinweis: Fehlende oder unvollständige Unterlagen/Angaben/Erklärungen/Nachweise werden nicht nachgefordert und führen aus formellen Gründen zum Ausschluss der Bewerbung (§ 56 Absatz 2 VgV).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Nr. 1) Berufshaftpflicht gem. § 45 Absatz 1 VgV Haftpflichtversicherung über 3 000 000 EUR für Personenschäden und 5 000 000 EUR für sonstige Schäden bei einem in der EU zugelassenen Versicherungsunternehmen. Nachweis, dass die Maximierung der Ersatzleistung mindestens das Zweifache der Versicherungssumme beträgt oder die schriftliche Bereitschaftserklärung zur Erhöhung der Deckungssummen im Auftragsfall durch den Versicherer oder den Abschluss einer objektbezogenen Versicherung.
- Nr. 2) Angaben über den Umsatz für entsprechende Dienstleistungen (Planungsleistungen gem. Teil 4 Abschnitt 2 der HOAI) der letzten 3 Geschäftsjahre (jahresweise) § 45 Abs. 4 Nr. 4 VgV.
- Nr. 3) Beabsichtigt der Bewerber Teile des Auftrages im Wege der Unterauftragsvergabe an Dritte zu vergeben, so hat er die vorgesehenen Unterauftragnehmer sowie den Umfang zu benennen und für sie und gegebenenfalls (ggf.) für noch weitere nachgeordnete Unternehmen mit der Bewerbung alle geforderten Angaben und Nachweise abzugeben. Eine entsprechende Verpflichtungserklärung dieser Unternehmen ist auf Anforderung nachzureichen.
- Nr. 4) Angaben zur Inanspruchnahme der Kapazitäten anderer Unternehmen gem. § 47 Abs. 1 VgV. Falls ja: Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen sowie Eigenerklärung des verpflichteten Unternehmens gem. Pkt. III.1.1) – Nr. 1, Nr. 3, Nr. 5 sowie Pkt. III.1.2) – Nr. 2. Bei Bewerbungsgemeinschaften sind die Angaben zu Nr. 2, Nr. 3 und Nr. 4 für alle Mitglieder der Gemeinschaft einzeln darzulegen.
- Hinweis: Fehlende oder unvollständige Unterlagen/Angaben/Erklärungen/Nachweise werden nicht nachgefordert und führen aus formellen Gründen zum Ausschluss der Bewerbung (§ 56 Absatz 2 VgV).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. Kurzvorstellung vorgesehener Projektleiter/Bauüberwacher und deren Stellvertreter mit folgenden Angaben: Name; Berufliche Qualifikation (Kopie Ausbildungs-/Studiennachweis als Anlage beilegen); Berufserfahrung in Jahren.
2. Angaben zu Anzahl der Beschäftigten nach Berufsgruppen und Anzahl der Führungskräfte der jeweils letzten 3 Geschäftsjahre (jahresweise). Bei Bewerbungsgemeinschaften ist dies für alle Mitglieder der Gemeinschaft separat darzulegen.

3. Angaben zum Büro: Name, Sitz des Dienstleistungserbringers – bei Niederlassungen (NL) auch Hauptsitz, Kontaktdaten, Rechtsform, Zeitraum des Bestehens. Bei Bewerbergemeinschaften ist dies für alle Mitglieder der Gemeinschaft separat darzulegen.

4. Angaben zur Technischen Ausstattung und geschulten Personal für 3D-Planung.

5. Gefordert ist die Darstellung von folgenden genau 2 in Betrieb befindlichen Referenzobjekten (Bewerbergemeinschaften dürfen insgesamt nur 2 Referenzobjekte einreichen):

Referenzobjekt 1: Leistungen der Technischen Ausrüstung (Anlagengruppen 7 (nur Labortechnische Anlagen und Gasversorgung)) für einen fertiggestellten Neubau eines Hochschul- oder Industriegebäudes mit Mischnutzung (Technikum, Werkhallen, Labor); Honorarzone II oder höher gem. HOAI.

Referenzobjekt 2: Leistungen der Technischen Ausrüstung (Anlagengruppen 7 (nur Labortechnische Anlagen und Gasversorgung)) für eine fertiggestellte Sanierung oder Erweiterung eines Hochschul- oder Industriegebäudes mit Mischnutzung (Technikum, Werkhallen, Labor); Honorarzone II oder höher gem. HOAI.

Die Referenzen müssen folgende formale Bedingungen einhalten:

Je Referenz maximal 4 Blatt DIN A4 einseitig bedruckt (zuzüglich ggf.

Bauherrenbescheinigungen) mit bildlicher Darstellung sowie relevanter Plandarstellung.

Je Referenzobjekt sind nachfolgende Angaben gefordert:

- Objektbezeichnung;
- Bauherr/Auftraggeber mit Ansprechpartner;
- Angabe, ob öffentlicher Auftraggeber;
- Baukosten der KG 470 (nur Labortechnische Anlagen und Gasversorgung);
- Angabe zu Digestorien
- Angabe zur Versorgung mit technischen Gasen
- Laborfläche in Quadratmeter (m²);
- Honorarzone gem. HOAI;
- Termin der Inbetriebnahme.

Es ist gefordert, dass mindestens eine der Referenzen Baukosten in der KG 470 (nur Labortechnische Anlagen und Gasversorgung) von mindestens 500 000 EUR brutto aufweist.

Erfüllt keine der Referenzen dieses Kriterium führt dies zum Ausschluss der Bewerbung.

Es ist gewünscht, dass die Inbetriebnahme der Referenz in den letzten 3 Jahren bis zum Fristende der Abgabe des Teilnahmeantrages erfolgte. Der Auftraggeber wird jedoch auch Referenzen berücksichtigen, deren Inbetriebnahme mehr als drei Jahre zurückliegt. In diesem Fall muss die Inbetriebnahme jedoch nach dem 1.1.2012 erfolgt sein.

Hinweis:

Fehlende oder unvollständige Unterlagen/Angaben/Erklärungen/Nachweise (Ziffer III.1.3) Nr. 1 bis 3) werden nicht nachgefordert und führen aus formellen Gründen zum Ausschluss (§ 56 Abs. 2 VgV).

Die Überschreitung der Anzahl der Referenzobjekte (Punkt III.1.3) Nr. 5) sowie der Seitenzahl je Referenz (Punkt III.1.3) Nr. 5) führen aus formellen Gründen zum Ausschluss.

Unvollständige Angaben zur Technischen Ausstattung und zum geschulten Personal (Punkt III.1.3) Nr. 4) sowie zu den Referenzen (Punkt III.1.3) Nr. 5) werden nicht nachgefordert, sondern bei der Wertung entsprechend Punkt II.2.9) mit 0 Punkten bewertet (§ 56 Abs. 2 VgV).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession
Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

§ 75 VgV: Zugelassen sind nur Bewerber, die nach den Gesetzen der Bundesländer berechtigt sind, die Berufsbezeichnung „Ingenieur“ zu tragen, oder die berechtigt sind, in der Bundesrepublik Deutschland als Ingenieur tätig zu werden. Juristische Personen und GbRs sind zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen Verantwortlichen benennen, der die angegebenen beruflichen Zulassungsvoraussetzungen erfüllt.

III.2.2. Contract performance conditions

Rechtsform der Bietergemeinschaft, an die der Auftrag vergeben wird:

Bietergemeinschaften sind zugelassen als gesamtschuldnerisch haftende

Arbeitsgemeinschaften (ARGE) mit bevollmächtigtem Vertreter. Es ist in diesem Fall eine Erklärung abzugeben, dass die Mitglieder der ARGE gesamtschuldnerisch haften. Der oder die bevollmächtigte(n) Vertreter ist/sind zu benennen. Die Vollmacht ist beizufügen.

Hinweis: Fehlende Erklärungen und Nachweise werden nicht nachgefordert und führen aus formellen Gründen zum Ausschluss der Bewerbung (§ 56 Abs. 2 VgV).

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 16/02/2017 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Ein Bewerbungsbogen wird nicht zur Verfügung gestellt. Die Bewerbungen sind anhand der Bekanntmachung zu erarbeiten und in Papierform in einem verschlossenen Umschlag an den SIB – Niederlassung Chemnitz, Brückenstr. 12, 09111 Chemnitz, Poststelle einzureichen.

Der Umschlag mit Ihrer Bewerbung ist mit dem Vermerk „VgV – TU BAF – Neubau Hallenkomplex, 2. BA – Labor“ deutlich zu kennzeichnen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen in der Landesdirektion Sachsen,
Standort Leipzig
Postal address: Braustraße 2
Town: Leipzig
Postal code: 04107
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@lds.sachsen.de
Telephone: +49 3419770
Fax: +49 3419771049

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB),
Niederlassung Chemnitz
Postal address: Brückenstraße 12
Town: Chemnitz
Postal code: 09111
Country: Germany
E-mail: anfragenvof-nlc@sib.smf.sachsen.de
Telephone: +49 3714570
Fax: +49 3714574611

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/01/2017