

**Germany-Germersheim: Accommodation, building and window cleaning services**

OJ S 10/2023 13/01/2023

Contract award notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stadtverwaltung Germersheim

Postal address: Kolpingplatz 3

Town: Germersheim

NUTS code: DEB3E Germersheim

Postal code: 76726

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabestelle Germersheim / Bellheim / Jockgrim

E-mail: [vergabestelle@germersheim.eu](mailto:vergabestelle@germersheim.eu)**Internet address(es):**Main address: [www.germersheim.eu](http://www.germersheim.eu)**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Reinigungsdienstleistungen in Objekten der Stadt Germersheim

Reference number: ZVGGERM-2022-0028-GER.

**II.1.2. Main CPV code**

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Reinigungsdienstleistungen in Objekten der Stadt Germersheim

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

**II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 1 752 328,61 EUR

**II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Unterhalts-/Grundreinigung

Lot No: 1

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90919300 School cleaning services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEB3E Germersheim

### **II.2.4. Description of the procurement**

Bei den zu reinigenden Objekten handelt es sich um Verwaltungsgebäude, Schulen, Sporthallen, Kindertagesstätten, Sportanlagen, die Stadtbücherei, den Baubetriebshof, den Bahnhof, die Feuerwache, eine Obdachlosenunterkunft sowie öffentliche Toilettenanlagen auf dem Stadtgebiet von Germersheim. Gebäudegrundfläche: ca. 17.500 m<sup>2</sup> Die Vertragslaufzeit beträgt zwei Jahre mit der Option 2 x um ein weiteres Jahr zu verlängern.

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Höhe der angegebenen Produktivstunden / Weighting: 35,00

Quality criterion - Name: Durchführungskonzept / Weighting: 20,00

Price - Weighting: 45,00

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertragsverlängerungsoption (2 x um 1 Jahr)

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Unterhalts-/Grund-/Vertretungs-/Sonderreinigung

Lot No: 2

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90919300 School cleaning services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEB3E Germersheim

### **II.2.4. Description of the procurement**

Bei den zu reinigenden Objekten handelt es sich um Verwaltungsgebäude, Schulen, Sporthallen, Kindertagesstätten, Sportanlagen, die Stadtbücherei, den Baubetriebshof, den Bahnhof, die Feuerwache, eine Obdachlosenunterkunft sowie öffentliche Toilettenanlagen auf dem Stadtgebiet von Germersheim. Gebäudegrundfläche: ca. 12.600 m<sup>2</sup> Die Vertragslaufzeit beträgt zwei Jahre mit der Option 2 x um ein weiteres Jahr zu verlängern.

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Höhe der angegebenen Produktivstunden / Weighting: 35,00

Quality criterion - Name: Durchführungskonzept / Weighting: 20,00

Price - Weighting: 45,00

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertragsverlängerungsoption ( 2 x um 1 Jahr)

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Glas-/Rahmenreinigung

Lot No: 3

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90919300 School cleaning services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEB3E Germersheim

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Bei den zu reinigenden Objekten handelt es sich um Verwaltungsgebäude, Schulen, Sporthallen, Kindertagesstätten, Sportanlagen, die Stadtbücherei, den Baubetriebshof, den Bahnhof, die Feuerwache, eine Obdachlosenunterkunft sowie öffentliche Toilettenanlagen auf dem Stadtgebiet von Germersheim. Glasfläche: ca. 7.500 m<sup>2</sup> Die Vertragslaufzeit beträgt zwei Jahre mit der Option 2 x um ein weiteres Jahr zu verlängern.

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Höhe der angegebenen Produktivstunden / Weighting: 45,00

Price - Weighting: 55,00

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertragsverlängerungsoption (2 x um 1 Jahr)

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 196-556455](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 1.1

**Lot No:** 1

**Title:**

Unterhalts-/Grundreinigung

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

05/01/2023

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 11

Number of tenders received from SMEs: 8

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Wackler Service Group GmbH & Co. KG

Postal address: Schatzbogen 39

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 81829

Country: Germany

The contractor is an SME: no

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 868 588,48 EUR

Total value of the contract/lot: 973 747,29 EUR

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

## Section V: Award of contract

---

**Contract No:** 2.1

**Lot No:** 2

**Title:**

Unterhalts-/Grund-/Vertretungs-/Sonderreinigung

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

05/01/2023

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 11

Number of tenders received from SMEs: 8

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Nils Bogdol GmbH

Postal address: Bahnhofsallee 1

Town: Holdorf

NUTS code: DE94F Vechta

Postal code: 49451

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 842 283,40 EUR

Total value of the contract/lot: 820 933,41 EUR

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

## Section V: Award of contract

---

**Contract No:** 3.1

**Lot No:** 3

**Title:**

Glas-/Rahmenreinigung

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

05/01/2023

#### **V.2.2.**

### **Information about tenders**

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from SMEs: 7

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Brütting Gebäudereinigung GmbH

Postal address: Wissmannstraße 10c

Town: Ludwigshafen am Rhein

NUTS code: DEB34 Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt

Postal code: 67065

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 41 456,72 EUR

Total value of the contract/lot: 41 456,71 EUR

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Postal address: Stiftsstraße 9

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de)

Telephone: +49 6131162234

Fax: +49 6131162113

Internet address: <https://mwwlw.rlp.de/de/ministerium/zugeordnete-institutionen/vergabekammer/>

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Das Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer ist im Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (§§ 155 ff. GWB) geregelt.

Die Kammer kann nur auf einen schriftlichen und begründeten Antrag eines Bewerbers oder Bieters tätig werden. Der Antragsteller muss darlegen, welche Verstöße gegen Vergabebestimmungen dem öffentlichen Auftraggeber zur Last gelegt werden sowie konkretisieren, dass er durch die Verletzung von Vergabevorschriften einen Schaden erlitten hat oder erleiden wird.

Es wird darauf hingewiesen, dass ein Nachprüfungsantrag vor der genannten Vergabekammer nur zulässig ist soweit der Antragsteller:

- den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt.
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat.
- der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt wird.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Auf die Regelungen in §§ 160, 161 GWB wird ausdrücklich hingewiesen.

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Postal address: Stiftsstraße 9

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de)

Telephone: +49 6131162234

Fax: +49 6131162113

Internet address: <https://mwwlw.rlp.de/de/ministerium/zugeordnete-institutionen/vergabekammer/>

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

09/01/2023