

Denmark-Ballerup: Building construction work**OJ S 15/2014 22/01/2014****Contract award notice****Works****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Boligforeningen AAB, afdeling 54

Postal address: Hedeparken 173A

Town: Ballerup

Postal code: 2750

Country: Denmark

Contact person: Kuben Management A/S

For the attention of: Janus Fischer

E-mail: jf@kubenman.dk**Internet address(es):**General address of the contracting authority: <http://www.aab.dk>**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Hovedentreprise vedr. tagrenovering for AAB afd. 54 inkl. option på montage af solcelleanlæg.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: AAB afd. 54, Hedeparken 173A, 2750 Ballerup.

NUTS code DK012 Københavns omegn

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Hovedentreprise omfattende renovering af tag på 19 boligblokke (20 000-25 000 m² tag), samt option på montering og idriftsættelse af solcelleanlæg på tag på op til ca. 5 000m².

Afdeling 54 består af 19 stk. 4-etagers boligblokke med 944 almene boliger.

Indkøb af solcelleanlægget er bygherreleverance og udbydes særskilt.

II.1.5. CPV code(s)

45210000 Building construction work, 45260000 Roof works and other special trade construction works, 09330000 Solar energy

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 16 255 936 DKK
excluding VAT

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Tilbudspis. Weighting 65
2. Tilgang til opgaven. Weighting 25
3. Garanti og service. Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2013/S 89-151147](#) of 8.5.2013

Other previous publications

Notice number in the OJ S: [2013/S 96-162500](#) of 18.5.2013

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot title: Hovedentreprise vedrørende tagrenovering

V.1. Date of conclusion of the contract

4.9.2013

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

V.3. Name and address of the contractor

Official name: B. Nygaard Sørensen
Postal address: Stationsallen 42
Town: Herlev

Postal code: 2730
Country: Denmark
Telephone: +45 45887565

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:
Value: 16 255 936 DKK
excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

NØGLETAL

Entreprenøren skal aflevere nøgletal om overholdelse af tidsfrister, mangler, arbejdsulykker og kundetilfredshed for tidligere gennemførte entrepriseopgaver inden for de seneste 3 år efter reglerne i § 10 i Socialministeriets bekendtgørelse nr. 675 af 18.6.2010 om nøgletal for alment byggeri m.v., herunder især fra tilsvarende entrepriseopgaver som den udbudte (dvs. et eller flere relevante "faktablade").

Hvis entreprenøren har fået beregnet nøgletal for mindst 3 tidligere gennemførte entrepriseopgaver inden for de seneste 3 år, skal entreprenøren tillige aflevere supplerende oplysninger efter reglerne i § 10, herunder bl.a. vægtet gennemsnit for hvert af de nævnte nøgletal samt oplysning om helt eller delvist afbrudte evalueringssager (dvs. en "karakterbog"). Hvis entreprenøren ikke er i besiddelse af nøgletal beregnet efter bekendtgørelsens definitioner, skal entreprenøren aflevere tilsvarende oplysninger til brug for udvælgelsen, jf. bekendtgørelsens § 10, stk. 5. Tilsvarende oplysninger er oplysninger om tidligere præstationer inden for de seneste 3 år, der dokumenterer, at entreprenøren kan leve op til de stillede krav og ønskede kvalifikationer på de fire områder.

Der gøres opmærksom på, at dette byggeprojekt skal evalueres i henhold til Socialministeriets bekendtgørelse nr. 675 af 18.6.2010 om nøgletal for alment byggeri m.v., og kontraktbetingelserne vil indeholde bestemmelse herom. Det vil sige, at entreprenøren skal medvirke til at indsamle oplysninger under byggeprocessen til brug for beregning af nøgletal, hvis den enkelte entreprisekontrakt overstiger 300 000 DKK ekskl. moms. Der henvises i øvrigt til kravene i bekendtgørelsens §§ 11-13, som skal overholdes, og som derfor nøje bør gennemgås af tilbudsgiver.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud
Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinje Alle 17
Town: København Ø
Postal code: 2100
Country: Denmark
E-mail: klfu@eogs.dk
Internet address: <http://www.klfu.dk/>

Body responsible for mediation procedures

Official name: (Der er ikke et officielt mæglingssorgang i Danmark)

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: I henhold til lov nr. 492 af 12.5.2010 om håndhævelse af udbudsreglerne mv. (med senere ændringer) gælder følgende klagefrister: Klage over ikke at være prækvalificeret ved udbud efter udbudsproceduren begrænset udbud skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen, jf. lovens § 7, stk. 1.

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.4. Date of dispatch of this notice

17.1.2014