

Denmark-Copenhagen: Construction work

OJ S 15/2015 22/01/2015

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Københavns Kommune, Økonomiforvaltningen, Københavns Ejendomme

Postal address: Nyropsgade 1, 5. sal

Town: København V

Postal code: 1602

Country: Denmark

Contact person: Karin Adriansen

For the attention of: Karin Adriansen

E-mail: kadria@okf.kk.dk**Internet address(es):**General address of the contracting authority: www.kejd.dk**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Byggeweb. Der henvises til nærværende bekendtgørelse pkt. VI.3) Yderligere oplysninger.

Postal address: Ryesgade 19C

Town: København N

Postal code: 2200

Country: Denmark

Internet address: www.byggeweb.dk**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

Recreation, culture and religion

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Opførelse af børneinstitution — Prinsessegade.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Opgaven er at bygge Børnebyen Christianshavn, en klynge af børneinstitutioner i hjertet af København på Trekantsgrunden i Prinsessegade, Christianshavn. Udførelsen vil forgå i to etaper med forventet aflevering hhv. medio 2016 og medio 2017.

På en afgrænset del af grunden ligger i dag en fungerende institution, med tilhørende udeareal, der huser ca. 200 børn. Denne skal fungere sideløbende med byggeriet af fase 1. Derefter starter fase 2 med at institutionen flytter fra de eksisterende bygninger og ind i en del af det i fase 1 opførte byggeri. Den eksisterende bygning fjernes og der fortsættes med opførelsen af bygning og landskab. Den samlede bebyggelse skal blive til »Børnebyen Christianshavn« en »by« for børn med egen by-karakter indpasset i nærmiljøet på Christianshavn. Den nye bebyggelse vil bestå af en småbørnsenhed, to fritidshjem og en fritidsklub. Bygningerne udføres i en og to etager med tagterrasser. Udearealerne udføres med varierede

temaer tilpasset de enkelte afsnit. Den nye klynge af institutioner vil udgøre de daglige rammer for i alt ca. 700 børn i alderen 0-14 år, samt personale. Alle nye bygninger opføres iht. BR10 og lavenergiklasse 2015.

Hovedentreprisen vil indeholde samtlige arbejder i forbindelse med opgaven på grunden og består i hovedpunkter af følgende:

- Nedrivning/nedbrydning af eksisterende bygninger/overflader og installationer.
- Etablering af byggeplads samt varetagelse af midlertidige installationer.
- Byggeri af ca. 4 550 m² nybyggeri i en og to etager, med tilhørende udearealer og vejanlæg mm.

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Der henvises til ovenstående pkt. II.1.5).

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Vil fremgå af udbudsmaterialet.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Fremgår af udbudsmaterialet.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Fremgår af udbudsmaterialet.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Såfremt tilbuddet afgives af en sammenslutning af virksomheder (konsortium), skal deltagerne påtage sig solidarisk ansvar samt udpege en befuldmægtiget.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Den vindende tilbudsgiver skal overholde Københavns Kommunes bestemmelser om CSR, arbejdstagerrettigheder samt praktikanter/lærlinge.

Bestemmelserne kan hentes på www.kejd.dk under indkøb og udbud. Øvrige særlige vilkår vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Ansøger skal angive firmanavn og kontaktperson og kontaktperson, samt mailadresse til kontaktperson. Såfremt ansøgningen afgives af et konsortium, skal oplysningerne om personlige forhold (udbudsbekendtgørelsens pkt. III.2), pkt. III.2.2) samt pkt. III.2.3) afgives for alle deltagere i konsortiet.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Oplysninger om omsætning for om muligt de seneste 3 disponible regnskabsår.

Oplysninger om egenkapital for om muligt de seneste 3 disponible regnskabsår.

Minimum level(s) of standards possibly required: Egenkapitalen skal være positiv for de seneste 2 disponible regnskabsår.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Referenceliste over tilsvarende bygge- og anlægsopgaver udført inden for de seneste 5 år.

Referencerne ønskes med angivelse af:

- opgavens art, herunder om der er tale om renovering, nybyggeri eller ombygning
- ansøgers rolle i opgaven — eks. hovedentreprenør, totalentreprenør mv.
- opgavens areal
- opgavens lokation
- bygherre
- entreprisens økonomiske størrelse
- dato for aflevering/status af projektet
- entrepriseform.

Ansøger bedes redegøre for, hvorfor de udvalgte referencer anses for sammenlignelige /relevante i forhold til beskrivelsen i pkt. II.1.5).

Der ønskes en oversigt over ansøgers virksomhed og samlede medarbejderstab. Ansøger bedes angive hvor mange medarbejdere, der har erfaring med byggeledelse ved opgaver med en anlægssum på minimum 50 000 000 DKK. Der gøres opmærksom på, at der ikke skal vedlægges CV'er eller opgavespecifikt organisationsdiagram.).

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Ansøgers dokumenterede kompetence/erfaring jf. pkt. III.2.3) Teknisk kapacitet.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

19.2.2015 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Udbuddet gennemføres via Københavns Ejendommens elektroniske udbudssystem, Byggeweb, www.byggeweb.dk og findes ved at søge på TN80758. Nærværende udbudsbekendtgørelse og eventuelt supplerende materiale hertil rekvireres ved at logge på ovennævnte hjemmeside, ved gratis at oprette en bruger og søge efter det pågældende udbud via TN80758, hvor udbudsbekendtgørelsen kan downloades. Spørgsmål til udbudsbekendtgørelsens indhold skal sendes skriftligt via mail. Svar på spørgsmål vil herefter skriftligt og i anonymiseret form blive offentliggjort via Byggeweb til samtlige ansøgere.

Ved tilbudsafgivelse skal der fremsendes en tro og love-erklæring om, hvorvidt tilbudsgiveren har ubetalt forfalden gæld til det offentlige, jf. bek. af lov nr. 336 af 13.5.1997. Hvis tilbudsgiveren er en sammenslutning af økonomiske aktører, f.eks. et konsortium, skal hver af deltagerne afgive en erklæring. Ved tilbudsafgivelse skal der ligeledes fremsendes en tro- og love erklæring om udelukkelse i henhold til Udbudsdirektivets art. 45.

Det er en forudsætning for aftaleindgåelse, at de underrådgivere mv., hvis ressourcer der lægges vægt på under prækvalifikation, også tilbydes ved tilbudsafgivelse.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17

Town: København Ø

Postal code: 2100

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 35291000

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor den ordregivende myndighed har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har afgivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen.

Klager over andre forhold skal indgives inden 45 dage efter at ordregiver har offentliggjort bekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klager skriftligt underrette ordregiveren om, at klagen indgives til Klagenævnet for Udbud og om, hvorvidt

klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20 000 DKK.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, Center for Offentlig Konkurrence

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

VI.5. Date of dispatch of this notice

19.1.2015