

Denmark-Herning: Building construction work
OJ S 12/2019 17/01/2019
Contract notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: KPC Herning A/S
National registration number: 31179742
Postal address: Dalgasgade, 25, 6. sal
Town: Herning
NUTS code: DK050 Nordjylland
Postal code: 7400
Country: Denmark
Contact person: Ulrik Kuhrt Olesen
E-mail: uol@kpc.dk
Telephone: +45 22727304
Internet address(es):
Main address: www.kpc.dk

I.1. Name and addresses

Official name: Nørresundby Boligselskab
Postal address: Vesterbro 102
Town: Aalborg
NUTS code: DK050 Nordjylland
Postal code: 9000
Country: Denmark
Contact person: Lars Emborg
E-mail: info@nrsbs.dk
Internet address(es):
Main address: <https://www.nrsbs.dk>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.rib-software.dk>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.rib-software.dk>
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Totalentreprenør på vegne af offentligt organ

I.5. Main activity

Other activity: Totalentrepriser

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

KPC udbyder fagentrepriser for opførelse af 191 boliger på Thors Bakke i Randers
Reference number: 60163

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Den samlede byggeopgave omfatter opførelse af 101 almene ungdomsboliger i 6 etagers selvstændig bygning, 54 almene familie- og ældreboliger samt 36 ejerboliger beliggende i et 19-etagers højhus. Hertil etableres relevante p-arealer i kælder og terræn.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Tagdækning (TA)
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland
Main site or place of performance: Randers

II.2.4. Description of the procurement

Varmtagsopbygning samt tagterrasser inkl. belægning, faldsikringsanlæg og ovenlysvinduer.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Projektorganisation og samarbejde / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Kvalitetssikring / Weighting: 15

Price - Weighting: 75

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der kan være tale om en række options-/tilkøbspriser fsva. de 36 private ejerboliger. Der henvises til det samlede udbudsmateriale for beskrivelse af evt. optioner og vægtingen heraf.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Varighed af kontrakten er angivet som den samlede forventede produktions- og opførelsestid. Der er i grov hovedtidsplan som del af udbudsmaterialet angivet nærmere oplysninger om de enkelte fagentreprisers tidsmæssige udførelse. Udbudsmaterialet kan hentes på www.rib-software.dk nr. TN182939-01 - medundernumrene 090, 110, 120, 122, 210, 260, 262, 280 og 281.

II.2. Description

II.2.1. Title

Murerarbejder (MU)

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Randers

II.2.4. Description of the procurement

Skalmuring af facader.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Projektorganisation og samarbejde / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Kvalitetssikring / Weighting: 15

Price - Weighting: 75

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der kan være tale om en række options-/tilkøbspriser fsva. de 36 private ejerboliger. Der henvises til det samlede udbudsmateriale for beskrivelse af evt. optioner og vægtningen heraf.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Varighed af kontrakten er angivet som den samlede forventede produktions- og opførelsestid. Der er i grov hovedtidsplan som del af udbudsmaterialet angivet nærmere oplysninger om de enkelte fagentreprisers tidsmæssige udførelse. Udbudsmaterialet kan hentes på www.rib-software.dk nr. TN182939-02 - medundernumrene 090, 110, 120, 122, 210, 260, 262, 280 og 281.

II.2. Description

II.2.1. Title

Tømrerarbejder (TØ)

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Randers

II.2.4. Description of the procurement

Gipsvægge, lofter i fællesarealer, indvendige døre.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Projektorganisation og samarbejde / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Kvalitetssikring / Weighting: 15

Price - Weighting: 75

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

Der kan være tale om en række options-/tilkøbspriser fsva. de 36 private ejerboliger. Der henvises til det samlede udbudsmateriale for beskrivelse af evt. optioner og vægtingen heraf.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Varighed af kontrakten er angivet som den samlede forventede produktions- og opførelsestid. Der er i grov hovedtidsplan som del af udbudsmaterialet angivet nærmere oplysninger om de enkelte fagentreprisers tidsmæssige udførelse. Udbudsmaterialet kan hentes på www.rib-software.dk nr. TN182939-03 - med undernumrene 090, 110, 120, 122, 210, 260, 262, 280 og 281.

II.2. Description

II.2.1. Title

Træ/Alu

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Randers

II.2.4. Description of the procurement

Levering af vinduer og døre.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Projektorganisation og samarbejde / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Kvalitetssikring / Weighting: 15

Price - Weighting: 75

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der kan være tale om en række options-/tilkøbspriser fsva. de 36 private ejerboliger. Der henvises til det samlede udbudsmateriale for beskrivelse af evt. optioner og vægtningen heraf.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Varighed af kontrakten er angivet som den samlede forventede produktions- og opførelsestid. Der er i grov hovedtidsplan som del af udbudsmaterialet angivet nærmere oplysninger om de enkelte fagentreprisers tidsmæssige udførelse. Udbudsmaterialet kan hentes på www.rib-software.dk nr. TN182939-04 - medundernumrene 090, 110, 120, 122, 210, 260, 262, 280 og 281.

II.2. Description

II.2.1. Title

Malerarbejde (MA)
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland
Main site or place of performance: Randers

II.2.4. Description of the procurement

Overfladebehandlinger af lofter, væge samt indvendigt træværk

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Projektorganisation og samarbejde / Weighting: 10
Quality criterion - Name: Kvalitetssikring / Weighting: 15
Price - Weighting: 75

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Der kan være tale om en række options-/tilkøbspriser fsva. de 36 private ejerboliger. Der henvises til det samlede udbudsmateriale for beskrivelse af evt. optioner og vægtningen heraf.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Varighed af kontrakten er angivet som den samlede forventede produktions- og opførelsestid. Der er i grov hovedtidsplan som del af udbudsmaterialet angivet nærmere oplysninger om de enkelte fagentreprisers tidsmæssige udførelse. Udbudsmaterialet kan hentes på www.rib-software.dk nr. TN182939-05 - medundernumrene 090, 110, 120, 122, 210, 260, 262, 280 og 281.

II.2. Description

II.2.1. Title

VVS-installationer (VVS)
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland
Main site or place of performance: Randers

II.2.4. Description of the procurement

Varme, vand samt indiv. Kloak installationer.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Projektorganisation og samarbejde / Weighting: 10
Quality criterion - Name: Kvalitetssikring / Weighting: 15
Price - Weighting: 75

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Der kan være tale om en række options-/tilkøbspriser fsva. de 36 private ejerboliger. Der henvises til det samlede udbudsmateriale for beskrivelse af evt. optioner og vægtningen heraf.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Varighed af kontrakten er angivet som den samlede forventede produktions- og opførelsestid. Der er i grov hovedtidsplan som del af udbudsmaterialet angivet nærmere oplysninger om de enkelte fagentreprisers tidsmæssige udførelse. Udbudsmaterialet kan hentes på www.rib-software.dk nr. TN182939-06 - med undernumrene 090, 110, 120, 122, 210, 260, 262, 280 og 281.

II.2. Description

II.2.1. Title

Ventilation (VE)
Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland
Main site or place of performance: Randers

II.2.4. Description of the procurement

Decentral ventilation af boliger inkl. røgventilation i kælder

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Projektorganisation og samarbejde / Weighting: 10
Quality criterion - Name: Kvalitetssikring / Weighting: 15
Price - Weighting: 75

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Der kan være tale om en række options-/tilkøbsprise fsva. de 36 private ejerboliger. Der henvises til det samlede udbudsmateriale for beskrivelse af evt. optioner og vægtningen heraf.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Varighed af kontrakten er angivet som den samlede forventede produktions- og opførelsestid. Der er i grov hovedtidsplan som del af udbudsmaterialet angivet nærmere oplysninger om de enkelte fagentreprisers tidsmæssige udførelse. Udbudsmaterialet kan hentes på www.rib-software.dk

II.2. Description

II.2.1. Title

EL-installationer (EL)

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Randers

II.2.4. Description of the procurement

Stærk-, svagstrøms- netværk-, antenne- installationer, samt ABDL. inkl. detailprojektering.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Projektorganisation og samarbejde / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Kvalitetssikring / Weighting: 15

Price - Weighting: 75

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der kan være tale om en række options-/tilkøbspriser fsva. de 36 private ejerboliger. Der henvises til det samlede udbudsmateriale for beskrivelse af evt. optioner og vægtingen heraf.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Varighed af kontrakten er angivet som den samlede forventede produktions- og opførelsestid. Der er i grov hovedtidsplan som del af udbudsmaterialet angivet nærmere oplysninger om de enkelte fagentreprisers tidsmæssige udførelse. Udbudsmaterialet kan hentes på www.rib-software.dk nr. TN182939-08 - med undernumrene 090, 110, 120, 122, 210, 260, 262, 280 og 281.

II.2. Description

II.2.1. Title

Solceller

Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Randers

II.2.4. Description of the procurement

Levering og montering af solceller inkl. detailprojektering og tilmelding.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Projektorganisation og samarbejde / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Kvalitetssikring / Weighting: 15

Price - Weighting: 75

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der kan være tale om en række options-/tilkøbspriser fsva. de 36 private ejerboliger. Der henvises til det samlede udbudsmateriale for beskrivelse af evt. optioner og vægtingen heraf.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Varighed af kontrakten er angivet som den samlede forventede produktions- og opførelsestid. Der er i grov hovedtidsplan som del af udbudsmaterialet angivet nærmere oplysninger om de enkelte fagentreprisers tidsmæssige udførelse. Udbudsmaterialet kan hentes på www.rib-software.dk nr. TN182939-09 - med undernumrene 090, 110, 120, 122, 210, 260, 262, 280 og 281.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation**III.1.1.**

Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Der må ikke foreligge udelukkelsesgrunde i henhold til ESPD del III.

ESPD skal udfyldes og underskrives. I ESPD udfyldes del II, III og VI.

Det skal oplyses, om der tages forbehold eller stilles særlige vilkår for ordren. Forbehold m.v. i strid med de grundlæggende princippet i udbudsbetingelserne vil medføre, at anmodningen betragtes som ukonditionsmæssig.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Som en del af udvælgelsen af egnede tilbudsgivere vil økonomi indgå som et kriterie - i den forstand at anmoder skal have en økonomisk og finansiel formåen, der sandsynliggør mulighed for gennemførelse af den/de ansøgte entreprise(r). Der vil her blive lagt vægt på, at ansøgerne har en omsætning som i størrelse indikerer, at ansøger er gearret til opgaver af den pågældende enterprises størrelse, ligesom positiv egenkapital og godsoliditetsgrad vil vægte positivt.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Anmoder skal have erfaring med opførelse af tilsvarende byggerier i Danmark - herunder højhus (mindst 9 etager) og almene boliger (herunder fx ældreboliger) og/eller andet offentligt støttet byggeri med krav om udbud. Generelt må referencer ikke være mere end 5 år gamle, men kan evt. være under opførelse. Den tekniske kapacitet og anmoders referencer skal dokumenteres i relevant omfang til fagentreprisen/egen entreprise.

Bemærk: højhus kriterie gælder ikke for Maler- og Solcelleleverandør.

Se de enkelte udbudsbreve for nærmere information.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

I hovedsagen AB 92 og KPC's generelle betingelser. Der er i de generelle betingelser anført præciseringer og fravigelser fra AB 92 - herunder at ordregiver ikke stiller sikkerhed samt at betalingsfrist er ca. 35 dage til ultimomånedens efter modtagelse af faktura m.v.

Gennemførelse af byggeriet er betinget af tilsynsmyndighedens godkendelse af skema B.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/02/2019 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 15/02/2019

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud, Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Der er intet officielt mæglingorgan i Danmark

Town: København

Country: Denmark

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/01/2019