

**Germany-Reinbek: Construction work for buildings relating to education and research**

OJ S 12/2020 17/01/2020

Contract award notice

Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stadt Reinbek – Der Bürgermeister

Postal address: Hamburger Straße 5-7

Town: Reinbek

NUTS code: DEF06 Herzogtum Lauenburg

Postal code: 21465

Country: Germany

Contact person: Gebäudemanagement Schleswig-Holstein AöR, Submissionsstelle Bau, Lübeck

E-mail: [vergaben-vob-sh@gmsh.de](mailto:vergaben-vob-sh@gmsh.de)**Internet address(es):**Main address: [www.reinbek.de](http://www.reinbek.de)Address of the buyer profile: [www.gmsh.de](http://www.gmsh.de)**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Other activity: Allgemeine öffentliche Verwaltung

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Schulzentrum Mühlenredder, Heizungsarbeiten VE41, 31900158OV

**II.1.2. Main CPV code**

45214000 Construction work for buildings relating to education and research

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Das in den 1970er Jahren errichtete Schulzentrum Mühlenredder in Reinbek soll saniert, umgebaut und erweitert werden. Der als Kasseler-Modell gebaute, 3- bzw. 1-geschossige Gebäudekomplex wird bis auf das ursprüngliche Stahlbeton-Skelett-Tragwerk aus Fertigteilstützen, -bindern und -deckenplatten zurückgebaut. Die Rückbauarbeiten erfolgen zeitlich vorgezogen im Vorfeld des Umbaus. Die anschließenden Umbau- und Erweiterungsarbeiten werden in einem zusammenhängenden Bauablauf ohne laufenden Betrieb ausgeführt. Die bestehenden Gebäudeteile erhalten dabei eine komplett neue

Außenhülle sowie einen vollständig neuen Innenausbau. Ferner werden die gesamten Außenanlagen unter Erhaltung des Baumbestandes erneuert.

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.1.7. Total value of the procurement**

Lowest offer: 779 099,16 EUR / Highest offer: 970 502,16 EUR taken into consideration

**II.2. Description**

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331100 Central-heating installation work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEF0F Stormarn

Main site or place of performance: Reinbek

**II.2.4. Description of the procurement**

Wärmeversorgungsanlagen mit 2 Unterzentralen, Anschluss mittels Nahwärmeleitung an das Versorgungsnetz der E-werke Sachsenwald auf dem Gelände der Schule. 2 Heizkreisverteiler mit jeweils 7 Heizkreisen, ca. 6 000 m Stahlrohrleitungen geschweißt DN 15 bis DN 100 einschl. Wärmedämmung, ca. 260 Heizkörper.

**II.2.5. Award criteria**

Price

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

**II.2.14. Additional information**

Beginn Werkplanung: 14.2.2020

Beginn Montage: 1.5.2020

Fertigstellung Montage: 31.10.2021

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Description**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

**IV.2. Administrative information**

**IV.2.1.**

## **Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2019/S 180-437544](#)

### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

### **Title:**

Schulzentrum Mühlenredder, Heizungsarbeiten VE41, 31900158OV

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

19/11/2019

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Stover Wärme- und Sanitärtechnik GmbH

Postal address: Mühlenstraße 11

Town: Stove

NUTS code: DE80M Nordwestmecklenburg

Postal code: 23974

Country: Germany

E-mail: [info@stover-gmbh.de](mailto:info@stover-gmbh.de)

Telephone: +49 384274542

Fax: +49 384274543

Internet address: <http://www.stover-gmbh.de>

The contractor is an SME: yes

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 679 847,00 EUR

Total value of the contract/lot: 779 099,16 EUR

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

Die elektronische Angebotsabgabe per E-Mail ist nicht zugelassen.

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Schleswig-Holstein im Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Technologie

Postal address: Düstenbrooker Weg 94

Town: Kiel

Postal code: 24105

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@wimi.landsh.de](mailto:vergabekammer@wimi.landsh.de)

Telephone: +49 4319884640

Fax: +49 4319884702

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern (§ 155 ff. GWB). Gemäß § 160 Abs. 3 S. 1 GWB ist ein

Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein wirksam erteilter Zuschlag kann nicht aufgehoben werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Ist der Zuschlag bereits erteilt, kann die Unwirksamkeit eines Vertrages nach § 135 Abs. 2 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU.

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

15/01/2020