

Denmark-Aarhus: Horticultural services

OJ S 11/2022 17/01/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Østjysk Bolig

National registration number: 39 80 10 19

Postal address: Søren Frichs Vej 25

Town: Aarhus

NUTS code: DK04 Midtjylland

Postal code: 8000

Country: Denmark

Contact person: Torben Brandi

E-mail: tob@ojba.dk

Telephone: +45 87447648

Internet address(es):Main address: www.ostjyskbolig.dk**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://rib-software.dk>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Østjysk Bolig: Grøn Pleje og Hvid Drift

II.1.2. Main CPV code

77300000 Horticultural services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Udbuddet omhandler 4 delaftaler om henholdsvis Grøn Pleje og Hvid Drift i Østjysk Bolig i henholdsvis Område Aarhus og Område Ry.
Aftalerne har en varighed på 4 år med mulighed for forlængelse af Østjysk Bolig i yderligere 2 x 12 måneder.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 11 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Grøn Pleje i Område Aarhus
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

77300000 Horticultural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland
Main site or place of performance: Område Aarhus: I byerne Aarhus, Mårslet, Hørning, Skødstrup I alt 16 boligafdelinger

II.2.4. Description of the procurement

Grøn Pleje er opdelt i 3 kategorier. Grøn Stor. Grøn Mellem. Grøn Lille.
Der bydes ind på Grøn Mellem med Grøn Stor som option og Grøn Lille som option.
Ydelserne der er indeholdt i Kontrakten er: Pleje af græsarealer, hække, buske, træer, belægninger samt gødning.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 5 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Østjysk Bolig har adgang til at forlænge kontrakten i yderligere 2 x 12 måneder.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Udbuddet indeholder 2 optioner vedrørende Grøn Pleje:
Option: Grøn Pleje - Stor
Option: Grøn Pleje - Lille

Alle optionspriser skal oplyses specifikt på tilbudslistor.
4 afdelinger er ikke på forhånd omfattet af kontrakterne, men har derimod alene option på at lade sig omfatte.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Hvid Drift i Område Aarhus
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland
Main site or place of performance: Område Aarhus: I byerne Aarhus, Mårslet, Hørning, Skødstrup I alt 16 boligafdelinger.

II.2.4. Description of the procurement

Hvid Drift indeholder kun 1 kategori.
Ydelserne der er indeholdt i Kontrakten er: Vintertjeneste med snerydning og glatførebekæmpelse.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Østjysk Bolig har adgang til at forlænge kontrakten i yderligere 2 x 12 måneder.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Grøn Pleje i Område Ry
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

77300000 Horticultural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Område Ry: I byerne Ry, Gl. Rye, Låsby. I alt 13 boligafdelinger.

II.2.4. Description of the procurement

Grøn Pleje er opdelt i 3 kategorier. Grøn Stor. Grøn Mellem. Grøn Lille.

Der bydes ind på Grøn Mellem med Grøn Stor som option og Grøn Lille som option.

Ydelserne der er indeholdt i Kontrakten er: Pleje af græsarealer, hække, buske, træer, belægninger samt gødning.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 3 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Østjysk Bolig har adgang til at forlænge kontrakten i yderligere 2 x 12 måneder.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Udbuddet indeholder 2 optioner vedrørende Grøn Pleje:

Option: Grøn Pleje - Stor

Option: Grøn Pleje - Lille

Alle optionspriser skal oplyses specifikt på tilbudslistes.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Hvid Drift i Område Ry
Lot No: 4

II.2.2.

Additional CPV code(s)

90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Område Ry: I byerne Ry, Gl. Rye, Låsby. I alt 15 boligafdelinger.

II.2.4. Description of the procurement

Hvid Drift indeholder kun 1 kategori.

Ydelserne der er indeholdt i Kontrakten er: Vintertjeneste med snerydning og glatførebekæmpelse.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Østjysk Bolig har adgang til at forlænge kontrakten i yderligere 2 x 12 måneder.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Tilbudsgiver skal som en del af tilbudet aflevere ESPD. Tilbudsgiver skal anvende den elektroniske xml-fil, som er uploadet på <https://rib-software.dk>.

Deltagelse i udbudsprocessen er udelukket, hvis et af forholdene i ESPD'ets del III, afsnit A eller B er til stede (udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1-6, § 135, stk. 3, § 136 nr. 1-3).

Deltagelse i udbudsprocessen er ligeledes udelukket, hvis de specifikke forhold, som er oplyst i ESPD'ets del III, afsnit C, og som er omfattet af udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1 - 7.

For at godtgøre, at en eller flere af udelukkelsesgrundene nævnt i ESPD del III ikke er til stede, skal tilbudsgiver udfylde ESPD'et og indsende til Ordregiver, inden udløbet af den i Udbudsbetingelserne angivne tilbudsfrist.

Tilbudsgivere, der befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1-6, § 135, stk. 3, samt § 136 er som udgangspunkt afskåret fra at afgive tilbud. Tilbudsgivere der befinder sig i en af de af Ordregiver tilvalgte frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1 - 7, er ligeledes som udgangspunkt afskåret fra at afgive tilbud.

Tilbudsgiver skal derfor erklære, at tilbudsgiver ikke befinder sig i en af disse (hhv. obligatoriske og tilvalgte frivillige udelukkelsesgrunde) jf. ovenstående.

Erklæringen skal afgives ved af udfylde ESPD'ets del III, afsnit A og B og del III afsnit C.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Tilbudsgiver skal i ESPD-dokumentet oplyse tilbudsgivers omsætning og egenkapital for de seneste 3 disponible regnskabsår.

I medfør af udbudslovens § 144, kan ansøger basere sig på andre enheders økonomiske /finansielle formåen.

Såfremt tilbudsgiver baserer sig på andre enheders økonomiske/finansielle formåen tager Ordregiver forbehold om at kræve solidarisk hæftelse for kontraktens gennemførelse, jf. udbudslovens § 144, stk. 6.

For erklæringer gælder, at disse skal være udstedt specifikt til dette udbud og skal derfor være dateret efter datoen for udbuddets offentliggørelse. Der skal desuden vedlægges udfyldt ESPD-dokument for de virksomheder, som tilbudsgiver ønsker at basere sin økonomiske og finansielle formåen jf. nærmere herom i ESPD-dokumentets del II.C.

I modsat fald har Ordregiver ikke mulighed for at lægge vægt på andre enheders økonomiske /finansielle formåen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

- at tilbudsgiver har haft en samlet årlig omsætning i hvert af de seneste 3 disponible regnskabsår på minimum;

Grøn Pleje Område Aarhus: DKK 5.000.000,-

Hvid Drift Område Aarhus: DKK 1.000.000,-

Grøn Pleje Område Ry: DKK 2.500.000,-

Hvid Drift Område Ry: DKK 1.000.000,-

Hvis tilbudsgiver byder på samtlige delaftaler, skal tilbudsgiver således have en årlig omsætning i hver af de seneste 3 disponible regnskabsår på min. kr. 9.500.000, mens tilbudsgiver alene skal have haft en omsætning på min. kr. 1.000.000, hvis tilbudsgiver kun byder på Hvid Drift i enten område Aarhus eller område Ry.

— at tilbudsgivers egenkapital har været positiv i hvert af de seneste 3 disponible regnskabsår.

Dokumentation for opfyldelse af mindstekravet skal forud for evt. kontrakttildeling kunne fremlægges i form af enten revisorpåtegnet årsrapport eller revisorattesteret erklæring.

Hvis årsrapport med ovennævnte oplysninger er tilgængelig på Virk.dk, vil ordregiver egenhændigt rekvirere oplysningerne.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Tilbudsgiver skal i ESPD del IV, afsnit C, oplyse referencer for Grøn Pleje og Hvid Drift af tilsvarende størrelse inden for de seneste 3 år.

I det omfang en tilbudsgiver måtte have behov for at angive flere oplysninger, end hvad rubrikkerne i ESPD'et tillader, opfordrer Ordregiver ansøger til at anvende separate bilag (referenceliste) til ESPD'et samt i den relevante rubrik i ESPD'et at angive bilagsnummeret for det pågældende dokument. På den måde står det Ordregiver klart, hvis der findes oplysninger (referencer) til ESPD'et i et separat dokument.

Tilbudsgiver er også velkommen til blot i ESPD'et at henvise til referencelisten og vedlægge denne som bilag.

Hvis der ikke er identitet mellem de angivne referencer i ESPD'et/erne og referencelisten – identificeres referencer på baggrund af referencer angivet i ESPD først.

Reference oplysningerne bør omfatte en beskrivelse af kunden/bygherren, opgavens omfang, herunder oplysninger om kontraktsum (ekskl. moms), udførelsesperiode og en beskrivelse af ansøgerens ydelser (rolle og funktion).

Det er kun muligt at vedlægge referencer for afsluttede kontrakter.

I medfør af udbudslovens § 144, kan tilbudsgiver basere sig på andre enheders teknisk/faglige formåen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Tilbudsgiver skal for Grøn Pleje med min. 2 referencer fra de seneste 3 år dokumentere erfaring med min. 1 års Grøn Pleje af 5 almene boligafdelinger, hvis der bydes på delaftaler vedrørende Grøn Pleje.

Tilbudsgiver skal for Hvid Drift med min. 2 referencer dokumenterer erfaring fra de seneste 3 år med min. 1 års Hvid Drift af 5 almene boligafdelinger, hvis der bydes på delaftaler vedrørende Hvid Drift.

De samme referencer kan tjene som dokumentation for opfyldelse af mindstekrav for begge delkontrakter vedrørende henholdsvis Grøn Pleje og Hvid Drift.

Referenceoplysninger angivet i ESPD og evt. separat vedlagte referenceliste anses for endelig dokumentation herfor.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Der henvises til kontraktudkastene, der indgår som en del af det samlede udbudsmateriale.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/02/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 23/02/2022 Local time: 12:00

Place:

Der gives ikke adgang ved åbning af tilbud

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Ad.I.3) Anmodning om deltagelse i tilbudsgivningen skal ske via <https://rib-software.dk>. På <https://rib-software.dk> portalens forside er der et link øverst "Udbudsportal" der giver mulighed for anmodning om adgang til udbudsmaterialet. Udbuddet har nr. TN312229.

Såfremt tilbudsgiver har spørgsmål til udbudsmaterialet, kan disse fremsendes via <https://rib-software.dk> - Spørgsmål/ svar modulet. Tilbudsgiver skal i forbindelse med ønske om at aflevering tilbud udfylde ESPD, hvori tilbudsgiver erklærer sig om følgende:

i. at tilbudsgiver ikke er omfattet af de obligatoriske/ tilvalgte frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § § 135-137.

ii. at tilbudsgiver opfylder de minimumskrav til egnethed, der er fastsat i henhold til § 140 og ovenfor afsnit III.1.2 og III.1.3.

Der kan stilles skriftlige spørgsmål til udbudsmaterialet på <https://rib-software.dk> senest den 14.02.2022. Svar på spørgsmål kan forventes senest den 16.02.2022.

Upload af tilbud skal være færdiggjort den 23.02.2022 kl. 12:00, jf. nærværende bekendtgørelse. Det er naturligvis kun den bydende selv, der kan se sit tilbud foruden Ordregiver. Når det anførte tidspunkt passerer, lukkes der automatisk for indsendelse af tilbud, samtidig med at tilbud bliver tilgængelige for Ordregiver. Se afleveringskrav på <https://rib-software.dk> Udbudsportalen.

Husk at navngive dokumenter, så det kan aflæses på filnavnet, hvad den enkelte fil indeholder. Ved eventuelle spørgsmål omkring adgang og brug af Byggeweb henvises til support@rib-software.dk eller på telefon (+45 35245250).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405708

Internet address: www.klfu.dk

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20

kalenderdage regnet fra dagen efter afsendelse af underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt.

Klager over udbuddet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiver

har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en

kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette

ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill

perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der

begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20 000 DKK. Se mere om indgivelse af klager på klagenævnets hjemmeside: www.klfu.dk

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/01/2022