

France-Gif-sur-Yvette: Construction work

OJ S 10/2024 15/01/2024

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: COMMISSARIAT A L'ENERGIE ATOMIQUE ET AUX ENERGIES

ALTERNATIVES - CEA/Saclay

Postal address: CEA/P-SAC/Service commercial Bâtiment 530

Town: Gif-sur-Yvette

NUTS code: FR France

Postal code: 91191

Country: France

Contact person: Mme ASKIN Rahimé

E-mail: rahime.askin@cea.fr

Telephone: +33 169082601

Internet address(es):

Main address: <http://www.cea.fr/>

Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Recherche

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Travaux de réhabilitation des bâtiments n°713 et 713-C sur le site CEA de l'Orme des Merisiers

Reference number: B23-05198-RA

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Le présent marché entre dans le cadre du projet de réhabilitation des bâtiments n°713 et 713 C situés sur le site CEA de l'Orme des Merisiers (91). Ces bâtiments de structure légère, sont composés de deux ensembles bâtis accolés, comprenant des locaux de test et d'expérimentation (laboratoires et salles blanches ISO 5 et ISO 7), des locaux logistiques et techniques ainsi que des espaces tertiaires associés.

Le pôle spatial du CEA Paris-Saclay doit disposer d'infrastructures rénovées pour la réalisation et les tests de sous-systèmes spatiaux en environnement contrôlé et sécurisé.

Les travaux se déroulent dans le cadre d'un chantier non clos et indépendants nécessitant l'élaboration d'un plan de prévention.

La présente consultation est décomposée en 12 lots. Le lot n°1 est non concerné par la présente consultation.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

VOIRIES RESEAUX DIVERS (VRD)

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90611000 Street-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché définit les conditions selon lesquelles le CEA confie au Titulaire, qui accepte, la réalisation des travaux de réhabilitation des bâtiments N°713 et 713 C situé sur le site CEA de l'Orme des Merisiers (91) telles que définies dans le cahier des clauses techniques particulières du lot n°2.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option n°1 : Extension du 713 C y compris le VRD associé et l'accès au bâtiment 707

Option n°2 : Reprise des enrobés de proximité de la voie Sud

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

INSTALLATION DE CHANTIER (IDC) / DEMOLITION / GROS-ŒUVRE

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45111100 Demolition work, 45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché définit les conditions selon lesquelles le CEA confie au Titulaire, qui accepte, la réalisation des travaux de réhabilitation des bâtiments N°713 et 713 C situé sur le site CEA de l'Orme des Merisiers (91) telles que définies dans le cahier des clauses techniques particulières du lot n°3.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option n°1 : Extension du 713 C y compris le VRD associé et l'accès au bâtiment 707

Option n°3 : Passivation des fers

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

ETANCHEITE

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45320000 Insulation work, 45450000 Other building completion work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché définit les conditions selon lesquelles le CEA confie au Titulaire, qui accepte, la réalisation des travaux de réhabilitation des bâtiments N°713 et 713 C situé sur le site CEA de l'Orme des Merisiers (91) telles que définies dans le cahier des clauses techniques particulières du lot n°4.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option n°1 : Extension du 713 C y compris le VRD associé et l'accès au bâtiment 707

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

FACADES

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45443000 Facade work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché définit les conditions selon lesquelles le CEA confie au Titulaire, qui accepte, la réalisation des travaux de réhabilitation des bâtiments N°713 et 713 C situé sur le site CEA de l'Orme des Merisiers (91) telles que définies dans le cahier des clauses techniques particulières du lot n°5.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option n°1 : Extension du 713 C y compris le VRD associé et l'accès au bâtiment 707

Option n°4 : Rénovation extérieure du bâti existant 713 et 713C

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

MENUISERIES EXTERIEURES / SERRURERIE

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45420000 Joinery and carpentry installation work, 44316500 Smiths' wares

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché définit les conditions selon lesquelles le CEA confie au Titulaire, qui accepte, la réalisation des travaux de réhabilitation des bâtiments N°713 et 713 C situé sur le site CEA de l'Orme des Merisiers (91) telles que définies dans le cahier des clauses techniques particulières du lot n°6.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option n°1 : Extension du 713 C y compris le VRD associé et l'accès au bâtiment 707

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

CLOISONS / DOUBLAGES / FAUX-PLAFONDS / MENUISERIES INTERIEURES

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45410000 Plastering work, 45421000 Joinery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché définit les conditions selon lesquelles le CEA confie au Titulaire, qui accepte, la réalisation des travaux de réhabilitation des bâtiments N°713 et 713 C situé sur le site CEA de l'Orme des Merisiers (91) telles que définies dans le cahier des clauses techniques particulières du lot n°7.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option n°1 : Extension du 713 C y compris le VRD associé et l'accès au bâtiment 707

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

CLOISONNEMENT DE SALLE BLANCHE

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421141 Installation of partitioning

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché définit les conditions selon lesquelles le CEA confie au Titulaire, qui accepte, la réalisation des travaux de réhabilitation des bâtiments N°713 et 713 C situé sur le site CEA de l'Orme des Merisiers (91) telles que définies dans le cahier des clauses techniques particulières du lot n°8.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

REVETEMENT DE SOLS / PEINTURE

Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

44810000 Paints, 44112200 Floor coverings

II.2.3. Place of performance

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché définit les conditions selon lesquelles le CEA confie au Titulaire, qui accepte, la réalisation des travaux de réhabilitation des bâtiments N°713 et 713 C situé sur le site CEA de l'Orme des Merisiers (91) telles que définies dans le cahier des clauses techniques particulières du lot n°9.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option n°1: Extension du 713 C y compris le VRD associé et l'accès au bâtiment 707

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

09310000 Electricity

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché définit les conditions selon lesquelles le CEA confie au Titulaire, qui accepte, la réalisation des travaux de réhabilitation des bâtiments N°713 et 713 C situé sur le site CEA de l'Orme des Merisiers (91) telles que définies dans le cahier des clauses techniques particulières du lot n°10.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option n°1 : Extension du 713 C y compris le VRD associé et l'accès au bâtiment 707

Option n°5 : Remplacement des luminaires de SIRUS A au R+1

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

CHAUFFAGE VENTILATION CLIMATISATION (CVC) / PLOMBERIE

Lot No: 11

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché définit les conditions selon lesquelles le CEA confie au Titulaire, qui accepte, la réalisation des travaux de réhabilitation des bâtiments N°713 et 713 C situé sur le site CEA de l'Orme des Merisiers (91) telles que définies dans le cahier des clauses techniques particulières du lot n°11.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Option n°1 : Extension du 713 C y compris le VRD associé et l'accès au bâtiment 707

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

FLUIDES SPECIAUX
Lot No: 12

II.2.2. Additional CPV code(s)

38425000 Fluid mechanics equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché définit les conditions selon lesquelles le CEA confie au Titulaire, qui accepte, la réalisation des travaux de réhabilitation des bâtiments N°713 et 713 C situé sur le site CEA de l'Orme des Merisiers (91) telles que définies dans le cahier des clauses techniques particulières du lot n°12.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/03/2024 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

« La case « Procédure concurrentielle avec négociation » de la rubrique IV.1.1) « Type de procédure » n'a été cochée que pour permettre la publication du présent avis au JOUE. Cette mention de nature technique n'a pas pour effet de soumettre le marché à la directive n° 2014 /24/UE. En effet, compte tenu de son montant inférieur au seuil défini à l'article 4 de la directive précitée, le marché est passé selon une procédure adaptée, telle que définie à l'article R2123-1 du Code de la commande publique ».

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Versailles

Postal address: 56 Avenue de Saint-Cloud

Town: Versailles

Postal code: 78011

Country: France

E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Telephone: +33 139205400

Internet address: <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

VI.4.4.

Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du Tribunal administratif de Versailles

Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud

Town: Versailles

Postal code: 78011

Country: France

E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Telephone: +33 139205400

Internet address: <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/01/2024