

Belgium-Wavre: Heating works

OJ S 16/2016 23/01/2016

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Province du Brabant wallon — Parc des Collines — bâtiment Archimède

Postal address: Place du Brabant wallon 1 (anciennement Avenue Einstein 2)

Town: Wavre

Postal code: 1300

Country: Belgium

Additional information can be obtained from:

Official name: Service de gestion des infrastructures et du Patrimoine Bâtis

Postal address: Parc de la Noire Epine — Avenue Edison 12

Town: Wavre

Postal code: 1300

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Florent Delarbre

E-mail: florent.delarbre@brabantwallon.be

Telephone: +32 10236263

Fax: +32 10236281

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Service de gestion des infrastructures et du patrimoine Bâtis

Postal address: Parc de la Noire Epine — Avenue Edison 12

Town: Wavre

Postal code: 1300

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Florent Delarbre

E-mail: florent.delarbre@brabantwallon.be

Telephone: +32 10236263

Fax: +32 10236281

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Voir cahier spécial des charges

Country: Belgium

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Maintenance préventive, corrective et évolutive des systèmes HVAC.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: PBW.

NUTS code BE310 Arr. Nivelles

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Le présent marché a pour objet la maintenance préventive, corrective et évolutive des Installations HVAC et de purification de l'eau réparties pour une durée de base de 24 mois dans les 150 bâtiments des sites provinciaux. Le marché peut être reconduit une fois pour une durée de deux ans.

II.1.6. CPV code(s)

45232141 Heating works

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Systèmes HVAC de 150 bâtiments (170 000 m²).

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Conformément à l'article 37 § 2 du 15.6.2006, le marché peut être reconduit une fois pour une durée de deux ans. Cette reconduction aura lieu de manière implicite sauf résiliation adressée par recommandé à l'adjudicataire dans les 2 mois précédent l'échéance du terme.

La non reconduction du marché n'ouvre pas le droit à une quelconque indemnité en faveur de l'adjudicataire.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 24 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Article 61 de l'arrêté royal du 15.7.2011

Par le seul fait de participer à la procédure de passation de marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés à l'article 61 de l'arrêté royal du 15.7.2011 relatif à la passation des marchés dans les secteurs classiques.

L'attention du soumissionnaire est attirée sur le fait qu'avant la conclusion du marché (soit sa notification), le Pouvoir adjudicateur invitera l'adjudicataire pressenti à produire un extrait récent du casier judiciaire.

Le caractère récent de ce document est établi dans la mesure où il date de moins de six mois par rapport à la date ultime du dépôt des offres.

L'adjudicataire pressenti dispose au maximum d'un délai de huit jours calendrier à compter de la date de la demande qui lui est adressée pour produire le document requis.

L'attention du soumissionnaire est également attirée sur le fait que le Pouvoir adjudicateur se procurera lui-même, par voie électronique, les documents suivants:

— Pour l'adjudicataire pressenti: une attestation récente du greffe du tribunal de commerce compétent de laquelle il ressort que l'adjudicataire pressenti n'est pas en situation de faillite, de concordat judiciaire ou de liquidation ainsi que l'attestation ONSS dont il résulte que le soumissionnaire est en règle en matières de cotisations sociales.

Dans le cas d'un soumissionnaire non-belge, ce dernier fournira un certificat délivré par l'autorité compétente du pays concerné attestant que le soumissionnaire est en règle avec ses obligations relatives au paiement des cotisations sociales conformément aux dispositions de l'article 62§2 de l'arrêté royal du 15.7.2011.

Dans le cas d'un groupement (association momentanée, sociétés civiles, etc.), le Pouvoir adjudicateur se procurera le document concerné pour l'ensemble des personnes physiques ou morales constituant ce groupement.

Document 1A: pour l'ensemble des soumissionnaires = l'attestation dont il résulte qu'ils sont en ordre en matière de paiement de leurs impôts et taxes.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Cf. conditions requises en matière d'agrération.

Minimum level(s) of standards possibly required: Agrération requise: D17 (Chauffage central, installations thermiques), Classe 4.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Cf. conditions requises en matière d'agrération.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Agréation requise: D17 (Chauffage central, installations thermiques), Classe 4.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

PBW 15_006

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 1.3.2016

Payable documents: yes

Price: 10,00 EUR

Terms and method of payment: Cahier spécial des charges

S'il souhaite acquérir les documents de soumission, le soumissionnaire est invité à verser la somme de 20 EUR TVAC sur le compte IBAN: BE69 0910 1110 1778 code BIC GKCCBEBB de la Province du Brabant wallon, avec en communication l'objet du marché.

La délivrance des documents de soumission après leur paiement est effectuée, au choix du soumissionnaire, de l'une des manières suivantes:

- Afin d'accélérer l'envoi postal des documents, le soumissionnaire faxe la preuve de son paiement à l'agent traitant et attend que ces documents lui soient envoyés par le pouvoir adjudicateur;
- Le soumissionnaire vient chercher les documents auprès de l'agent traitant après avoir préalablement convenu d'un rendez-vous avec lui et muni de la preuve de paiement.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

8.3.2016 - 14:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 8.3.2016 - 14:00

Place:

Vinci, Avenue Edison 12 à 1300 Wavre

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Visite du site requise:

La visite de deux sites témoins est obligatoire (JOD_TIR, NIV_MALG). Deux dates de visite sont fixées: la première 7 jours ouvrables après la publication, la deuxième aura lieu 12 jours ouvrables après la publication du marché. Chaque date porte sur la visite des 2 sites témoins. La personne de contact est Monsieur Frédéric Lecomte (010/23.62.90 ou au 0471/49.87.49). Si un soumissionnaire souhaite visiter un autre site outre les 2 sites obligatoires, celui-ci doit prendre contact avec Monsieur Lecomte.

Remarque importante: par la remise de son offre, le soumissionnaire reconnaît l'avoir rédigé en parfaite connaissance, d'une part, de l'état technique des équipements à entretenir et, d'autre part, de leur localisation et leurs contraintes en termes d'accessibilité.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

20.1.2016

