

Germany-Hanover: Engineering services
OJ S 12/2020 17/01/2020
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landeshauptstadt Hannover, Fachbereich Gebäudemanagement

Postal address: Aegidientorplatz 1

Town: Hannover

NUTS code: DE929 Region Hannover

Postal code: 30159

Country: Germany

E-mail: Submission@hannover-stadt.de

Internet address(es):

Main address: www.hannover.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Ex-Post Sanierung der WC-Anlagen in verschiedenen Liegenschaften (Schulen) der LHH.
Fachplanungen der TGA — Anlagengruppen 1 bis 5 und ggf. Ing.-Bauwerke gem. § 53/§ 41
HOAI. Aufteilung in 4 Lose.
Reference number: 19-0488-19

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die LHH beabsichtigt, die Sanierung der Sanitäreinrichtungen an 24 Schulen im Stadtgebiet Hannover durchzuführen.

Der bisher geschätzte Wert des Gesamtumfangs TGA beträgt ca. 4,1 Mio. EUR brutto (KG 400).

Der Leistungszeitraum liegt zirka zwischen September 2019 und Dezember 2023 und erfolgt bei laufendem Betrieb.

Um eine zeitlich realistische Umsetzung zu bewerkstelligen, erfolgt eine Aufteilung der Gesamtmaßnahme in 4 Lose.

Die Zusammenstellung der Liegenschaften erfolgt nach Umfang und nach Stadtteilen und ist so gleichmäßig wie möglich auf die Lose 1 bis 4 aufgeteilt. Die Wirtschaftsteilnehmer bewerben sich pauschal auf eine bestimmte Anzahl von Losen (max. 2 Lose).

Die Auftraggeberin behält sich vor, ein bis maximal 2 Lose pro Wirtschaftsteilnehmer zu beauftragen.

Weitere Unterlagen steht unter dem in Ziffer I.3 genannten Zugang zur Verfügung.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 200 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 1: Hannover „Ost“: Stadtteile Groß-Buchholz, Kleefeld, Heideviertel und Misburg
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE929 Region Hannover

Main site or place of performance: Hannover

II.2.4. Description of the procurement

Los 1: Hannover „Ost“: Stadtteile Groß-Buchholz, Kleefeld, Heideviertel und Misburg
Beauftragt werden sollen die Fachplanungen der Technischen Ausrüstung für nachfolgend aufgeführte Anlagengruppen gem. § 53 Absatz 2 und ggf. Ingenieurbauwerke gem. § 41 HOAI (LP 1-9):

1. Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen;
2. Wärmeversorgungsanlagen;
3. Lufttechnische Anlagen;
4. Starkstromanlagen;
5. Fernmelde- und informationstechnische Anlagen und ggf. Ingenieurbauwerke (gem. § 41 HOAI — KG 540 nach DIN 276).

Stufenweise Beauftragung:

Die Beauftragung erfolgt in Leistungsphasen. Leistungsphasen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter aufschiebender Bedingung. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsphasen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken.

Der Auftraggeber beabsichtigt bei Fortsetzung der Planung und Ausführung der Baumaßnahme weitere Leistungen — einzeln oder im Ganzen — abzurufen.

Bei der Entscheidung über den Abruf der weiteren Leistungen wird der Auftraggeber berücksichtigen, dass dies in der Regel die politischen Beschlüsse und die Genehmigung der HU-Bau-/Bauunterlage voraussetzt.

Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung weiterer Leistungsphasen besteht nicht.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die Leistungen der weiteren Leistungsphasen zu erbringen, wenn der Auftraggeber sie ihm überträgt. Aus der stufenweisen Beauftragung kann der Auftragnehmer keine Erhöhung seines Honorars ableiten.

Besondere Leistungen müssen vor Ausführung schriftlich vereinbart werden.

Anzuwenden für Planer mit Sitz im Inland ist die HOAI in der zur Beauftragung gültigen Fassung.

Ergänzend stehen die AVB's für Architekten und Ingenieure des Auftraggebers unter dem in Ziffer I.3 genannten Zugang zur Verfügung.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Zuschlagskriterium Qualität der angebotenen Leistung / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Zuschlagskriterium Qualität des Personals / Weighting: 35

Cost criterion - Name: Zuschlagskriterium Honorarangebot / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Zuschlagskriterium Gesamteindruck / Weighting: 5

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 2: Hannover „Nord“: Stadtteile Bothfeld, Sahlkamp, Vahrenheide, List und Burg
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE929 Region Hannover

Main site or place of performance: Hannover

II.2.4. Description of the procurement

Los 2: Hannover „Nord“: Stadtteile Bothfeld, Sahlkamp, Vahrenheide, List und Burg

Beauftragt werden sollen die Fachplanungen der Technischen Ausrüstung für nachfolgend aufgeführte Anlagengruppen gem. § 53 Absatz 2 und ggf. Ingenieurbauwerke gem. § 41 HOAI (LP 1-9):

1. Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen;

2. Wärmeversorgungsanlagen;

3. Lufttechnische Anlagen;

4. Starkstromanlagen;

5. Fernmelde- und informationstechnische Anlagen und ggf. Ingenieurbauwerke (gem. § 41 HOAI-KG 540 nach DIN 276).

Stufenweise Beauftragung:

Die Beauftragung erfolgt in Leistungsphasen. Leistungsphasen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter aufschiebender Bedingung. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsphasen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken.

Der Auftraggeber beabsichtigt bei Fortsetzung der Planung und Ausführung der Baumaßnahme weitere Leistungen — einzeln oder im Ganzen — abzurufen.
Bei der Entscheidung über den Abruf der weiteren Leistungen wird der Auftraggeber berücksichtigen, dass dies in der Regel die politischen Beschlüsse und die Genehmigung der HU-Bau-/Bauunterlage voraussetzt.
Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung weiterer Leistungsphasen besteht nicht.
Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die Leistungen der weiteren Leistungsphasen zu erbringen, wenn der Auftraggeber sie ihm überträgt. Aus der stufenweisen Beauftragung kann der Auftragnehmer keine Erhöhung seines Honorars ableiten.
Besondere Leistungen müssen vor Ausführung schriftlich vereinbart werden.
Anzuwenden für Planer mit Sitz im Inland ist die HOAI in der zur Beauftragung gültigen Fassung.
Ergänzend stehen die AVB's für Architekten und Ingenieure des Auftraggebers unter dem in Ziffer I.3 genannten Zugang zur Verfügung.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Zuschlagskriterium Qualität der angebotenen Leistung / Weighting: 40
Cost criterion - Name: Zuschlagskriterium Qualität des Personals / Weighting: 35
Cost criterion - Name: Zuschlagskriterium Honorarangebot / Weighting: 20
Cost criterion - Name: Zuschlagskriterium Gesamteindruck / Weighting: 5

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 3: Hannover „West“: Stadtteile Linden und Calenberger Neustadt
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE929 Region Hannover
Main site or place of performance: Hannover

II.2.4. Description of the procurement

Los 3: Hannover „West“: Stadtteile Linden und Calenberger Neustadt
Beauftragt werden sollen die Fachplanungen der Technischen Ausrüstung für nachfolgend aufgeführte Anlagengruppen gem. § 53 Absatz 2 und ggf. Ingenieurbauwerke gem. § 41 HOAI (LP 1-9):
1. Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen;
2. Wärmeversorgungsanlagen;
3. Lufttechnische Anlagen;
4. Starkstromanlagen;

5. Fernmelde- und informationstechnische Anlagen und ggf. Ingenieurbauwerke (gem. § 41 HOAI-KG 540 nach DIN 276).

Stufenweise Beauftragung:

Die Beauftragung erfolgt in Leistungsphasen. Leistungsphasen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter aufschiebender Bedingung. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsphasen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken.

Der Auftraggeber beabsichtigt bei Fortsetzung der Planung und Ausführung der Baumaßnahme weitere Leistungen — einzeln oder im Ganzen — abzurufen.

Bei der Entscheidung über den Abruf der weiteren Leistungen wird der Auftraggeber berücksichtigen, dass dies in der Regel die politischen Beschlüsse und die Genehmigung der HU-Bau-/Bauunterlage voraussetzt.

Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung weiterer Leistungsphasen besteht nicht.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die Leistungen der weiteren Leistungsphasen zu erbringen, wenn der Auftraggeber sie ihm überträgt. Aus der stufenweisen Beauftragung kann der Auftragnehmer keine Erhöhung seines Honorars ableiten.

Besondere Leistungen müssen vor Ausführung schriftlich vereinbart werden.

Anzuwenden für Planer mit Sitz im Inland ist die HOAI in der zur Beauftragung gültigen Fassung.

Ergänzend stehen die AVB's für Architekten und Ingenieure des Auftraggebers unter dem in Ziffer I.3 genannten Zugang zur Verfügung.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Zuschlagskriterium Qualität der angebotenen Leistung / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Zuschlagskriterium Qualität des Personals / Weighting: 35

Cost criterion - Name: Zuschlagskriterium Honorarangebot / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Zuschlagskriterium Gesamteindruck / Weighting: 5

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 4: Hannover „Süd“: Stadtteile Badenstedt, Ricklingen, Wettbergen und Wülfel

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE929 Region Hannover

II.2.4. Description of the procurement

Los 4: Hannover „Süd“: Stadtteile Badenstedt, Ricklingen, Wettbergen und Wülfel

Beauftragt werden sollen die Fachplanungen der Technischen Ausrüstung für nachfolgend aufgeführte Anlagengruppen gem. § 53 Absatz 2 und ggf. Ingenieurbauwerke gem. § 41 HOAI (LP 1-9):

1. Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen;
2. Wärmeversorgungsanlagen;
3. Lufttechnische Anlagen;
4. Starkstromanlagen;
5. Fernmelde- und informationstechnische Anlagen und ggf. Ingenieurbauwerke (gem. § 41 HOAI-KG 540 nach DIN 276).

Stufenweise Beauftragung:

Die Beauftragung erfolgt in Leistungsphasen. Leistungsphasen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter aufschiebender Bedingung. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsphasen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken.

Der Auftraggeber beabsichtigt bei Fortsetzung der Planung und Ausführung der Baumaßnahme weitere Leistungen — einzeln oder im Ganzen — abzurufen.

Bei der Entscheidung über den Abruf der weiteren Leistungen wird der Auftraggeber berücksichtigen, dass dies in der Regel die politischen Beschlüsse und die Genehmigung der HU-Bau-/Bauunterlage voraussetzt.

Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung weiterer Leistungsphasen besteht nicht.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die Leistungen der weiteren Leistungsphasen zu erbringen, wenn der Auftraggeber sie ihm überträgt. Aus der stufenweisen Beauftragung kann der Auftragnehmer keine Erhöhung seines Honorars ableiten.

Besondere Leistungen müssen vor Ausführung schriftlich vereinbart werden.

Anzuwenden für Planer mit Sitz im Inland ist die HOAI in der zur Beauftragung gültigen Fassung.

Ergänzend stehen die AVB's für Architekten und Ingenieure des Auftraggebers unter dem in Ziffer I.3 genannten Zugang zur Verfügung.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Zuschlagskriterium Qualität der angebotenen Leistung / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Zuschlagskriterium Qualität des Personals / Weighting: 35

Cost criterion - Name: Zuschlagskriterium Honorarangebot / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Zuschlagskriterium Gesamteindruck / Weighting: 5

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 077-183709](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 19-0488-19

Lot No: Los 1

Title:

Hannover „Ost“: Stadtteile Groß-Buchholz, Kleefeld, Heideviertel und Misburg

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/12/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Planer Allianz GmbH Co.KG

Postal address: Buchholzer Straße 38 A

Town: Hannover

NUTS code: DE929 Region Hannover

Postal code: 30629

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 200 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 322 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 19-0488-19

Lot No: Los 2

Title:

Hannover „Nord“: Stadtteile Bothfeld, Sahlkamp, Vahrenheide, List und Burg

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/12/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ingenieurbüro Grabe mbH

Postal address: Hamburger Allee 12-16

Town: Hannover

NUTS code: DE929 Region Hannover

Postal code: 30161

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 200 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 351 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 19-0488-19

Lot No: Los 3

Title:

Hannover „West“: Stadtteile Linden und Calenberger Neustadt

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/12/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ingenieurbüro Grabe mbH

Postal address: Hamburger Allee 12-16

Town: Hannover

NUTS code: DE929 Region Hannover

Postal code: 30161

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 200 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 289 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 19-0488-19

Lot No: Los 4

Title:

Hannover „Süd“: Stadtteile Badenstedt, Ricklingen, Wettbergen und Wülfel

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

13/12/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Assmann Beraten + Planen AG

Postal address: Willy-Brandt-Platz 18-19

Town: Braunschweig

NUTS code: DE911 Braunschweig, Kreisfreie Stadt

Postal code: 38102

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 200 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 248 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXQ6YRAYGZU

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339
Country: Germany
Fax: +49 4131-152943

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Es gelten die Regelungen des § 160 GWB.

Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein.

Der Antrag ist unzulässig, soweit

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Landeshauptstadt Hannover, Fachbereich Gebäudemanagement 19.51

Postal address: Aegidientorplatz 1

Town: Hannover

Postal code: 30159

Country: Germany

Internet address: www.hannover.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/01/2020