

Germany-Essen: Construction project management services

OJ S 16/2016 23/01/2016

Contract notice – utilities

Services

Directive 2004/17/EC

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Via Verkehrsgesellschaft mbH

Postal address: Zweigertstraße 34

Town: Essen

Postal code: 45130

Country: Germany

Additional information can be obtained from:

Official name: Rechtsanwälte von Albert + Richter

Postal address: Postfach 10 02 30

Town: Essen

Postal code: 45002

Country: Germany

For the attention of: Rechtsanwalt Dr. Volker Behr

E-mail: kanzlei@vonalbert-richter.de

Telephone: +49 201/24546-0

Fax: +49 201/24546-99

Internet address: <http://www.vonalbert-richter.de>**Specifications and additional documents (including documents for a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: Rechtsanwälte von Albert + Richter

Postal address: Postfach 10 02 30

Town: Essen

Postal code: 45002

Country: Germany

For the attention of: Rechtsanwalt Dr. Volker Behr

E-mail: kanzlei@vonalbert-richter.de

Telephone: +49 201/24546-0

Fax: +49 201/24546-99

Internet address: <http://www.vonalbert-richter.de>**Tenders or requests to participate must be submitted:**

Official name: Rechtsanwälte von Albert + Richter

Postal address: Postfach 10 02 30

Town: Essen

Postal code: 45002

Country: Germany

For the attention of: Rechtsanwalt Dr. Volker Behr

E-mail: kanzlei@vonalbert-richter.de

Telephone: +49 201/24546-0

Fax: +49 201/24546-99

Internet address: <http://www.vonalbert-richter.de>**I.2. Main activity**

Urban railway, tramway, trolleybus or bus services

I.3. Contract award on behalf of other contracting entities

The contracting entity is purchasing on behalf of other contracting entities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting entity

Zukunftsorientierter Ausbau Betriebswerkstatt Stadtmitte.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Essen.

NUTS code DEA13 Essen, Kreisfreie Stadt

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Die Via Verkehrsgesellschaft mbH beabsichtigt auf einer freigezogenen Parkplatzfläche des Essener Betriebshofs Stadtmitte den Neubau einer Betriebswerkstatt für Straßenbahnen mit einer Energiezentrale und sechs Spuren sowie den Umbau von Oberflächen, Stützmauern, Abwasseranlagen, Gleisanlagen, Zugsicherungen und Fahrleitungen. Mit der Objektplanung für Gebäude, Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen und der Fachplanung für Tragwerke und Technische Ausrüstung (Anlagengruppen 1 bis 7) wurde im Juni 2013 ein Generalplaner beauftragt. Die Leistungsphase 4 ist in der Objektplanung und in der Fachplanung abgeschlossen. Im Bereich der bestehenden Abstellanlagen und Teilen ihrer Zu- und Abfahrten erfolgte die Planung der Gleisanlagen, Zugsicherungen und Fahrleitungen durch eigene Kräfte. Die Steuerung der Projektbeteiligten (Einzelfirmen und Generalplaner oder alternativ Einzelfirmen, Generalplaner und externe oder interne Objekt- oder Fachplaner) soll im weiteren Verlauf der Maßnahme nicht mehr durch eigene Kräfte erfolgen, sondern an einen Projektsteuerer vergeben werden. Der Neu- und Umbau erfolgt unter laufendem Betrieb des Betriebshofes Stadtmitte, auf dem täglich rund um die Uhr rund 90 Straßenbahnen und 150 Busse gewartet und abgestellt werden. Die anrechenbaren Kosten betragen in den Kostengruppen 300 bis 700 der DIN 276 (ohne 710 und 760) ohne Umsatzsteuer rund 32 000 000 EUR Der Neu- und Umbau soll spätestens 2022 abgeschlossen sein. Es ist beabsichtigt, jährlich rund 5 000 000 EUR zu verbauen. Ausgeschrieben werden im Verhandlungsverfahren mit vorhergehendem Teilnahmewettbewerb die in der Leistungs- und Honorarordnung Projektmanagement AHO 2014 beschriebenen Projektsteuerungsleistungen der Projektstufen Ausführungsvorbereitung, Ausführung und Projektabschluss (Handlungsbereiche C und D komplett, Handlungsbereich A, B und E teilweise).

II.1.6. CPV code(s)

71541000 Construction project management services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: 1. Wenn sich eine nicht im Handels- bzw. Partnerschaftsregister oder vergleichbaren Registern des Herkunftslandes eingetragene Bewerbergemeinschaft (z. B. GbR) bewirbt: Erklärung über die gesamtschuldnerische Haftung der Mitglieder und Bevollmächtigung eines Mitgliedes als Verhandlungs- und Abschlussvertreter.
2. Wenn sich eine juristische Person (z. B. GmbH oder AG) oder eingetragene Bewerbergemeinschaft (z.B. OHG, KG oder Partnerschaft) bewirbt: Aktueller Auszug aus dem Handels- bzw. Partnerschaftsregister oder vergleichbaren Registern des Herkunftslandes des Bewerbers aus 2015 oder 2016.
3. Erklärung über Insolvenzverfahren.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: 1. als Teilnahmebedingung: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme für jeden Versicherungsfall in Höhe von 5 000 000 EUR für Personenschäden und in Höhe von 5 000 000 EUR für Sach- und Vermögensschäden bei einer Beschränkung auf nicht weniger als zwei Versicherungsfälle

pro Versicherungsjahr oder entsprechende Deckungszusage einer Versicherung für den Auftragsfall.

2. Erklärung über den Nettoumsatz des Bewerbers in den letzten 3 Geschäftsjahren.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions: 1. Erklärung über die Anzahl der aktuell festangestellten Mitarbeiter mit akademischem Abschluss im Architektur- oder Bauingenieurwesen.

2. Referenzen über Projektsteuerungen bei dem Neubau, dem Umbau oder der Modernisierung von Zentralwerkstätten des Schienenverkehrs, bei denen Leistungen aus den Projektstufen 3, 4 oder 5 der Leistungs- und Honorarordnung Projektmanagement AHO 2014 ab Anfang 2013 erbracht worden sind, mit Angabe des Beginns der Projektstufe 3 und des Abschlusses der Projektstufe 5, der übertragenen Handlungsbereiche und der Höhe der Nettobaukosten für die Kostengruppen 200 bis 600 der DIN 276-1: 2008-12.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated

Some candidates have already been selected (if appropriate under certain types of negotiated procedures): no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Qualität der Leistung im Handlungsbereich Kosten. Weighting 25
2. Qualität der Leistung im Handlungsbereich Termine. Weighting 25
3. Qualifikation und Erfahrung des Projektteams. Weighting 10
4. Preis der Leistung. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting entity

2016 Via EU 001

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents

(except for a DPS)

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

5.2.2016 - 12:00

IV.3.5. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German.

IV.3.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.7. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Weitere Teilnahmebedingung: Teilnahmeanträge sind auf einem bei den als Kontaktstelle angegebenen Rechtsanwälten per Post, Fax oder elektronisch anzuforderndem Formblatt zu stellen. Der Antrag ist unterschrieben im Original in einem verschlossenen Umschlag mit der Kennzeichnung „2016 Via EU 001“ auf dem Postweg oder direkt an die Rechtsanwälte zu übermitteln (Öffnungszeiten 9:00 – 17:30 h), nicht per Fax und auch nicht auf elektronischem Weg. Teilnahmeantrag und Anlagen werden nicht zurückgesandt.

Hinweis nach § 8 TVgG NRW: Bewerber, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, sowie deren Unterbeauftragte und Verleiher von Arbeitskräften, die bei Angebotsabgabe bereits bekannt sind, haben bei der Abgabe des Angebotes die nach § 4 TVgG NRW gegebenenfalls erforderlichen Verpflichtungserklärungen abzugeben.

Hinweis zum weiteren Ablauf: Im Teilnahmewettbewerb sollen 3 bis 5 Bewerber ausgewählt und zur Verhandlung aufgefordert werden. Die Auswahl erfolgt anhand folgender Kriterien: Anzahl der festangestellten Mitarbeiter mit akademischem Abschluss im Architektur- oder Bauingenieurwesen (15 %), durchschnittlicher Nettoumsatz in den letzten 3 Geschäftsjahren (15 %), durch Referenzen belegte Erfahrung in der Projektsteuerung bei der Modernisierung, dem Umbau oder dem Neubau von Zentralwerkstätten des Schienenverkehrs, bei denen Leistungen aus den Projektstufen 3, 4 oder 5 der Leistungs- und Honorarordnung Projektmanagement AHO 2014 ab Anfang 2013 erbracht worden sind (70 %). Die Verhandlungen werden voraussichtlich am 15. oder 16. 3. 2016 geführt.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland Spruchkörper Düsseldorf über Bezirksregierung Düsseldorf

Postal address: Am Bonnhof 35

Town: Düsseldorf

Postal code: 40474

Country: Germany

Telephone: +49 211/475-3131

Fax: +49 211/475-3989

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Ein Nachprüfungsantrag kann bei der Vergabekammer bis zur Zuschlagserteilung gestellt werden. Der Zuschlag darf erst erteilt werden, wenn die unterlegenen Bieter (und abgelehnten Bewerber, die nicht bereits über ihre Ablehnung informiert wurden) über die Gründe der Nichtberücksichtigung ihres Angebotes, über den Namen des erfolgreichen Bieters und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses informiert worden sind und danach 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Informationen per Fax oder auf elektronischem Weg 10 Kalendertage vergangen sind. Der Antrag ist unzulässig, wenn der Vergabeverstoß bereits im Vergabeverfahren erkannt und nicht unverzüglich gerügt wurde oder aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar war und nicht bis zum Ablauf der Bewerbungsfrist gerügt worden ist oder wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Rheinland Spruchkörper Düsseldorf über Bezirksregierung Düsseldorf

Postal address: Am Bonneshof 35

Town: Düsseldorf

Postal code: 40474

Country: Germany

Telephone: +49 211/475-3131

Fax: +49 211/475-3989

VI.5. Date of dispatch of this notice

19.1.2016