

France-Brest: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 10/2024 15/01/2024

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Brest Métropole Habitat

National registration number: 35009061900015

Postal address: 68 rue de Glasgow

Town: Brest

NUTS code: FRH02 Finistère

Postal code: 29200

Country: France

E-mail: Mfalchun@bm-h.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.bm-h.fr/>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2024_Rd2dkpOLXv)

[PCSLID=CSL_2024_Rd2dkpOLXv](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2024_Rd2dkpOLXv)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_Rd2dkpOLXv

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE A L'OPERATION DE CONSTRUCTION DE LOGEMENTS
- PHASE 4 - RUE DE LA FONTAINE MARGOT - ZAC FONTAINE MARGOT - BREST -
NPNRU

Reference number: 2024-001

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE A L'OPERATION DE CONSTRUCTION DE LOGEMENTS
- PHASE 4 - RUE DE LA FONTAINE MARGOT - ZAC FONTAINE MARGOT - BREST -
NPNRU

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH02 Finistère

II.2.4. Description of the procurement

MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE A L'OPERATION DE CONSTRUCTION DE LOGEMENTS
- PHASE 4 - RUE DE LA FONTAINE MARGOT - ZAC FONTAINE MARGOT - BREST -
NPNRU

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 37

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 3Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Le nombre de candidats admis à la phase offre est limité à 3 afin de permettre à la Commission d'Appel d'Offres de passer plus de temps sur chaque offre et pour des raisons financières liées au montant de la prime. Les 3 candidats admis à participer à la phase offre seront les candidats les mieux classés aux vues des critères suivants : Critères Pondération
1. Pertinence des références au regard des problématiques et des enjeux (0,60)
2. Moyens techniques et humains (0,40)
1. Le candidat (mandataire ou autre membre du groupement) devra présenter des références pertinentes au regard des problématiques et des enjeux de l'opération : - Réalisation d'au moins un projet d'importance ou de complexité équivalente à l'opération envisagée- Réalisation de missions de complexité comparables à l'objet du présent marché Le terme « réalisation » correspond à la conduite de missions effectivement contractualisées, et préférentiellement achevées. La présentation de 3 projets, 1 page par projet, librement composée sous réserves des éléments suivants : - Parmi les 3 projets, au titre des exigences d'expérience professionnelle, le candidat identifiera distinctement le projet

d'importance ou de complexité équivalente à l'opération envisagée,- Sur la première page de chaque projet figureront impérativement les informations suivantes : lieu de réalisation, nature du programme, maître d'ouvrage, surface de plancher, montant des travaux HT, mission réalisée, identité du mandataire ; - Lorsque les projets sont réalisés, des photographies seront préférées aux images de synthèse.2.Le candidat devra présenter des moyens techniques et humains adaptés : - Présentation de moyens techniques, notamment numériques (matériels et logiciels), adaptés à la nature de la mission de maîtrise d'oeuvre ; - Présentation de moyens humains en nombre et niveau suffisants au vu de l'importance et des exigences de la mission de maîtrise d'oeuvre. Il est précisé que les candidatures qui seraient jugées inacceptables car incomplètes ou ne répondant pas aux problématique et enjeux du marché ne seront pas classées.S'il y a moins de 3 candidatures acceptables, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de déclarer la présente consultation sans suite ou de passer à la phase offre avec le ou les candidat(s) ayant remis une candidature acceptable.Phase offre niveau note d'intention architecturale :Pour information, les critères de sélection liés à l'offre qui seront rappelés dans le DCE sont les suivants ::Critères Pondération1. Pertinence de la note d'intention architecturale et de la planche croquis par rapport à l'appréhension du projet issu du programme (0,50)2. Prix de la mission (0,35)3. Méthodologie et planification du travail en collaboration avec le maître d'ouvrage (0.15)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Conformément à l'article 49 de la directive 2014/24 UE du 26.2.2014,le pouvoir adjudicateur donne un ordre de grandeur estimé du marché en millions. Par conséquent s'il est indiqué 1 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 et 1 000 000 EUR (HT) s'il est indiqué 2 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 000 001 et 2 000 000, etc.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Candidature- Pour l'Ensemble du groupement :- La lettre de candidature modèle DC1 ou équivalent (renseignements relatifs aux personnes habilitées à engager la société)- 3 pages A3 décrivant 3 projets effectués par le groupement (ou un de ses membres) pertinents au regard des problématiques et enjeux du Maître d'Ouvrage (décrit dans les articles 13 et 14 du présent règlement de candidature) - 2 pages A4 maximum décrivant les moyens techniques et humains.ATTENTION : Le pouvoir adjudicateur indique aux candidats que si ces derniers remettent des books ou des plaquettes de présentation standardisées ne répondant pas aux exigences décrites ci-dessus, ces dernières ne seront pas prises en compte pour l'évaluation et le classement des candidatures.Par membre du groupement :Le DUME (le pouvoir adjudicateur encourage les candidats à privilégier le DUME qui risque d'être prochainement

imposé dans le cadre du plan).Ou l'ensemble des éléments suivants :La déclaration du candidat DC2 ou équivalent, permettant l'évaluation des capacités professionnelles, techniques et financières du candidat ;Si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements ;Les déclarations sur l'honneur pour justifier :Attestation sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre pas dans le cas d'interdiction de soumissionner mentionnée à l'article R2143-3 du code de la commande publique ; Qu'il n'ait fait l'objet d'aucune condamnation inscrite au bulletin n°2 du casier judiciaire pour les infractions visées au Code du Travail ;Qu'il ait satisfait aux obligations fiscales et sociales. Les candidats étrangers non établis en France veilleront à attester sur l'honneur le respect de ces différentes obligations au regard des règles d'effet équivalent dans leur pays d'origine.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/02/2024 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'apporter, au plus tard, 15 jours avant la date limite fixée pour la remise des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Si, pendant l'étude du dossier par les concurrents, la date fixée pour la remise des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date. Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir 10 jours avant la date limite de réception des offres une demande via le profil acheteur. La base juridique en vertu duquel la procédure de passation a lieu est un marché forfaitaire lancée selon la procédure avec négociation en application des articles L. 2124-3, R. 2124-3 3° et R. 2161-12 à R. 2161-20 du code de la commande (le marché comportant des prestations de conception) dont l'organisation générale de la consultation est définie dans l'article 4 du règlement de candidature. Le présent avis a été rédigé en français.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Rennes

Postal address: Hôtel de Bizien - 3 contour de la Motte - CS 44416 - RENNES CEDEX (Tél. : 02.23.21.28.28 - Fax : 02.99.63.56.84)

Town: RENNES CEDEX

Postal code: 35044

Country: France

Internet address: <http://rennes.tribunal-administratif.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Brest Métropole Habitat - Service Achats

Postal address: 68 rue de Glasgow- BP 92251- CEDEX 2, Tel : 02 29 00 45 15, e-mail :

Town: BREST

Postal code: 29222

Country: France

E-mail: mdiquelou@bm-h.fr

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/01/2024