

F-Limoges: Multi-dwelling buildings construction work

OJ S 18/2013 25/01/2013

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OPH Limoges métropole

Postal address: 224 rue François Perrin CS 90398

Town: Limoges Cedex 1

Postal code: 87010

Country: France

For the attention of: Marine Perissat

E-mail: contact@ophlimoges.fr

Telephone: +33 555434540

Fax: +33 555434511

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://ophlm87.e-marchespublics.com>Address of the buyer profile: <http://ophlm87.e-marchespublics.com>**Additional information can be obtained from:**

Official name: BVL Architecture

Postal address: 54 avenue de la Révolution

Town: Limoges

Postal code: 87000

For the attention of: Mme Panteix

E-mail: bvl87@bvlarchitecture.com

Telephone: +33 555102842

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: OPH Limoges metropole - service marches publics

Postal address: 224 rue François Perrin CS 90398

Town: Limoges Cedex 1

Postal code: 87010

For the attention of: Marine Perissat

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Other

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**Section II: Object of the contract**

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Résidence les Ruchoux, construction de 28 logements BBC Effinergie avec certification habitat environnement 97-99 avenue des Ruchoux à Limoges

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works
Execution
NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Construction de 28 logements.

II.1.6. CPV code(s)

45211340 Multi-dwelling buildings construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Marché comprenant 14 lots, des options et des variantes encadrées. cependant, les candidats qui présenteront des variantes devront remettre une offre pour la solution de base (les variantes seront ainsi proposées avec). Les exigences minimales que les variantes doivent respecter et les modalités de leur présentation sont les suivantes : - les prestations proposées par l'entreprise devront être strictement conformes à celles prescrites dans le CCTP. Elles devront être présentées sur un devis indépendant de l'offre de base. Elles devront porter sur des solutions plus avantageuses que celles prescrites par le maître d'oeuvre, d'un point de vue économique, fonctionnel, technique et écologique. Le pouvoir adjudicateur propose les variantes encadrées suivantes : Lot 5 etancheite - vegetalisation variante 1 : remplacement des crochets d'ancrages par des lignes de vielot 6 menuiserie PVC - metallique - occultation variante 2 : remplacement de la porte metallique du hall d'entree par une porte automatisée variante 3 : remplacement des jalousies metallique par des jalousies en aluminiumlot 9 plomberie - chauffage - ventilation variante 4 : remplacement des WC suspendus par des WC à chasses attenantes.

II.2.2. Information about options

Options: yes
Description of options: Les options sont obligatoires, les candidats devront répondre sur ces options sous peine de rejet de leur offre. Lot 9 plomberie-chauffage-ventilation option 1 : gestion du bâtiment et système de télérelevage option 2 : mise en place de wc suspendus

dans les sanitaires au r+4 option 3 : mise en place de wc à réservoir de chasse attenant dans les sanitaires au r+4 lot 10 electricite-courants forts et faibles option 4 : détection individuelle des logements option 5 : réception tv par satellite

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 16 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: voirie-Reseaux divers- terrassement

1) Short description

Voirie-Reseaux divers- terrassement

2) CPV code(s)

45112500 Earthmoving work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: gros-Oeuvre

1) Short description

Gros-Oeuvre

2) CPV code(s)

45223220 Structural shell work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: isolation par l'exterieur

1) Short description

Isolation par l'exterieur

2) CPV code(s)

45223220 Structural shell work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 4

Lot title: charpente bois- bardage bois

1) Short description

Charpente bois- bardage bois

2) CPV code(s)

45261000 Erection and related works of roof frames and coverings

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 5

Lot title: etancheite-Vegetalisation

1) Short description

Etancheite-Vegetalisation

2) CPV code(s)

45320000 Insulation work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 6

Lot title: menuiseries pvc-metallique-occultation

1) Short description

Menuiseries pvc-metallique-occultation

2) CPV code(s)

45421150 Non-metal joinery installation work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 7

Lot title: menuiserie interieure bois

1) Short description

Menuiserie interieure bois

2) CPV code(s)

45421150 Non-metal joinery installation work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 8

Lot title: platrierie faux plafonds- peinture

1) Short description

Platrierie faux plafonds- peinture

2) CPV code(s)

45410000 Plastering work

- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 9

Lot title: plomberie- chauffage - ventilation

- 1) Short description**
Plomberie- chauffage - ventilation
- 2) CPV code(s)**
39715000 Water heaters and heating for buildings; plumbing equipment
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 10

Lot title: électricité courants forts et faibles

- 1) Short description**
Électricité courants forts et faibles
- 2) CPV code(s)**
09310000 Electricity
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 11

Lot title: revêtements de sols souples

- 1) Short description**
Revetements de sols souples
- 2) CPV code(s)**
45432100 Floor laying and covering work
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 12

Lot title: serrurerie-Metallerie

- 1) Short description**
Serrurerie-Metallerie
- 2) CPV code(s)**
45223210 Structural steelworks

- 3) **Quantity or scope**
- 4) **Indication about different time frame or duration**
- 5) **Additional information about lots**

Lot No: 13

Lot title: ascenseur

- 1) **Short description**
Ascenseur
- 2) **CPV code(s)**
45313100 Lift installation work
- 3) **Quantity or scope**
- 4) **Indication about different time frame or duration**
- 5) **Additional information about lots**

Lot No: 14

Lot title: revêtements de sols durs

- 1) **Short description**
Revetements de sols durs
- 2) **CPV code(s)**
45233250 Surfacing work except for roads
- 3) **Quantity or scope**
- 4) **Indication about different time frame or duration**
- 5) **Additional information about lots**

Clause sociale : conformément à l'article 4 du décret no 2005-1742 du 30 décembre 2005, cette opération comportera une clause sociale pour les lots 2, 8, 9 et 10. Les entreprises soumissionnant à ces lots devront s'engager à faire réaliser une partie de leurs prestations par des personnes en insertion. le nombre d'heure est indiqué dans l'annexe à l'acte d'engagement (qui devra être remis complétée et signée) et dans le CCAP article 6. Renseignements relatifs au plieplie de Limoges métropole correspondant : Véronique Thalamy, communauté d'agglomération Limoges métropole, direction habitat et insertion professionnelle, pôle solidarité, service plie 64 avenue Georges Dumas BP 3120 87031 Limoges Cedex 1 FRANCE téléphone +33 555457893 fax +33 555457896 courriel : plie@agglo-limoges.fr

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

III.2.2. Economic and financial ability

III.2.3. Technical and professional ability

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Valeur technique de l'offres (voir les sous critères décomposés dans le règlement de consultation). Weighting 50

2. Prix de l'offre. Weighting 40

3. Lettre d'engagement environnemental (voir les sous critères décomposés dans le règlement de consultation). Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority 12S0085

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate 5.3.2013 - 12:00

IV.3.5.

Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Justifications et pieces a produire enveloppe unique (mettre les documents dans l'enveloppe selon l'ordre demandé ci-après) : Justificatifs candidature - dc1 (mis à jour au 25.6.2012) ou lettre de candidature - dc2 (mis à jour septembre 2010) déclaration du candidat -justificatifs fiscaux et sociaux ou noti2 (ex-dc7) au 31.12.2012 y compris attestation de cotisation urssaf datant de moins de 6 mois - compétences et références de l'entreprise pour des prestations analogues-attestation d'assurance responsabilité civile-attestation d'assurance responsabilité décennale contenu de l'offre-acte d'engagement et ses annexes (dont l'attestation de visite, l'action d'insertion professionnelle pour les lots concernés, la liste des options et variantes à chiffrer)-devis en double exemplaire-dqe-mémoire technique (moyens affectés aux travaux, méthodologie, conformité de l'offre par rapport au CCTP) - engagement environnemental de l'entreprise-rib criteres utilises lors de l'attribution du marchecritères de sélection des candidatures : 1. compétences et références de l'entreprise pour des prestations analogues 2. régularité de la situation fiscale et sociale.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP : 21.1.2013.

IV.3.3) Conditions d'obtention du cahier des charges et de documents complémentaires ou du document descriptif

Documents payants: oui

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Limoges

Postal address: 1 cours Vergniaud

Town: Limoges

Postal code: 87000

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: - référé précontractuel : avant la signature du marché dans un délai de 16 jours (11 si envoi électronique) à compter de la notification du rejet aux candidats non retenus article L.551-1 du code de justice administrative, - référé contractuel : après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les 6 mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci article L.551-13 à L.551-23 du même code.-recours plein contentieux : 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

21.1.2013