

Denmark-Kgs. Lyngby: Document creation, drawing, imaging, scheduling and productivity software package

OJ S 13/2020 20/01/2020

Contract award notice

Supplies

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Campus Service - Danmarks Tekniske Universitet (DTU)

National registration number: 30060946

Postal address: Energivej, Bygning 409

Town: Kgs. Lyngby

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Postal code: 2800

Country: Denmark

Contact person: Jørn Høgh

E-mail: jornh@dtu.dk

Internet address(es):

Main address: www.dtu.dk

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Digital BIM- og AR platform til byggeri, ejendomsforvaltning og bygningsdrift

II.1.2. Main CPV code

48300000 Document creation, drawing, imaging, scheduling and productivity software package

II.1.3. Type of contract

Supplies

II.1.4. Short description

Danmarks Tekniske Universitet (DTU) har indgået kontrakt om levering af en samlet og integreret digital løsning og platform, hvad angår anvendelsen af BIM (building information model) og AR (augmented reality) i byggeri og bygningsdrift, der understøtter digitalt udbud, samarbejde, koordinering, leverancer og forretningsprocesser.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 5 800 000,00 DKK

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK013 Nordsjælland

Main site or place of performance: Kgs. Lyngby

II.2.4. Description of the procurement

Den integrerede digitale løsning og platform indeholder følgende funktioner:

Mobil adgang:

BIM-modeller, datagrundlag og digitale opgaver kan, udover desktop også, tilgås direkte på mobile enheder i forbindelse med mangelregistrering, tilsyn, driftsopgaver mv. samt DTU's samarbejdspartnere kan via BIM-modellen tilgå de enkelte bygningsdele og direkte få vist driftsdokumentation og –data, som er tilknyttet den enkelte bygningsdel direkte på de mobile enheder. 3D, BIM og AR er en vigtig visuel kilde til informationer for DTU, og at man kan kategorisere element-grupperne i modellen og skabe sig et nemt og hurtigt overblik; eksempelvis over hvor mange døre, der er i en bygning, og hvor disse befinder sig.

Augmented Reality:

Platformen kan understøtte Augmented Reality-teknologien (AR), så BIM-modellen let kan verificeres med en virtuel repræsentation af bygningen ved en gennemgang af bygningen med sin mobile enhed. I sammenhæng med bygningsdrift og –vedligehold er AR ligeledes tilgængelig, så man let kan identificere, hvor skjulte installationer er installeret i loft eller hvor føringsveje i vægge er installeret.

Desktop datasynkronisering:

Man kan via ens lokale computer uploade og synkronisere data og projektfiler direkte til skyen, så det er tilgængeligt i platformen via web og mobile enheder. Derved skal man ikke logge ind i webgrænsefladen, hvilket øger fleksibiliteten og arbejdsgangene.

Projektgranskning af data:

Platformen kan understøtte granskning og kvalitetssikring af tegnings- og projektmaterialet direkte i platformen, så man sikrer modeller, tegninger, dokumenter og beslutninger er samlet ét sted. Man kan importere filneutrale kommenteringsfiler som BCF til granskning direkte i projektplatformen.

Dataupload:

Upload af de enkelte BIM-modeller sker direkte til både platformen, hvor de automatisk bliver federated, så den enkelte projekterende let kan opdatere sit tegningsgrundlag. BIM-modeller og tegninger er tilgængeligt visuelt i platformen, både i web og mobile enheder, uden at downloade modellen til proprietære desktop-applikationer.

Digital aflevering i platformen:

Det er essentielt, at den information, som skabes under bygningsaflevering sikrer effektiv og systematiseret indsamling af driftsoplysninger og –aktiviteter på objekt niveau og dermed kan blive en del af driften nemt og sikkert. Platformen understøtter afleveringsprocessen med status af arbejdsplaner fra byggesagen, som kan distribueres sømløst i en godkendelsesproces. Der kan eksporteres COBie, der er et filneutralt og åbent format.

Generelle funktioner:

DTU kan fra centralt hold oprette nye projekter og digitale udbud/licitationer ud fra DTU's egne fastsatte firmaskabeloner samt ligeledes lukke projekterne ved endt udførsel. Herigennem kan DTU skabe mere ensartethed på tværs af projektporteføljen og driftsansatte og kan skalere og udstille virksomhedsspecifikke opsætninger herunder tjeklister/notifikationer. Tilmed er projekter fra platformen synlige og forbundet på tværs af andre undermoduler i platformen,

uansægt om det er i byggeri eller bygningsdrift. Der er ubegrænset oprettelse af projekter i platformen uanset bygge- og anlægssum, bebygget areal, antal brugere af platformen samt arkivering, dokumentation og dataudtræk.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Brugergrænseflade og teknologi / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Supportfunktion / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Udviklingskapacitet / Weighting: 30

Price - Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- The works, supplies or services can be provided only by a particular economic operator for the following reason:
 - absence of competition for technical reasons

Explanation:

DTU har behov for en samlet integreret digital løsning og platform til anvendelsen af BIM (building information model) og AR (augmented reality) i byggeri og bygningsdrift, der understøtter digitalt udbud, samarbejde, koordinering, leverancer og forretningsprocesser. Det er væsentligt for DTU, at leverandøren har kapaciteten til at servicere DTU både strategisk, operationelt og teknisk. Den tilbudte løsning skal være gennemtestet og der skal være mulighed for løbende udvikling af platformen og nye features. Gennem denne investering ønsker DTU at være førende på det digitale område og derved opnå besparelser på både projektsiden og i driften grundet bedre overblik, bedre datagrundlag samt gennemsigtighed med projekterne og arbejdsgangene både internt og eksternt. Leverandøren/platformen skal være med til at sikre, at DTU i højere grad kan servicere sine interne og eksterne medarbejdere med den bedst mulige løsning, således at DTU hele tiden fremstår som en professionel aktør. Det er derfor essentielt for DTU, at der er tale om en samlet BIM og AR løsning til håndtering af DTU's byggesager og fremadrettede bygningsdrift. For at sikre de fulde gevinster ved håndtering af DTU's projekter i BIM er det vigtigt, at der er tale om en integreret løsning til brug for alle byggeriets faser og levetid. Efter en omfattende markedsundersøgelse er det DTU's vurdering, at Dalux kan leve op til DTU's krav om interoperabilitet og dermed sikre platformens funktionsdygtighed samt leve op til DTU's øvrige krav. Det er ligeledes DTU's opfattelse, at ingen anden leverandør kan leve op til disse krav.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 201-488550](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Kontrakt om digital BIM- og AR platform til byggeri, ejendomsforvaltning og bygningsdrift

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/01/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Dalux ApS

Town: København N

NUTS code: DK011 Byen København

Country: Denmark

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 5 800 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

DTU har overvejet at opdele kontrakten i delkontrakter, men har fundet det mest hensigtsmæssigt ikke at foretage en sådan opdeling. For at sikre de fulde gevinster ved håndtering af DTU's projekter i BIM er det vigtigt, at modellerne er tænkt i integrerede løsninger i alle byggeriets faser og levetid, hvorfor det er essentielt for DTU, at kontrakten omfatter en samlet BIM og AR løsning til håndtering af DTU's byggesager og fremadrettede bygningsdrift. Opdeling af kontrakten påregnes ligeledes at medføre uforholdsmæssige administrative byrder i forhold til løbende kontraktstyring.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 35291095

Internet address: <http://klfu.dk>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til bekendtgørelse nr. 593 af den 2.6.2016 af lov om Klagenævnet for Udbud skal en klage over udbuddet/beslutning mv. være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter ordregivers offentliggørelse af bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiver har indgået en kontrakt. Klager skal være opmærksom på, at samtidigt med indgivelse af klage til Klagenævnet for Udbud skal klager underrette indklagede (ordregiver) skriftligt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41711500

Internet address: <http://kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/01/2020