

Finland-Helsinki: Construction work

OJ S 11/2023 16/01/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Helsingin seurakuntayhtymä

National registration number: 0201242-7

Postal address: Kolmas linja 22 B

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00530

Country: Finland

Contact person: Jutta Niku

E-mail: jutta.niku@evl.fi

Telephone: +358 923402720

Internet address(es):

Main address: <http://www.helsinginseurakunnat.fi>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/hsrky?id=427683&tpk=8dd37a0b-68e5-4ff8-8d0e-b6269562c690>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/hsrky?id=427683&tpk=8dd37a0b-68e5-4ff8-8d0e-b6269562c690>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Other activity: Virkistys, kulttuuri ja uskonto

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Malmin kirkon laaja peruskorjaus

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Helsingin seurakuntayhtymä (jatkossa hankintayksikkö / tilaaja) pyytää urakkatarjousta Malmin kirkon laajasta peruskorjauksesta tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti.

Urakkamuotona on kiinteähintainen kokonaisurakka, jossa kokonaisurakan urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Pääurakoitsija vastaa työmaan johtovelvollisuuksista, työmaapalveluista ja työturvallisuudesta. Pääurakoitsija hankkii putki-, ilmanvaihto-, rakennusautomaatio- ja sähkötöiden sekä hissitöiden urakat tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Tarjoajan on käytävä paikan päällä tutustumassa kohteeseen, katso urakkaohjelma. Tilaaja sulkee sellaisen tarjoajan, joka ei ole tutustunut kohteeseen, pois tarjouskilpailusta.

Kohteen urakkalaskenta-aika on tammi-helmikuussa 2023, urakoitsijavalinta tehdään maaliskuussa 2023 ja työt kohteessa toteutetaan alustavasti ajalla toukokuu 2023 - marraskuu 2024.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 10 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

II.2.4. Description of the procurement

Malmin kirkko on valmistunut vuonna 1981. Kirkko on arkkitehti Kristian Gullichsenin (1932-2021) suunnittelema. Rakennuskokonaisuuteen kuuluu kirkkorakennuksen lisäksi kellotorni, ulkovarasto ja pergolakäytävä, joka yhdistää edellä mainitut punatiiliset rakennukset vuonna 1933 rakennettuun kirkkoherranvirastona samalla tontilla toimineeseen rakennukseen.

Kirkkoherran virasto on ollut pois käytössä sisäilmaongelmien takia jo kuutisen vuotta. Tässä urakassa kirkkoherranviraston sisäpuolelle EI kohdistu toimenpiteitä. Ulkopuoliset salaojat kirkkoherranvirastoon tarvittavine liittyvine töineen tarjotaan urakkaan sisältyvänä optionahintana, jonka toteutuksesta päättää rakennuttaja ennen urakan aloitusta. Suunnitelmissa esitetyt toimenpiteet kohdistuvat kirkkoon ja siihen liittyviin punatiilisiin pienempiin rakennuksiin.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 10 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/05/2023 End: 30/11/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Urakoitsijan on annettava urakkaan sisältyvänä optiohintana kirkkoherran viraston salaojajärjestelmän rakentaminen liittyvine töineen. Tilaaja päättää ko. option toteuttamisesta ennen urakan alkua.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/02/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 10/02/2023 Local time: 13:00

Information about authorised persons and opening procedure: Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen. Tarjoukset voidaan avata myös muuna kuin ilmoitettuna ajankohtana tarjousten jättöajan umpeuduttua.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/01/2023