

Italy-Rome: Repair and maintenance of plant

OJ S 13/2021 20/01/2021

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Enpam real estate srl

Postal address: via Torino 38

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00184

Country: Italy

Contact person: ing. Marcello Maroder

E-mail: ere.ufficiogare@pec.it

Telephone: +39 3471425537

Fax: +39 0642150567

Internet address(es):Main address: <https://enpamre-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>Address of the buyer profile: www.enpamre.it**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enpamre-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: società sottoposta alla direzione e coordinamento ex art. 2497 bis C.C. da parte del socio unico fondazione Enpam

I.5. Main activity

Other activity: gestione del patrimonio immobiliare del socio unico fondazione Enpam

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti la sostituzione degli scaldacqua per la produzione di acqua calda in Milano — Varie vie CIG: 8590601435

II.1.2. Main CPV code

45259000 Repair and maintenance of plant

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria riguardanti la sostituzione degli scaldacqua per la produzione di acqua calda sanitaria di tutte le unità immobiliari all'interno dei complessi di proprietà della fondazione E.N.P.A.M. siti alle vie Sulmona 11/23, Valla 25, Forni 72/74 in Milano — CIG: 8590601435.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 798 293,96 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4C Milano

Main site or place of performance: Vie: Sulmona 11/23, Valla 25, Forni 72/74, Milano.

II.2.4. Description of the procurement

Procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria riguardanti la sostituzione degli scaldacqua per la produzione di acqua calda sanitaria di tutte le unità immobiliari all'interno dei complessi di proprietà della fondazione E.N.P.A.M. siti alle vie Sulmona 11/23, Valla 25, Forni 72/74 in Milano — CIG: 8590601435.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 798 293,96 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 245

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione della esclusione automatica ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e all'art. 1, comma 3 del D.Lgs. 16.7.2020 n. 76, conv. in legge n. 120/2020.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Vedi disciplinare di gara.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Vedi disciplinare di gara.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Vedi disciplinare di gara.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Vedi disciplinare di gara.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Vedi disciplinare di gara.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/02/2021 Local time: 08:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 02/02/2021 Local time: 10:30

Place:

Enpam real estate srl — Via Torino 38 — Roma.

Information about authorised persons and opening procedure: I concorrenti, attraverso la propria area riservata, accessibile mediante login nell'ambito della piattaforma telematica della

stazione appaltante, potranno verificare le risultanze di ogni singola fase di gara. Per la partecipazione alle sedute di gara pubbliche vedi disciplinare di gara.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

La procedura di gara è gestita integralmente in modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica di Enpam real estate srl.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 3 del D.Lgs. 32/2019, convertito in legge 55 /2019 e dell'art. 133, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, le offerte economiche saranno aperte ed esaminate prima della documentazione amministrativa.

Termine ricezione offerte: ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs. n. 76/2020 (conv. con mod. dalla legge 120/2020).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale amministrativo regionale per il Lazio

Town: Roma

Postal code: 00196

Country: Italy

Telephone: +39 06328721

Fax: +39 0632872315

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/01/2021