

**Spain-Mogán: Building-cleaning services**  
**OJ S 17/2014 24/01/2014**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Directive 2004/18/EC**

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Ayuntamiento de Mogán  
Postal address: Avenida de La Constitución, 4  
Town: Mogán  
Postal code: 35140  
Country: Spain  
For the attention of: Noelia/ Begoña/ Gema  
E-mail: [contratacion@mogan.es](mailto:contratacion@mogan.es)  
Telephone: +34 928158800  
Fax: +34 928569166

**I.2. Type of the contracting authority**

Other: Administración Local

**I.3. Main activity**

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

**II.1.1. Title**

Servicio de Mantenimiento y Limpieza de Las Instalaciones Deportivas del Ilustre Ayuntamiento de Mogán.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services  
Service category No 1: Maintenance and repair services  
Main site or place of performance: Detallados en el Pliego de Prescripciones Técnicas.  
NUTS code ES705 Gran Canaria

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**

**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Realización de los servicios de mantenimiento y limpieza de las instalaciones deportivas del Ilustre Ayuntamiento de Mogán, detallados en el Pliego de Prescripciones Técnicas, en conformidad con el Pliego de cláusulas administrativas particulares y Pliego de Prescripciones técnicas que rigen la presente contratación.

**II.1.5. CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

## **II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

### **II.2. Total value of the contract/lot**

#### **II.2.1. Total value of the contract/lot**

Value: 424 921,16 EUR  
excluding VAT

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Type of procedure**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

### **IV.2. Award criteria**

#### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of

1. Oferta económica inferior al precio de licitación. Weighting 60
2. Proyecto técnico. Weighting 30
3. Mejoras en relación al objeto del contrato. Weighting 10

#### **IV.2.2. Information about electronic auction**

### **IV.3. Administrative information**

#### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

12-SER-11

#### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

##### **Contract notice**

Notice number in the OJ S: [2013/S 60-100926](#) of 26.3.2013

## **Section V: Award of contract**

---

Contract No: 12-SER-11

Lot title: Servicio de Mantenimiento y Limpieza de las Instalaciones deportivas del Ilustre Ayuntamiento de Mogán.

### **V.1. Date of conclusion of the contract**

10.12.2013

### **V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 7

### **V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Lude Gestiones y Servicios, S.L

Postal address: calle Acusa, número 47, segundo A. Vecindario

Town: Santa Lucía de Tirajana

Postal code: 35110

Country: Spain

Telephone: +34 928564584

Fax: +34 928125436

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 1 741 151,68 EUR

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 424 921,16 EUR

excluding VAT

**V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: yes

Value or proportion likely to be subcontracted to third parties:

Proportion: 10 %

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about European Union funds****VI.2. Additional information**

En la casilla del «Valor total final del contrato» se ha puesto el importe de adjudicación para el primer año de contrato, sin incluir el Impuesto General Indirecto Canario (IGIC).

El presente contrato tiene un plazo de vigencia de 2 años, o bien hasta que se haya agotado el presupuesto máximo para los 2 años de duración del contrato, en el supuesto de que este hecho se produjera con antelación al cumplimiento del plazo antes señalado. Dicho plazo de vigencia podrá ser prorrogado por anualidades completas hasta un máximo total (contrato más prórroga) de 4 años.

**VI.3. Procedures for review****VI.3.1. Review body****VI.3.2. Review procedure****VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained****VI.4. Date of dispatch of this notice**

22.1.2014