

**Germany-Schwerin: Roof insulation work**  
**OJ S 13/2021 20/01/2021**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Helios Kliniken Schwerin GmbH

Postal address: Wismarsche Straße 393-397

Town: Schwerin

NUTS code: DE804 Schwerin, Kreisfreie Stadt

Postal code: 19055

Country: Germany

E-mail: [technik-vergabestelle.schwerin@helios-gesundheit.de](mailto:technik-vergabestelle.schwerin@helios-gesundheit.de)

**Internet address(es):**

Main address: [www.helios-gesundheit.de](http://www.helios-gesundheit.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Juristische Personen

**I.5. Main activity**

Health

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

CFFK, Haus 16, Los 20: Dach

Reference number: 20 / 16 - 20

**II.1.2. Main CPV code**

45261410 Roof insulation work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Die Gebäude der Carl-Friedrich-Flemming- Klinik wurden in mehreren Bauphasen von 1824-1913 zur Unterbringung von Geisteskranken errichtet.

Das Haus 16 entstand – ebenso wie sein Zwillingebau Haus 18 – im Jahr 1912 in Pavillonbauweise. Es wird um einen zweigeschossigen Anbau erweitert.

Ziel der „baulichen Neugestaltung der Carl-Friedrich-Flemming Klinik“ ist die Verbesserung der Unterbringung der Patienten sowie die Neustrukturierung der Funktionsbereiche innerhalb der jeweiligen Klinik. Zu diesem Zweck wird das Bestandsgebäude umgebaut, saniert und an die geltenden bauordnungsrechtlichen

Anforderungen angepasst. Der sanierte Altbau beherbergt dann u. a. Aufenthaltsbereiche mit Küchen, Therapieräume, Arztzimmer, Büros für Ärzte, Psychologen Und Sozialarbeiter sowie Umkleide und Technikräume im Kellergeschoss. Im 2-geschossigen Anbau werden zukünftig die Patientenzimmer, der Schwesternstützpunkt, Arbeitsräume Rein, Personalaufenthaltsräume und ein Aufzug Untergebracht.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 24 369 747,90 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE804 Schwerin, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Schwerin DEUTSCHLAND

#### **II.2.4. Description of the procurement**

- 420 m2 wärme gedämmtes Flachdach (EPS, MiWo, Bitumenabdichtung),
- Dachklempnerarbeiten: Mauerabdeckungen/Dachrandprofile, Anschlussbleche, Attikagullys, Fallrohre/Rinnen,
- Lichtkuppel als RWA, Lamellenhaube für Aufzugsschacht,
- Dachbekiesung,
- partielle Eingriffe/Anpassungen in vorh. wärme gedämmtem Steildach/Ziegeldach zum Einbau und Austausch einzelner Dachfenster inkl. Zimmerer- und Dachklempnerarbeiten.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1.**

## Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 038-089079](#)

### IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

### IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

## Section V: Award of contract

---

**Contract No:** 20 / 16 - 20

**Title:**

CFFK, Haus 16, Los 20: Dach

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/05/2020

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Werner GmbH

Town: Schwerin

NUTS code: DE804 Schwerin, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

E-mail: [info@werner-dachbau.de](mailto:info@werner-dachbau.de)

The contractor is an SME: yes

#### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 135 249,50 EUR

#### V.2.5. Information about subcontracting

## Section VI: Complementary information

---

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer beim Wirtschaftsministerium Mecklenburg-Vorpommern

Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14

Town: Schwerin

Postal code: 19053

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

15/01/2021