

Germany-Wildau: Construction work for kindergarten buildings

OJ S 13/2021 20/01/2021

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Wildau

Town: Wildau

NUTS code: DE406 Dahme-Spreewald

Postal code: 15745

Country: Germany

E-mail: birgit.vogt@wiwo-wildau.de

Internet address(es):

Main address: www.wiwo-wildau.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Schlüsselfertige Errichtung einer Kindertagesstätte in 15745 Wildau

Reference number: V 43_20

II.1.2. Main CPV code

45214100 Construction work for kindergarten buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Schlüsselfertige Errichtung einer nicht unterkellerten 2-geschossigen Kindertagesstätte (Am Hasenwäldchen) mit hohem Vorfertigungsgrad in 15745 Wildau ohne Außenanlagen - für mindestens 250 Kinder.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45210000 Building construction work, 45220000 Engineering works and construction works,
45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE406 Dahme-Spreewald

Main site or place of performance: Gemarkung Wildau, Flur Nr. 3, Flurstück 958 – davon
Teilfläche Kita Freiheitstraße 7-9 15745 Wildau

II.2.4. Description of the procurement

Erläuterungen zum Leistungsumfang

Es sind alle Ingenieur- und Bauleistungen auszuführen, die erforderlich sind, um das Gebäude vollständig und schlüsselfertig im Rahmen des beschriebenen Leistungsumfangs herzustellen.

Dazu gehören u. a. auch:

— Ausführungsplanung für die Leistungsbilder Gebäude (§ 34 HOAI), Tragwerksplanung (§ 51 HOAI), Technische Ausrüstung (§ 51 HOAI),

— Stellung des SIGEKO,

— Herbeiführung sämtlicher Voraussetzungen für die baurechtliche Abnahme (Nutzungsaufnahme),

— Roden und Entsorgen von Büschen und Sträuchern auf dem Baugrundstück,

— Anlage und Unterhaltung erforderlicher Baustraßen inkl. provisorischer Grundstückszufahrt,

— Baustelleneinrichtung (WC-Anlagen, Besprechungs- und Lagercontainer, Baustrom-, Bauwasser, Umzäunung des Baufeldes mit einem verzinkten Bauzaun aus Gittermatten, werbewirksames Bauschild usw.),

— alle Erd-, Gründungs- und Fundamentierungsarbeiten (inkl. Bodenverbesserungen soweit statisch erforderlich),

— erforderliche Unterkonstruktionen, z. B. für Fassaden,

— erforderliche Verkleidungen, Abdeckungen, Laibungen etc,

— notwendige Sicherheitseinrichtungen nach UVV, z. B. Dachabsturzsicherungen,

— übliche Ausstattungsgegenstände wie Türdrücker, Klingelanlage, etc,

— zentrale Anlagenteile der technischen Gebäudeausrüstung (Lüftungsgeräte, Hauptverteilungen, etc.),

— Zubehör bei Sanitäröbekten (z.B. Waschtisch mit Handtuchspender und Seifenspende),

— Blitzschutz- und Erdungsanlage für Blitzschutzklasse III,

— Gebühren für Baugenehmigung, Prüfstatiker und Abnahmen,

— Küchenausstattung,

— Erstellen von Entwässerungsanlagen (bis 1 m außerhalb Gebäude),

— Einzäunung.

Technische Daten:

Länge: Ca. 68,00 m

Breite: Ca. 65,45 m

Tragwerksraster: gemäß Plänen

Gebäude-Grundfläche: 1 384 m²

Brutto-Grundfläche: 3 368 m²

Anzahl Geschosse: 2

Tiefgeschoss/Unterkellerung: Nicht vorgesehen

Oberkante Attika: ca. 7,70 m

Geschosshöhen: ca. 3,60 m

Lichte Höhe in den Räumen: Aufenthaltsräume ca. 2,80 m, Flure ca. 2,50 m

Dachneigung: ca. 2 Prozent

Verkehrslasten in Aufenthalts- und Sozialräumen 2,0 kN/m2 zuzüglich 0,8 kN/m2

Leichtwandzuschlag

Vordächer: Gemäß Plänen

Verkehrslasten für Sonderbereiche wie Treppen, Archive etc.: gemäß DIN EN 1991-1-1

Genutzte Dachflächen: nicht vorgesehen

Dachbegrünung: nicht vorgesehen

Technologische Lasten Dach: keine

Weitere Einzelheiten ergeben sich aus der anliegenden Baubeschreibung.

Ergänzend nochmals folgender Hinweis:

Die in dem anliegenden Gutachten (Baugrunduntersuchung) aufgeführte Teilunterkellerung ist ausdrücklich nicht gewünscht – vgl., dazu die Pläne.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Bauzeit / Weighting: 35 %

Quality criterion - Name: Bauweise / Weighting: 30 %

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 35 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Baubeginn spätestens 10 Werktage nach Zuschlagserteilung

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 207-501068](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: V 43_20

Title:

Schlüsselfertige Errichtung einer Kindertagesstätte in 15745 Wildau

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/12/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Schneider Systembau GmbH

Town: Radeburg

NUTS code: DED2E Meißen

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP9Y5JR5ZB

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Town: Potsdam

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Unwirksamkeit des Vertrages kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen ab Kenntnis des Verstoßes, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist.

Da der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht hat, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/01/2021